

SEZA/ARCHITETTI
TEMA 3 "Settore Architettura"

Il territorio italiano è per la maggior parte dichiarato sismico, in considerazione degli ultimi eventi di terremoto verificatisi, il candidato progetti un edificio da realizzare fuori dal centro abitato del comune, da destinare all'emergenza abitativa, atto ad accogliere tre tipologie di nuclei familiari così composti:

- 6 nuclei formati da 3 persone ognuno;
- 6 nuclei formati da 2 persone ognuno;
- 6 da 1 persona (single).

Gli elementi della progettazione sono i seguenti:

- Lotto di terreno ad andamento pianeggiante, avente forma di trapezio rettangolo con dimensioni:
 - base maggiore 60 mt;
 - base minore 50 mt;
 - altezza 35 mt;

Lungo la base maggiore è posta una strada provinciale larga 10 mt, tutti gli altri lati confinano con lotti di proprietà privata già edificati con costruzioni poste a 5 mt dai confini.

- Indice di Fabbricabilità Fondiaria IF = 0,5 mq/mq;
- Tipologia edificio in linea con alloggi aventi Superficie Utile Lorda:
SUL min 35 mq SUL max 75 mq
- Altezza max edificio 10 mt;
- Parcheggi privati nella misura minima di 1 mq per ogni 10 mc di costruzione

Sono richiesti i seguenti elaborati:

- planimetria generale comprendente anche le sistemazioni esterne;
- piante, prospetti e sezioni del piano tipo, con eventuali rappresentazioni tridimensionali; in scale idonee alla piena comprensione dell'organismo architettonico.

Prima prova scritta

Redazione di una relazione tecnico descrittiva contenente le tematiche del risparmio energetico e l'utilizzo di fonti alternative per la produzione di energia ed il recupero delle acque piovane, corredata da schemi strutturali dell'edificio.

*A D.GP E
L J*

SEZ ARCHITETTI

PROVA PRATICA Tema 5 - Piccolo Museo

In un parco di circa un ettaro va inserito ai margini dell'area un piccolo Museo per l'esposizione di arte contemporanea di circa 450 mq. E' richiesta la progettazione dell'area espositiva opportunamente articolata ed inoltre la zona servizi comprensiva di uffici, zona ristoro, bagni, ecc.

L'edificio va completato con un'area esterna dove dovranno essere previsti i parcheggi richiesti dalla normativa vigente.

Illustra il progetto con le modalità e le scale di rappresentazione più idonee alla comprensione dell'organismo architettonico.

PROVA SCRITTA

Dimensionare e verificare i principali elementi costruttivi della struttura progettata e corredarli con una breve relazione tecnica.

E.P.
P
D.P.
B.R.

TERMINATO

**Sez. A Architetti
Prova pratica n. 6**

Prova pratica.

Datà un'area libera ubicata all'interno di una proprietà con il lato a sud fronte mare. L'area delle dimensioni di 370 metri di profondità a partire dalla linea di costa (nord-sud) e 30 metri di larghezza (est-ovest) confina a nord con una strada statale con andamento parallelo al mare ha un andamento in forte pendenza da nord a sud (70 metri complessivi di dislivello dalla strada al mare). La strada statale di accesso corre ad una quota di + 3 metri rispetto al pianoro (ubicato a 30 metri di distanza dalla strada e della profondità di 20 metri) sul quale il committente vorrebbe realizzare una casa unifamiliare con accesso diretto dalla quota superiore che coincide con quella della strada. La strada è costeggiata da una fascia pianeggiante ubicata alla stessa quota della profondità di 10 metri sulla quale è possibile collocare i posti auto necessari. La SUL realizzabile è pari a 130 mq. Alla quota della strada è possibile realizzare:

Progettare un edificio destinato a casa per vacanze per una famiglia di quattro persone, corredato di posto auto ubicato alla quota superiore e eventuale spazio esterno coperto.

Elaborati richiesti:

Piantimetria e profili in scala 1:200 con indicazione degli accessi e delle sistemazioni esterne;

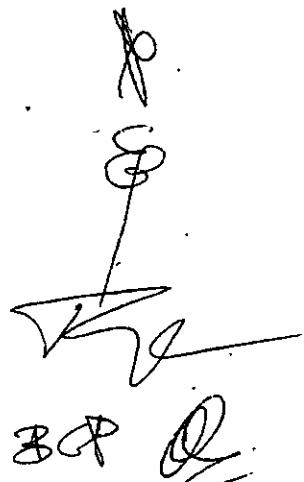
Piante prospetti e sezioni in scala 1:100;

Prospetti o assonometria;

eventuali schizzi e studi preliminari.

Prima prova scritta

Redazione di una relazione tecnico descrittiva, che affronti anche le tematiche del risparmio energetico, corredata da schemi strutturali dell'edificio.



A handwritten signature consisting of several stylized letters and symbols, including what appears to be an 'E', a 'P', and a 'G' at the top, followed by a large, flowing signature line, and finally the initials 'B.P.' and 'O.' at the bottom right.

Sezione A - PROVA PRATICA E PRIMA PROVA SCRITTA ARCHITETTO

2^a SESSIONE 2016 - 16 NOVEMBRE 2016

BUSTA 1) ARCHITETTO

TEMA 1

In una zona periferica di una cittadina di media dimensione è presente un lotto intercluso edificabile.

Considerando che:

- La superficie del lotto è pari a 9.216 mq.
 - l'indice di fabbricabilità è pari ad 1 mc per ogni mq,
 - l'edificio più alto, presente in un lotto confinante, misura 16,00 metri,
- progettare un edificio residenziale in linea composto da
- un unico corpo di fabbrica
 - due corpi scala
 - tre vani scala
- dopo aver predisposto l'abaco delle cellule abitative, con numero e mq utili e lordi rappresentare:
- planimetria dell'intero lotto, con gli accessi e le sistemazioni esterne, in scala 1:500
 - planimetria dell'edificio in scala 1:200
 - pianta del piano tipo, prospetti e sezioni in scala 1:200
 - una cellula abitativa in scala 1:50
 - la sezione della tamponatura esterna, da solaio a solaio, di una cellula abitativa in scala 1:20

TEMA 2

In un ambito urbano della città in espansione, si trova un'area libera tra edifici.

Considerando che:

- l'accesso all'area avviene da due strade carrabili della larghezza di 6,40 m
 - l'area ha la forma quadrata ed ha la superficie di 3.600 mq;
- Il piano regolatore prevede la non edificabilità
- progettare un parcheggio multipiano sotterraneo con sovrastante una piazza pedonale rappresentandolo con:
- planimetria della piazza pedonale in scala 1:200 con la sistemazione di tutti gli spazi aperti, naturali ed artificiali
 - schemi distributivi del parcheggio in scala 1:500
 - pianta di un piano del parcheggio e sezioni in scala 1:200
 - uno stralcio della pianta, con in evidenza l'accesso al parcheggio, in scala 1:50
 - la sezione della tamponatura laterale, da solaio primo livello del parcheggio al solaio del piano della piazza in scala 1:20

TEMA 3

In un lotto di 15.625 mq. il piano regolatore di un piccolo centro abitato prevede la realizzazione di insediamenti produttivi.

Considerando che:

- l'area ha la forma quadrata
- è circondata da due strade e da lotti edificati
- l'altezza massima non potrà superare i 7,50 ml.
- La superficie coperta non può superare il 50 % del lotto.

Progettare un complesso artigianale costituito da dieci unità prevedendo:
magazzini, uffici, servizi igienici, area commerciale e quanto altro il candidato ritenga opportuno rappresentandolo con:

- planimetria dell'intero lotto in scala 1:500 con la sistemazione di tutti gli spazi aperti, naturali ed artificiali
- planimetria, piante prospetti e sezioni dell'intero complesso edilizio in scala 1:200
- pianta di una unità artigianale in scala 1:100
- la sezione della tamponatura esterna, da solaio a solaio, in scala 1:20

Il candidato, in riferimento alla prova pratica precedente, dovrà redigere una relazione che illustri le scelte progettuali, con particolare attenzione a tutti gli aspetti tecnici e tecnologici, soffermandosi particolarmente su quelli relativi al contenimento energetico e dovrà giustificare il dimensionamento strutturale.

