

TEMA n° 1 c

Il candidato sviluppi il progetto alla scala urbana di un'area pianeggiante, tenendo conto che l'intervento deve essere finalizzato alla creazione di uno spazio di uso pubblico.

La superficie complessiva dell'area è di:

- mq 12.000 con indice di fabbricabilità pari a 4,5 mc/mq di cui il 70% con destinazione commerciale e direzionale ed il 30% con destinazione residenziale

Si richiedono:

1. zonizzazione con indicazione della destinazione d'uso delle aree distinte in pubbliche e private, delle sagome e degli allineamenti dei volumi edificabili; rapp.: 1:500
2. planimetria della sistemazione dell'area con individuazione dei percorsi; rapp.: 1:500
3. schemi planimetrici ai diversi livelli con indicazione delle destinazioni; rapp.: 1:500
4. profili dei volumi previsti lungo gli assi stradali; rapp.: 1:500
5. vista assometrica d'insieme; rapp.: 1:500
6. breve relazione di sintesi sul processo metodologico seguito.

