

Sezione A Settore Architettura

1° Prova

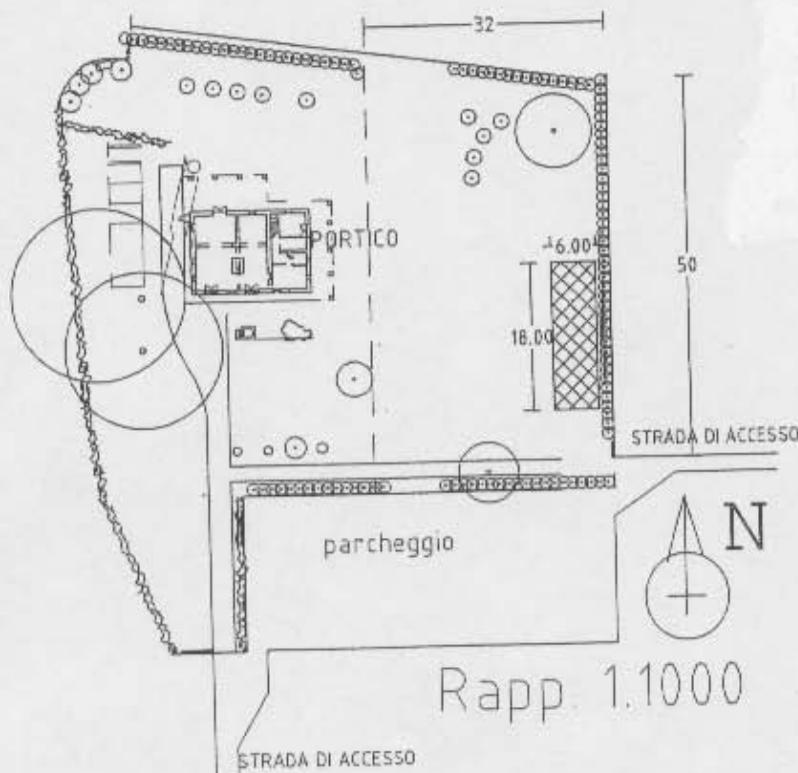
Un casale agricolo è da tempo utilizzato per attività di agriturismo. Si tratta di una antica costruzione rurale, in muratura, solai in legno, copertura a tetto, a padiglione, H.m.7.00 alla linea di gronda. L'incremento della domanda richiede un maggior numero di posti letto. La normativa urbanistica consente di convertire la cubatura di un vecchio capannone non più in uso in cubatura residenziale.

Si richiede di progettare un certo numero di stanze con servizi annessi per una cubatura complessiva di mc.650. altezza massima m.7.00. Le attività di ristorazione, di relazione ecc. saranno svolte negli spazi comuni del casale del quale la nuova struttura sarà parte integrante. A tal fine il progetto dovrà prevedere un collegamento con un percorso coperto tra il vecchio e il nuovo edificio.

Il rapporto tra posti letto e servizi igienici (dell'ordine da 1 a 3 p.l. per bagno) è alla libera interpretazione del candidato che dovrà privilegiare le soluzioni che consentano una certa articolazione.

L'area all'interno della quale è richiesta la progettazione è quella ad EST del casale di m. 32X50. L'area per parcheggio indicata in planimetria è sufficiente anche per la nuova edificazione. E' possibile scegliere la copertura a tetto, con pendenza massima del 30%, utilizzando il sottotetto come cubatura utile. L'altezza massima di m.7.00 sarà, in questo caso, la media tra la massima e la minima (linea di gronda).

E' richiesta una planimetria scala 1.500. Piante prospetti sezioni al 100.



Sez.A- 2° prova SCRITTA

Il candidato indichi i criteri costruttivi adottati e il conseguente dimensionamento strutturale.