

I COMMISSIONE

ESAME DI STATO PER L'ABILITAZIONE ALL'ESERCIZIO DELLA PROFESSIONE
DI ARCHITETTO V.O. SESSIONE DI NOVEMBRE 2009

Tema 1

BUSTA
ESTRATTA

PRIMA PROVA PRATICA

Il Candidato progetti un *piccolo fabbricato destinato ad associazione culturale*, da insediare all'interno di un parco pubblico attrezzato, ad un piano, di circa 80/100 mq, con tetto a falda, con tecniche costruttive prefabbricate in legno, impianto elettrico supportato da tecnologie fotovoltaiche e impianto termico sanitario da tecnologie solari e/o geotermiche. Si prevedano possibili ampliamenti futuri.

Elaborati richiesti:

- Piante scala 1:100
- Prospetti scala 1:100/1:200
- Sezioni scala 1:100/1:200
- Particolari costruttivi alla scala opportuna

Tema 2

PRIMA PROVA PRATICA

Progettazione di una stazione di servizio comprendente un bar, servizi igienici, un piccolo edificio ed un autolavaggio su un area di 30 metri x 30 metri, posta all'incrocio di due strade comunali con presenza di alberature e confinante per gli altri due lati con un giardino pubblico, con particolare riguardo agli aspetti compositivi.

Si richiedono i seguenti elaborati :

- Schemi preliminari
- Planimetria, prospetti e sezioni 1 : 200, con indicato lo studio delle proporzioni
- Planimetria, prospetti e sezioni 1 : 100, quotate
- Particolari costruttivi e tecnologici alla scala opportuna
- Schizzi prospettici.

M

Mir - Gius
R

ESAME DI STATO PER L'ABILITAZIONE ALL'ESERCIZIO DELLA PROFESSIONE DI ARCHITETTO V.O. SESSIONE DI NOVEMBRE 2009

Tema 1

PRIMA PROVA PRATICA

Progetto di uno stabilimento balneare su un terreno demaniale con fronte di 50 metri x un profondità di 100 metri, con accesso dal lungomare.

Il rapporto superficie coperta - arenile non deve superare mq 1.000 (il 20%).

Devono essere previsti spazi per uffici, attività commerciali compatibili, bar, ristorazione e servizi per una superficie coperta pari al 50% del totale edificato, anche su due livelli.

Il rimanente 50% della superficie coperta deve essere destinata a spogliatoi con annesse docce, e/o a cabine con superficie massima pari a 6 mq ed altezza non superiore a 2,40 m, possono essere previsti chioschi sempre all'interno della superficie destinata a cabine/spogliatoi e garantire la massima visuale a mare. Le strutture dovranno essere in legno.

Si richiedono i seguenti elaborati :

- Schemi preliminari
- Planimetria generale 1 : 1.000
- Pianta e prospetti 1 : 200 con indicato lo studio delle proporzioni
- Pianta, prospetti e sezioni 1 : 100, quotate
- Pianta e sezione di dettaglio architettonico 1 : 20
- Schizzi prospettici.

Tema 2

PRIMA PROVA PRATICA

Progettare un *albergo* in località turistica montana su un lotto panoramico pianeggiante dalla sagoma rettangolare 80x50 ml. Il lotto confina con il lato lungo con una strada provinciale mentre il lato opposto è prospiciente il panorama. All'intorno non vi sono edifici.

Parametri:

- numero di stanze doppie con bagno: 16
- al piano terra: reception, sala prima colazione, soggiorno bar e servizi
- al piano interrato: locali deposito, lavanderia e stireria, centrale termica, sauna, sala hobby e servizi
- SUL: 900 mq (escluso piano interrato)
- H max: 10,50 ml

All'interno del lotto dovrà essere prevista la sistemazione di spazi a verde e attività sportive/ricreative nonché la sistemazione di 20 posti auto.

Elaborati richiesti:

- planimetria generale 1: 500
- piante: interrato, terra, piano tipo 1:100
- prospetti: frontale e laterale 1:100
- sezione significativa 1:100
- particolare costruttivo 1:20
- Si chiede di quotare almeno gli elementi essenziali delle piante e delle sezioni.

Handwritten signatures and initials:
- Gu
- M
- M

**ESAME DI STATO PER L'ABILITAZIONE ALL'ESERCIZIO DELLA PROFESSIONE
DI ARCHITETTO V.O. SESSIONE DI NOVEMBRE 2009**

Tema 1

PRIMA PROVA PRATICA

Progettazione di una casa a patio su due livelli, superficie massima coperta di 150 mq. in un lotto di 30 metri x 30 metri, con il fronte di accesso sul lato corto e confinante sul lato sinistro con una strada comunale e sul lato destro con un immobile simile

Si richiedono i seguenti elaborati :

- Schemi preliminari
- Planimetria, prospetti e sezioni 1 : 200, con indicato lo studio delle proporzioni
- Planimetria, prospetti e sezioni 1 : 100, quotate
- Pianta e sezione di dettaglio architettonico 1 : 20
- Schizzi prospettici.

Tema 2

PRIMA PROVA PRATICA

~~Il concessionario di una nota casa automobilistica desidera costruire un centro vendite su un terreno di un ettaro che possiede nei pressi di una strada di grande traffico, a scorrimento veloce. Il sito viene servito dalla viabilità secondaria. Il complesso, così come il logo della casa produttrice, dovranno avere immediata e chiara visibilità dalla strada.~~

E' necessario prevedere: uno spazio per l'esposizione, al coperto, di almeno dieci modelli e per il ricevimento dei clienti; sei stanze per il personale, più una sala riunioni; servizi igienici per il personale e per il pubblico, distinti e a norma; un alloggio per il guardiano; un piazzale di parcheggio all'aperto per almeno trenta autovetture del concessionario; un piazzale di parcheggio per i clienti.

Sono richiesti i seguenti elaborati:

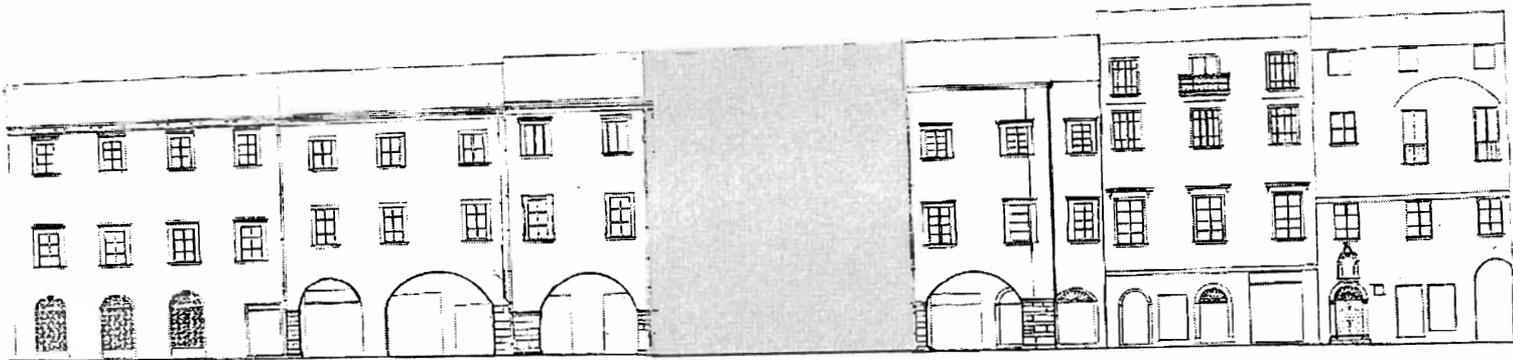
- planimetria generale scala 1:500;
- piante e prospetti dell'edificato scala 1:100;
- dettagli costruttivi non convenzionali, se presenti, nelle scale più opportune;
- progetto dell'impianto di illuminazione interno ed esterno.

Handwritten signature and initials:
P. G. M.
L. R.

Busta 1

PROVA ARCHITETTO SENIOR – VECCHIO ORDINAMENTO

TEMA1



Nell'area di un lotto libero di m 10 X 19 all'interno di un tessuto di un piccolo centro di origine medievale di area italiana centro – settentrionale (v. grafici) costruire, con i criteri che si ritiene opportuni, un edificio di tre piani occupati, al piano terreno, da vani non residenziali e, agli altri due piani, da abitazioni.

Le pareti adiacenti vanno considerate sostenute da opere provvisorie che ne garantiscono la stabilità. Le costruzioni esistenti sono in pietra, con struttura in muratura portante, solai voltati al piano terreno e in legno ai piani superiori, con portici sul fronte principale.

I materiali e le strutture da impiegare (muratura portante, metallo, c.a. ecc.), comunque in continuità con le costruzioni esistenti, sono a scelta del progettista.

Dovranno essere prodotti i seguenti elaborati:

a – piante di tutti i piani e prospetti in scala 1/100;

b – una sezione a scelta del candidato, che mostri le soluzioni costruttive adottate, in scala 1/50;

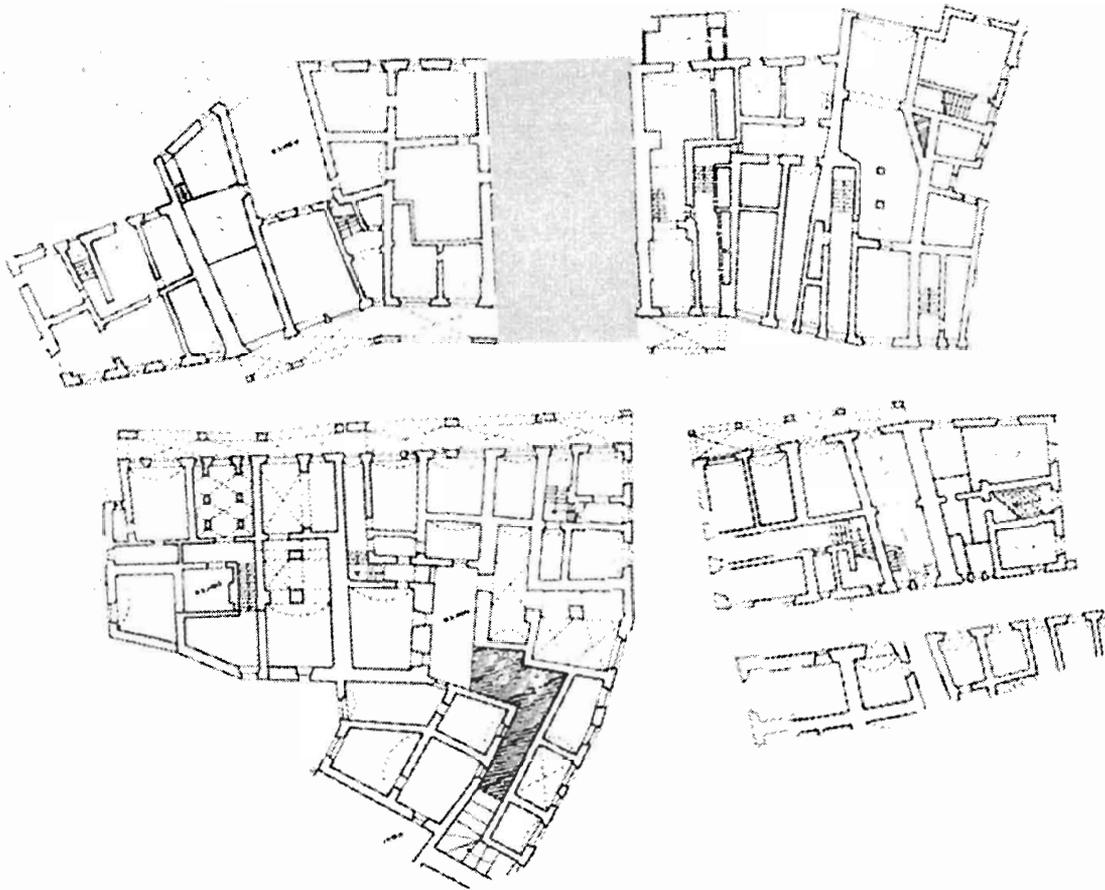
c - breve commento scritto che esponga, nel modo più sintetico possibile, le ragioni delle scelte progettuali adottate.

d - Schema strutturale e dimensionamento di massima delle strutture principali dell'edificio progettato ~~nell'area~~.

E – particolare costruttivo a piacere in scala adeguata

[Handwritten signatures and initials]

[Handwritten signature]



TEMA 2

Progettare una sala polifunzionale (conferenze, proiezioni, rappresentazioni teatrali ecc.) per 300 posti da inserire alla periferia di in un centro abitato di medie dimensioni.

Il lotto, di forma rettangolare, avrà una dimensione di 90 m sul lato confinante con la viabilità stradale di accesso, e 120 m sul lato ortogonale.

L'altezza massima prevista è di 12 m. L'edificio dovrà prevedere anche ambienti per l'amministrazione, eventuali spazi per mostre temporanee, servizi ecc.,

Particolare attenzione dovrà essere posta al rapporto organico tra le diverse parti dell'edificio sotto l'aspetto distributivo, statico, spaziale.

Dovranno essere prodotti i seguenti elaborati:

- a - planimetria generale in scala 1: 500 comprendente anche le sistemazioni esterne;
- b - pianta dell'edificio, sezioni e prospetti in scala 1/100;
- c - sezioni che mostrino la soluzione della copertura principale in scala 1/50 con eventuali dettagli nelle scale ritenute opportune;
- d - eventuali schizzi prospettici dell'esterno e dello spazio interno dell'edificio.

F. Colle

car

Car

Car

Car

E – particolare costruttivo in scala adeguata

TEMA 3

In un Parco Nazionale sito in una zona montana, occorre attrezzare un'area di sosta a servizio degli escursionisti nel rispetto dell'ambiente naturale e del paesaggio.

L'area è collocata in una radura ampia circa mq. 3.000,00 con un'inclinazione pari al 15%, circondata da un boschetto di querce e raggiungibile solo attraverso percorsi pedonali.

L'area è inoltre solcata da un ruscello che presenta una larghezza media dell'alveo di circa m.10,00.

Si richiede:

- Distribuzione planimetrica del lotto, liberamente realizzata, con indicazione del punto di ristoro, delle aree di sosta esterne con opportune sedute e di un ponte di collegamento tra le due sponde del ruscello;
- Studio dell'area di ristoro coperta che dovrà integrarsi al contesto, comprendente un bar, una zona consumazione con posti a sedere, servizi igienici, punto di informazione turistica;
- Progetto del piccolo ponte di collegamento tra le due sponde del ruscello.

Elaborati richiesti:

- a - planimetria generale dell'area con le sistemazioni esterne scala 1:500 – 1:200;
- b - Pianta, prospetti e sezioni, dell'area ristoro coperta, scala 1:100;
- c - Pianta, prospetti e sezioni, del ponte, scala 1:50;
- d - Particolari costruttivi e architettonici in scala adeguata



Busta 2

PROVA ARCHITETTO SENIOR – VECCHIO ORDINAMENTO

TEMA .1

PROVA 1 - In un lotto situato in un P.E.E.P. devono essere edificati n. 20 appartamenti di superficie massima \leq mq 95.00 netti in n. 3 distinti edifici.

Si richiede al candidato di progettare uno dei tre edifici.

I tre edifici hanno, rispettivamente, 7/6/7 appartamenti i quali sono distribuiti da vani scala esterni ai fabbricati e da percorsi di accesso ai singoli appartamenti (vd. planimetria).

Dovranno essere prodotti i seguenti elaborati:

- planimetria generale comprendente le sistemazioni esterne con le rampe di accesso ai garages;
- dimensionamento del/i garages al piano seminterrato;
- piante di un solo piano del singolo edificio progettato in scala 1:100;
- n. 1 sezione e prospetto su strada dell'edificio progettato;
- approfondimenti e particolari costruttivi nelle opportune scale di rappresentazione.

TEMA .2

In un'azienda agricola, situata in un'area collinare di campagna coltivata ad uliveto, si vuole prevedere un'attività agrituristica.

L'estensione del terreno disponibile per l'asservimento è pari a mq. 30.000 con indice di fabbricabilità fondiaria pari a 0,03 mc/mq.

Il terreno pianeggiante e di forma rettangolare, misura m. 150 x m. 200, è servito lungo il lato corto esposto ad est da una strada comunale larga m.7,00 , confina lungo gli altri lati con terreni agricoli di altra proprietà.

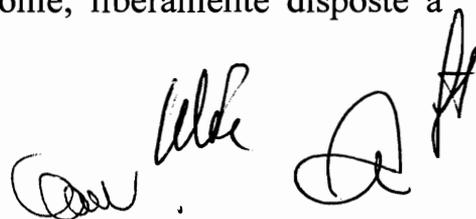
Considerare all'interno del terreno la preesistenza di un fabbricato rurale, costruito precedentemente il 1967, a pianta quadrata m.12,00 x 12,00 coperto con tetto a padiglione, per un'altezza alla gronda pari a m. 7,20 residenza della famiglia di agricoltori proprietaria dell'azienda. Il fabbricato, posizionato nell'angolo sud ovest del terreno e distaccato dai confini m.10,00 , è stato costruito in muratura portante perimetrale, di spessore pari a cm. 50,00 e muri portanti interni posizionati in corrispondenza dei due assi di simmetria, ortogonali tra loro a suddividere l'interno in quattro ambienti uguali.

L'accesso al piano superiore è servito da una scala esterna a profferlo.

Il candidato potrà liberamente ipotizzare forme e posizioni degli elementi non indicati.

E' richiesto lo studio di piccole unità abitative autonome, liberamente disposte a ridosso al nucleo originario già edificato.

Si richiede:



- distribuzione planimetrica del lotto con il posizionamento delle unità abitative di nuova edificazione;
- distribuzione dei percorsi, area di parcheggio, spazi gioco all'aperto per i bambini, spazio esterno per attrezzature comuni coperto da pergolato;
- studio dell'unità abitativa, di circa mq.50, composta da spazio soggiorno con angolo cottura o cucina, due camere da letto di cui una matrimoniale e bagno, con indicazione degli arredi essenziali;
- progettazione del piano terra del fabbricato rurale esistente, da adibire a sala ristoro e spazi comuni a servizio dell'agriturismo.

Elaborati richiesti:

- a - planimetria generale scala 1:1000;
- b - planimetria dell'area edificata e sistemazioni esterne scala 1:500;
- c - Piante, prospetti e sezioni, scala 1:100;
- d - Particolari costruttivi e architettonici in scala adeguata.

TEMA .3

Pensilina

Progettare la pensilina di copertura di una stazione di servizio dotata di 24 distributori di carburante e quattro corsie per il rifornimento delle auto.

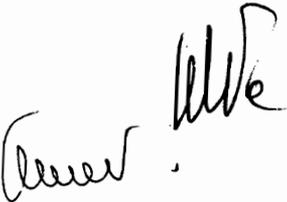
La pensilina sarà costruita in materiale a scelta del candidato (acciaio, calcestruzzo armato, legno lamellare ecc.).

Anche il tipo di struttura (strallata, a volta sottile, reticolare su più appoggi ecc.) sarà a scelta del candidato.

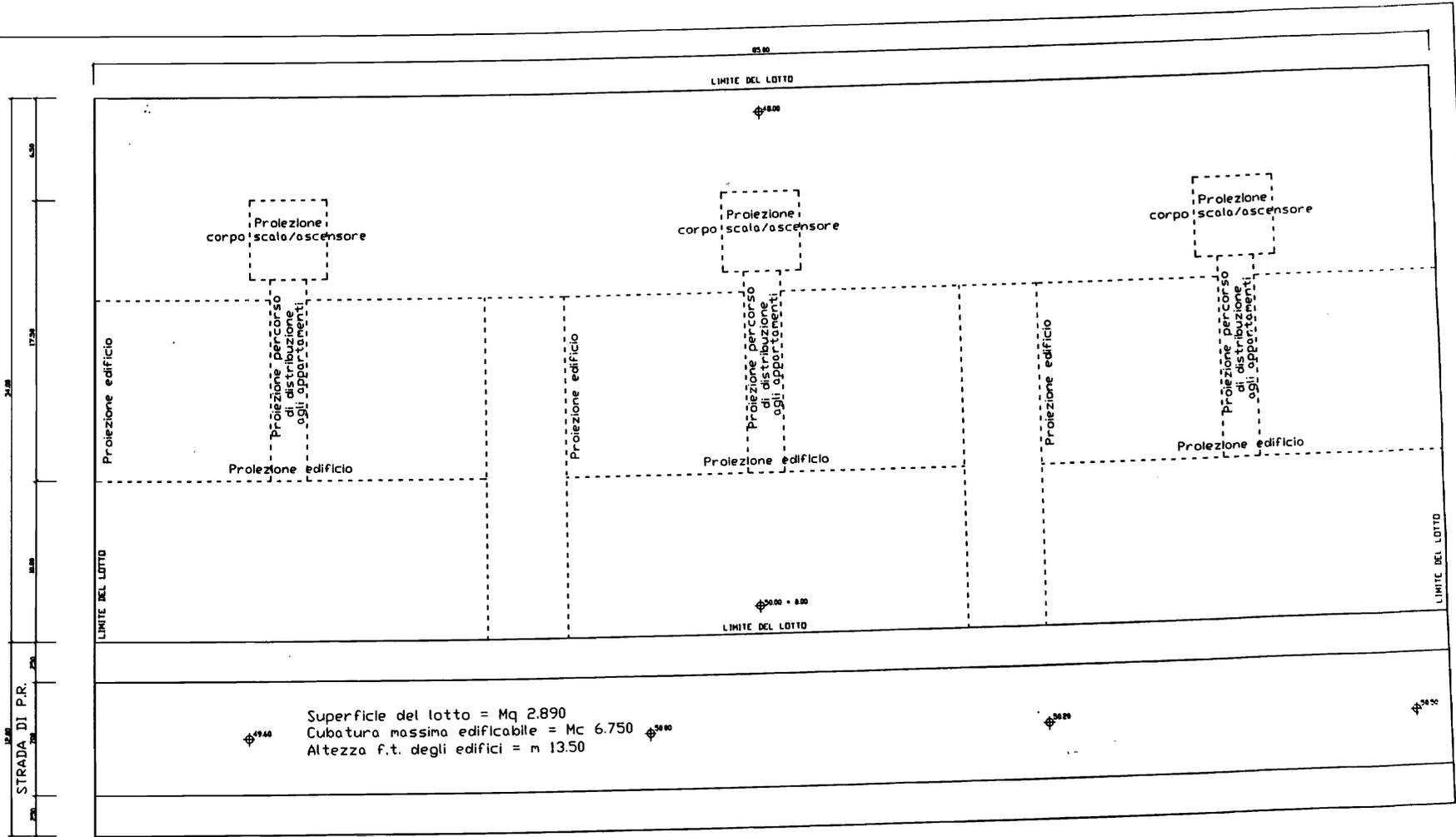
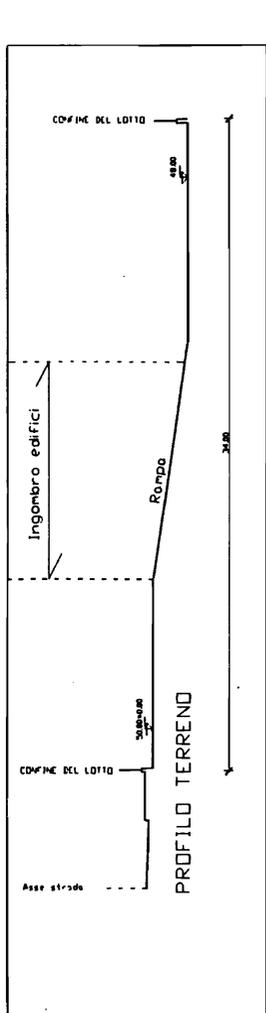
Accanto alla pensilina sarà prevista la costruzione di alcuni servizi (lavaggio, piccola manutenzione, uffici, ristoro ecc.) con altezza massima di m 6,00, per complessivi 180 mq. Il lotto sul quale è previsto l'intervento ha le dimensioni di 150 x 90m., con accesso sul lato lungo,

Il numero degli elaborati e la scala dei disegni sono a discrezione del candidato, tenendo conto che l'oggetto principale della progettazione è la pensilina.

Il candidato dimensionerà alcuni degli elementi principali della struttura impiegata e individuerà un particolare costruttivo a piacere in scala adeguata.







In un lotto situato in un P.E.E.P. devono essere edificati n. 20 appartamenti di superficie massima \ll mq 95 netti in n. 3 distinti edifici. Si richiede al candidato di progettare uno dei tre edifici. I tre edifici hanno, rispettivamente, 7/6/7 appartamenti i quali sono distribuiti da vani scala esterni ai fabbricati e da percorsi di accesso ai singoli appartamenti (vd. planimetria). Dovranno essere prodotti i seguenti elaborati: planimetria generale comprendente le sistemazioni esterne con le rampe di accesso ai garages; dimensionamento dei garages al piano seminterrato, piante di un solo piano del singolo edificio progettato in scala 1:100; n. 1 sezione e prospetto su strada dell'edificio progettato; approfondimenti e particolari costruttivi nelle opportune scale di rappresentazione.

Boas
Am
[Signature]