

**PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2012-2013-2014**  
DELL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI ROMA "LA SAPIENZA"  
ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

approvato dal Consiglio di Amministrazione dell'Università con deliberazione n. 313/11 del 20 dicembre 2011

N progr.	CODICE ISTAT			Tipologia (1)	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA				Cessione Immobili S/N	Apporto di capitale privato	
	Reg.	Prov.	Com.			Primo Anno 2012	Secondo Anno 2013	Terzo Anno 2014	Totale		Importo	Tipologia (*)
1	O12	O59	O11	O4	Latina - Immobile ex Distretto Militare - lavori 4° lotto per esigenze della Fac. di Ingegneria e del Corso di Laurea in Biotecnologie Agroindustriali	0,00	400.000,00	200.000,00	600.000,00	N	600.000,00	99
2	O12	O59	O11	O4	Latina - realizzazione mensa studenti all'interno del Campus Universitario	500.000,00	4.500.000,00	5.000.000,00	10.000.000,00	N	10.000.000,00	O1
3	O12	O59	O91	O1	SDO PIETRALATA	5.000.000,00	70.000.000,00	67.500.000,00	142.500.000,00	N	102.500.000,00	O1
4	O12	O58	O91	O4	Ristrutturazione e ampliamento comprensorio urbano denominato BORGHETTO FLAMINIO	2.000.000,00	3.137.500,00	500.000,00	5.637.500,00	N	0,00	
5	O12	O58	O91	O9	Il Facoltà di Medicina e Chirurgia - Espansione in zona Grottarossa	500.000,00	5.500.000,00	6.000.000,00	12.000.000,00	N	0,00	
6	O12	O58	O91	O4	Ristrutturazione e adeguamento ex centro di meccanizzazione POSTE SAN LORENZO	8.000.000,00	19.153.934,00	0,00	27.153.934,00	N	0,00	
7	O12	O58	O91	O6	Manutenzione ordinaria impianti elevatori edifici Città Universitaria e Sedi Esterne	585.000,00	585.000,00	585.000,00	1.755.000,00	N	0,00	
8	O12	O58	O91	O7	Manutenzione straordinaria impianti elevatori edifici Città Universitaria e Sedi Esterne	151.250,00	100.000,00	100.000,00	351.250,00	N	0,00	
9	O12	O58	O91	O4	Riqualificazione funzionale edificio in Via dei reti angolo Via dei Piceni - Roma da destinare a sede delle strutture Area Infosapienza	2.292.000,00	1.708.000,00	0,00	4.000.000,00	N	0,00	
10	O12	O58	O91	O6	Manutenzione ordinaria edile e idrico-sanitaria, elettrico-impianistica, opere falegnameria e fabbro edifici Amministrazione centrale	445.000,00	600.000,00	600.000,00	1.645.000,00	N	0,00	
11	O12	O58	O91	O6	Manutenzione ordinaria opere su materiali lignei, metallici e vetrosi edifici città Universitaria (esclusa amministrazione centrale) e sedi esterne	565.000,00	565.000,00	565.000,00	1.695.000,00	N	0,00	
12	O12	O58	O91	O6	Manutenzione ordinaria edile e idrico-sanitaria edifici città Universitaria (esclusa amministrazione centrale) e sedi esterne	565.000,00	565.000,00	565.000,00	1.695.000,00	N	0,00	
13	O12	O58	O91	O6	Manutenzione ordinaria elettrico-impianistica edifici città Universitaria (esclusa amministrazione centrale) e sedi esterne	565.000,00	565.000,00	565.000,00	1.695.000,00	N	0,00	
14	O12	O58	O91	O7	Facciate, terrazzi C.U. e S.E. ed interventi urgenti di manutenzione sulle strutture degli immobili	1.000.000,00	1.512.500,00	1.512.500,00	4.025.000,00	N	0,00	
15	O12	O58	O91	O7	Opere di consolidamento fondazione Propilei	0,00	200.000,00	0,00	200.000,00	N	200.000,00	03
16	O12	O58	O91	O7	Laboratori di Microbiologia Farmaceutica (Facoltà Farmacia) attualmente ubicati presso il piano terra del ° Padiglione Azienda Policlinico - riorganizzazione funzionale spazi presso il piano primo della Clinica Ortopedica	120.000,00	180.000,00	0,00	300.000,00	N	0,00	
17	O12	O58	O91	O1	Clinica Urologica - realizzazione di un volume interrato da destinare ad uso didattico	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	N	0,00	
18	O12	O58	O91	O4	Rifacimento strade, marciapiedi, segnaletica e toponomastica C.U.	0,00	500.000,00	500.000,00	1.000.000,00	N	0,00	
19	O12	O58	O91	O7	Consolidamento scalone monumentale edificio Rettorato	0,00	1.000.000,00	2.000.000,00	3.000.000,00	N	4.000.000,00	03
20	O12	O58	O91	O3	Studentato Edificio Via Palestro e edificio ex Dopolavoro adeguamento strutturale, funzionale e messa a norma	1.400.000,00	5.771.000,00	0,00	7.171.000,00	N	0,00	
21	O12	O58	O91	O7	Edificio P.S.G. - Riqualificazione e riorganizzazione funzionale degli spazi segreterie amministrative	0,00	500.000,00	1.730.000,00	2.230.000,00	N	0,00	
22	O12	O58	O91	O7	Edificio P.S.G. - Rifacimento ingresso scale A B C	302.500,00	0,00	0,00	302.500,00		0,00	
23	O12	O58	O91	O7	Adeguamento e messa a norma locali (ex Tuminelli)	202.000,00	0,00	0,00	202.000,00	N	0,00	
24	O12	O58	O91	O7	Interventi di adeguamento funzionale e messa a norma dei locali Protocollo siti al piano terra dell'edificio Rettorato	373.100,00	0,00	0,00	373.100,00	N	0,00	

25	O12	O58	O91	O7	Lavori di adeguamento e messa a norma impianti e cabine elettriche	302.500,00	300.000,00	300.000,00	902.500,00	N	0,00	
26	O12	O58	O91	O7	Intervento straordinario di messa in sicurezza rivestimento in travertino e copertine di coronamento degli edifici	252.100,00	250.000,00	250.000,00	752.100,00	N	0,00	
27	O12	O58	O91	O7	Manutenzione straordinaria appalto termogestioni	1.210.400,00	1.200.000,00	1.200.000,00	3.610.400,00	N	0,00	
28	O12	O58	O91	O7	Riafacimento e nuovi impianti termogestioni	1.009.000,00	500.000,00	500.000,00	2.009.000,00	N	0,00	
29	O12	O58	O59	99	Impianto di solarizzazione	0,00	7.000.000,00	7.768.600,00	14.768.600,00	N	14.400.000,00	02
30	O12	O58	O91	O7	Automazione chiusure perimetrali e cancelli di ingresso C.U.	0,00	150.000,00	0,00	150.000,00	N	0,00	
31	O12	O58	O91	O7	Piano straordinario riqualificazione e integrazione servizi igienici per gli studenti	200.000,00	250.000,00	0,00	450.000,00	N	0,00	
32	O12	O58	O91	O7	Realizzazione biblioteca unificata edificio Giurisprudenza piano seminterrato	0,00	1.500.000,00	0,00	1.500.000,00	N	0,00	
33	O12	O58	O91	O7	Riqualificazione dell'impianto di illuminazione pubblica C.U. e S.E.	444.000,00	363.000,00	363.000,00	1.170.000,00	N	0,00	
34	O12	O58	O91	O7	Biblioteca centrale Facoltà di Architettura Via Gramsci miglioramento servizio e recupero spazi deposito periodici piano terra	140.000,00	0,00	0,00	140.000,00	N	0,00	
35	O12	O58	O91	O7	Riqualificazione locali Biblioteca del Dipartimento e del Laboratorio di esercitazioni di Chimica industriale Ed. 14 Chimica V.E.	500.000,00	1.100.000,00	0,00	1.600.000,00	N	0,00	
36	O12	O58	O91	O7	Realizzazione di una palestra presso la palazzina A del centro sportivo Tor di Quinto	200.000,00	300.000,00	0,00	500.000,00	N	0,00	
37	O12	O58	O91	O7	Realizzazione di una palestra presso la palazzina B del centro sportivo Tor di Quinto	401.309,00	0,00	0,00	401.309,00	N	0,00	
38	O12	O58	O91	O7	Lavori di riorganizzazione della segreteria studenti della Facoltà di Architettura da trasferire dall'edificio Palazzo servizi Generali alla sede di Via Giaturco Roma	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	N	0,00	
39	O12	O58	O91	O7	Rifacimento impianti fontana della Minerva	0,00	250.000,00	0,00	250.000,00	N	0,00	
40	O12	O58	O91	O7	Realizzazione nuove aree destinate a parcheggio motorini studenti	0,00	300.000,00	300.000,00	600.000,00	N	0,00	
41	O12	O58	O91	O3	Nuova sede Dipartimento di Informatica presso edificio ex Istituto Regina Elena - edificio E (trasferimento da via Salaria)	600.000,00	2.522.000,00	0,00	3.122.000,00	N	0,00	
42	O12	O58	O91	O3	Scuola Superiore Studi Avanzati I lotto presso edificio ex Istituto Regina Elena - edifici A e D	1.500.000,00	8.300.000,00	0,00	9.800.000,00	N	0,00	
<b>TOTALE</b>						<b>32.325.159,00</b>	<b>141.327.934,00</b>	<b>98.604.100,00</b>	<b>272.257.193,00</b>		<b>131.700.000,00</b>	

<b>(*) modalità di apporto di capitale privato</b>	
<b>01</b>	finanza di progetto
<b>02</b>	concessione di costruzione e gestione
<b>03</b>	sponsorizzazione
<b>04</b>	società partecipate o di scopo
<b>99</b>	altro

<b>TABELLA (1) tipologie</b>	
<b>01</b>	nuova costruzione
<b>02</b>	demolizione
<b>03</b>	recupero
<b>04</b>	ristrutturazione
<b>06</b>	manutenzione ordinaria
<b>07</b>	manutenzione straordinaria
<b>08</b>	completamento
<b>09</b>	ampliamento
<b>99</b>	altro