



SAPIENZA
UNIVERSITÀ DI ROMA

Università degli Studi di Roma
"LA SAPIENZA"
Amministrazione Centrale
Disposizione
n. 3499/2015
prot. n. 0067853 del 21/10/2015
classif. VIII/2

AREA PATRIMONIO E SERVIZI ECONOMICI
Ufficio patrimonio immobiliare
Settore gestione patrimonio immobiliare

Il Direttore di Area

- VISTA** la legge n. 168 del 09.05.1989, istitutiva del Ministero dell'Università e della Ricerca Scientifica e Tecnologica e, in particolare, l'art. 6 della stessa, sull'autonomia didattica scientifica, organizzativa, finanziaria e contabile;
- VISTO** lo Statuto dell'Università di Roma "La Sapienza";
- VISTO** il Dispositivo Direttoriale n. 1435 del 28 marzo 2013, con il quale è stata assegnata la gestione del budget ai Direttori di Area;
- VISTO** il Dispositivo Direttoriale n. 181 del 23 gennaio 2015 con il quale è stato assegnato il budget ai Direttori di Area per l'anno 2015;
- CONSIDERATO** che l'Università, in forza di Legato testamentario Raffaele Bastianelli, è proprietaria dell'immobile sito in Roma, in via Baglivi, 16;
- VISTO** l'atto di transazione sottoscritto l'8 aprile 2014 con l'Azienda Policlinico Umberto I col quale l'Azienda, occupante senza titolo l'immobile di via Baglivi, 16 si impegna a riconoscere all'Università un debito pari ad € 3.199.157,05 attualizzato per l'utilizzo del suddetto immobile per il periodo dal 1 novembre 1999 al 31 marzo 2014;
- CONSIDERATO** che nel suddetto Atto di transazione le parti riconoscono l'avvenuta compensazione tra quota degli importi dovuti dall'Azienda per l'utilizzo dell'immobile e le somme dovute dall'Università per la fornitura di acqua surriscaldata di cui al contratto Siram, per l'importo di € 2.248.539,97;
- CONSIDERATO** che gli importi dovuti dall'Azienda Policlinico per l'occupazione dell'immobile di via Baglivi, 16, avrebbero dovuto essere versati dall'Università alla Fondazione Roma Sapienza per la realizzazione delle finalità di cui al Legato testamentario;
- VISTA** la propria nota del 3/3/2015 con cui si chiedeva all'Arcofig di riaccertare le somme disponibili, per un totale di € 2.248.539,97, in funzione del suddetto trasferimento alla Fondazione Roma Sapienza al netto delle spese;
- VISTE** le note del 7/3/2011 e del 25/7/2011 con le quali il Presidente della Fondazione Roma Sapienza ha rappresentato la disponibilità della stessa a compartecipare all'iniziativa de La Sapienza relativa alla realizzazione di residenze universitarie presso la sede ex Regina Elena per un importo complessivo di € 1.000.000,00;

Handwritten signatures and initials



- CONSIDERATO** che il trasferimento alla Fondazione Roma Sapienza degli importi incamerati per effetto della transazione deve tenere conto anche dell'apporto finanziario fornito dalla Fondazione medesima per la realizzazione di residenze universitarie ex L. 338/2000;
- PRESO ATTO** della quantificazione delle spese legali relative alla transazione comunicata dall'Aral per un importo complessivo di € 54.282,10;
- VISTA** la delibera n. 81/15 del Consiglio di Amministrazione con cui è stata approvata la variazione di bilancio sul conto A.C.06.01.010.160 "Trasferimenti correnti a istituzioni sociali private partner" per un importo pari ad € 2.248.539,97;
- VISTA** la propria nota del 22/9/2015 con cui si comunica alla Fondazione Roma Sapienza la disponibilità a bilancio della suddetta somma pari ad € 2.248.539,97 che potrà essere trasferita alla Fondazione, al netto delle spese e dell'importo a titolo di contributo per la realizzazione della residenza universitaria;
- VISTA** la delibera del 19 ottobre 2015 con la quale il Consiglio di Amministrazione della Fondazione Roma Sapienza ha confermato l'impegno alla compartecipazione al suddetto progetto per l'importo di € 1.000.000,00;
- CONSIDERATA** pertanto la necessità di trasferire alla Fondazione Roma Sapienza la somma netta di € 1.194.257,87, per adempiere alle finalità testamentarie;
- ACCERTATA** la disponibilità della suddetta somma sul conto di bilancio UA.S. 001.DUF. APE.UPI A.C.06.01.010.160- trasferimenti correnti a istituzioni sociali private partner- Esercizio 2015
- DISPONE**
- di trasferire alla Fondazione Roma Sapienza la somma di € 1.194.257,87 disponibile sul conto di bilancio UA.S. 001.DUF. APE.UPI A.C.06.01.010.160- trasferimenti correnti a istituzioni sociali private partner- Esercizio 2015, COFOG 09.4, O.O.2.
- Con successivo provvedimento od atto sarà richiesto lo storno delle somme residue sui competenti conti, sia per il recupero delle spese sostenute per l'Atto di Transazione sia per il versamento dell'apporto della Fondazione Roma Sapienza al progetto della residenza universitaria presso l'ex Regina Elena.

Conto A.C.06.01.010.160 € 1.194.257,87
Defin. S: 131721 Data 21-10-2015
Area contabilità, finanza e controllo di gestione
Settore Bilanci e Programmazione Finanziaria

Il Direttore di Area