

PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2016-2017-2018

DELL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI ROMA "LA SAPIENZA"
ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

N progr.	CODICE ISTAT			Tipologia (1)	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA				Apporto di capitale privato	
	Reg.	Prov.	Com.			Primo Anno 2016	Secondo Anno 2017	Terzo Anno 2018	Totale	Importo	Tipologia (*)
1	O12	O59	O11	O4	Latina - Realizzazione del Campus Universitario con impianti sportivi e mensa	0,00	4.500.000,00	5.500.000,00	10.000.000,00	10.000.000,00	O1
2	O12	O59	O11	O4	Latina - Piccolo Campus Facoltà di Farmacia e Medicina completamento intervento Corso della repubblica	0,00	800.000,00	100.000,00	900.000,00		
3	O12	O58	O91	O1	SDO PIETRALATA - Centro per le Biotecnologie	500.000,00	30.000.000,00	9.500.000,00	40.000.000,00		
4	O12	O58	O91	O1	SDO PIETRALATA - Completamento Centro per le Biotecnologie		51.000.000,00	51.500.000,00	102.500.000,00	102.500.000,00	O1
5	O12	O58	O91	O4	Comprensorio urbano denominato BORGHETTO FLAMINIO: ex Capannone ATAC	1.500.000,00	1.516.661,00	0,00	3.016.661,00		
6	O12	O58	O91	O4	Ristrutturazione e ampliamento comprensorio urbano denominato BORGHETTO FLAMINIO: intervento di recupero e valorizzazione dell'area edifici ex SIAR e ex Distributore Carburante	1.000.000,00	2.579.406,00	1.000.000,00	4.579.406,00		
7	O12	O58	O91	O3	Il Facoltà di Medicina e Chirurgia - Espansione in zona Grottarossa	0,00	10.000.000,00	6.040.949,72	16.040.949,72		
8	O12	O58	O91	O1	Interventi di realizzazione nuovi impianti elevatori	244.000,00	244.000,00	244.000,00	732.000,00		
9	O12	O58	O91	O6	Accordo quadro manutenzione ordinaria e straordinaria impianti elevatori	712.296,00	712.296,00	712.296,00	2.136.888,00		
10	O12	O58	O91	O6	Interventi di bonifica delle coperture del complesso Via Eudossiana (Facoltà di Ingegneria Civile e Industriale) e di via Gramsci	400.000,00	0,00	0,00	400.000,00		
11	O12	O58	O91	O6	Accordo quadro manutenzione edile quadriennale	806.612,00	806.612,00	806.612,00	2.419.836,00		
12	O12	O58	O91	O6	Accordo quadro manutenzione opere fabbro-falegname quadriennale	502.064,40	502.064,40	502.064,40	1.506.193,20		
13	O12	O58	O91	O6	Accordo quadro manutenzione elettrica quadriennale	606.237,00	606.237,00	606.237,00	1.818.711,00		
14	O12	O58	O91	O6	Manutenzione straordinaria coperture	0,00	0,00	950.000,00	950.000,00		
15	O12	O58	O91	O6	Accordo quadro lavori manutenzione stradale e infrastrutture	500.000,00	500.000,00	500.000,00	1.500.000,00		
16	O12	O58	O91	O6	Manutenzione straordinaria rete viaria Città Universitaria e Sedi Esterne	100.000,00	100.000,00	100.000,00	300.000,00		
17	O12	O58	O91	O6	Adeguamento cabine elettriche MT/BT (CEI0-16 e 20kV)	1.000.000,00	800.000,00	600.000,00	2.400.000,00		
18	O12	O58	O91	O6	Manutenzione straordinaria appalto termogestioni	1.462.522,00	1.115.342,00	836.506,00	3.414.370,00		
19	O12	O59	O11	O6	Nuovo gruppo termo frigorifero a pompa di calore, tubazione di scambio e servizi accessori a servizio del corpo centrale e aule Facoltà di Farmacia e Medicina sede di Latina LT007	133.986,00	0,00	0,00	133.986,00		
20	O12	O58	O91	O6	Lavori di installazione e adeguamento impianto di sicurezza e speciali (incluse sale lettura h12/h24)	450.000,00	200.000,00	200.000,00	850.000,00		
21	O12	O58	O91	O6	Restauro e risanamento conservativo edifici via Palestro ed ex dopolavoro per la realizzazione di residenze e servizi correlati - Anticipazione quota MIUR rimborsabile a struttura funzionante	0,00	0,00	380.000,00	380.000,00		
22	O12	O58	O91	O6	Lavori di riqualificazione impianti di illuminazione pubblica Città Universitaria e sedi esterne	200.000,00	90.000,00	90.000,00	380.000,00		
23	O12	O58	O91	O3	Nuova sede Dipartimento di Informatica presso edificio ex Istituto Regina Elena - edificio E RM113 (trasferimento da via Salaria)	3.500.000,00	776.000,00	0,00	4.276.000,00		
24	O12	O58	O91	O6	Spostamento tendostrutture Sant'Andrea RM118 (nuovo impianto fognario, elettrico, idrico)	400.000,00	0,00	0,00	400.000,00		
25	O12	O58	O91	O4	Ex Istituto Regina Elena - edificio B 4° piano - lavori per realizzazione nuovo stabulario RM110	700.000,00	0,00	0,00	700.000,00		
26	O12	O58	O91	O4	Ex Istituto Regina Elena - intervento riqualificazione cabina di trasformazione	843.902,00	0,00	0,00	843.902,00		
27	O12	O58	O91	O4	Ex Istituto Regina Elena - centrale frigo	1.567.000,00	700.000,00	0,00	2.267.000,00		
28	O12	O58	O91	O6	Installazione e adeguamento impianti speciali	0,00	150.000,00	150.000,00	300.000,00		
29	O12	O58	O91	O6	Interventi di rimozione amianto cabina idrica Scienze Giuridiche, D.to Analisi Economica e Sociale (CU002) mq 212	0,00	0,00	30.000,00	30.000,00		
30	O12	O58	O91	O4	Sistemazione aree di superficie ex Poste San Lorenzo	250.000,00	250.000,00	0,00	500.000,00		
31	O12	O58	O91	O6	Intervento di rimozione amianto Aule Fac. Farmacia e Medicina (CU010)	0,00	650.000,00	0,00	650.000,00		

N progr.	CODICE ISTAT			Tipologia (1)	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA				Apporto di capitale privato	
	Reg.	Prov.	Com.			Primo Anno 2016	Secondo Anno 2017	Terzo Anno 2018	Totale	Importo	Tipologia (*)
32	O12	O58	O91	O6	Unificazione aula 8B e 8C della Facoltà di Economia finalizzata ai lavori di supporto per Fondazione Roma	280.000,00	0,00	0,00	280.000,00		
33	O12	O58	O91	O6	Accordo quadro sostituzione Gruppi Frigo R22	200.000,00	488.000,00	488.000,00	1.176.000,00		
34	O12	O58	O91	O1	Realizzazione impianto elevatore per disabili Palazzo Borghese Facoltà di Architettura RM050	183.000,00	0,00	0,00	183.000,00		
35	O12	O58	O91	O1	Realizzazione nuovo impianto di condizionamento aule CU028	192.200,00	0,00	0,00	192.200,00		
36	O12	O58	O91	O6	Lavori di manutenzione straordinaria aree verdi	50.000,00	50.000,00	50.000,00	150.000,00		
37	O12	O58	O91	O4	Lavori al piano seminterrato dell'edificio di Fisica Nuova ex CITICORD	536.800,00	0,00	0,00	536.800,00		
38	O12	O58	O91	O6	Manutenzione Aule istituzionali edile e impiantistica (Aula Magna, Sala OO.CC., Sala Senato Accademico, Sala senatino e Aule Formazione) edificio Rettorato	150.000,00	150.000,00	150.000,00	450.000,00		
39	O12	O58	O91	O6	Riqualificazione impiantistica di aule, sale lettura e laboratori	500.000,00	800.000,00	800.000,00	2.100.000,00		
40	O12	O58	O91	O1	Realizzazione nuova Biblioteca unificata di Lettere	0,00	5.000.000,00	5.000.000,00	10.000.000,00		
41	O12	O58	O91	O6	Intervento di rimozione amianto cabina idrica Rettorato CU001 15 cassoni varie misure	0,00	20.000,00	0,00	20.000,00		
42	O12	O58	O91	O6	Intervento di rimozione amianto Aree comuni di via A. Scarpa (Contenitore fibrocemento, tubazione, copertura "casa del generale")	0,00	40.000,00	0,00	40.000,00		
43	O12	O58	O91	O4	Lavori di ristrutturazione immobile comparto C10	0,00	3.913.348,00	3.000.000,00	6.913.348,00		
44	O12	O58	O91	O4	Ristrutturazione locali piano terra Ostetricia e Ginecologia SKILLAB	400.000,00	0,00	0,00	400.000,00		
45	O12	O58	O91	O6	Completamento piano terra Palazzo Servizi Generali	2.101.300,00	0,00	0,00	2.101.300,00		
46	O12	O58	O91	O6	Intervento di restauro e risanamento delle facciate esterne edifici di Economia e Ingegneria sede di Latina	100.000,00	100.000,00	282.500,00	482.500,00		
47	O12	O58	O91	O6	Accordo quadro quadriennale controllo accessi e altri impianti speciali	105.000,00	105.000,00	105.000,00	315.000,00		
48	O12	O58	O91	O6	Accordo quadro manutenzione impianti antincendio	476.093,00	476.093,00	476.093,00	1.428.279,00		
49	O12	O59	O11	O6	Manutenzione straordinaria impianti elettrici - Adeguamento quadri elettrici e distribuzione secondaria (Medicina Legale, Ingegneria SPV, ecc.)	400.000,00	600.000,00	600.000,00	1.600.000,00		
50	O12	O59	O11	O6	Manutenzione ordinaria vari impianti (illuminazione pubblica C.U. e S.E., parcheggio interrato, ecc.)	80.000,00	80.000,00	80.000,00	240.000,00		
51	O12	O59	O11	O6	Accordo quadro per la riqualificazione delle Aule	1.000.000,00	1.000.000,00	1.000.000,00	3.000.000,00		
52	O12	O59	O11	O6	Intervento di bonifica ambientale locali tecnici	60.000,00	60.000,00	60.000,00	180.000,00		
53	O12	O59	O11	O6	Realizzazione di residenze universitarie presso gli edifici A e D complesso immobiliare Regina Elena - Anticipazione quota MIUR rimborsabile a struttura funzionante	0,00	0,00	1.600.000,00	1.600.000,00		
54	O12	O59	O11	O6	Interventi vari in materia di sicurezza	300.000,00	300.000,00	300.000,00	900.000,00		
55	O12	O59	O11	O6	Progetto solarizzazione Sapienza	634.400,00	0,00	0,00	634.400,00		
56	O12	O58	O91	O6	Messa in sicurezza e indagini preliminari alla progettazione e successivo consolidamento Scalone Monumentale edificio Rettorato	230.000,00	750.000,00	750.000,00	1.730.000,00		
57	O12	O58	O91	O4	Ristrutturazione ed adeguamento impiantistico dei locali del I piano Palazzo Servizi Generali - 1 lotto	400.000,00	600.000,00	0,00	1.000.000,00		
58	O12	O58	O91	O6	Palazzo Servizi Generali piano II	0,00	3.304.925,00	0,00	3.304.925,00		
59	O12	O58	O91	O6	Riqualificazione spazi piano seminterrato edificio Giurisprudenza per la realizzazione della biblioteca unificata di Giurisprudenza - Ex Ufficio Stipendi	0,00	0,00	766.500,00	766.500,00		
60	O12	O58	O91	O6	Riqualificazione spazi piano seminterrato edificio Giurisprudenza per la realizzazione della biblioteca unificata di Giurisprudenza - CED	0,00	0,00	1.546.000,00	1.546.000,00		
61	O12	O58	O91	O6	Opere impiantistiche elettriche Centro Linguistico di Ateneo - Fondazione Roma	208.000,00	0,00	0,00	208.000,00		
62	O12	O58	O91	O6	Monitoraggio e messa in sicurezza delle lastre di travertino che rivestono gli edifici della Città Universitaria	0,00	0,00	500.000,00	500.000,00		
63	O12	O58	O91	O6	Interventi per decoro urbano Città Universitaria e Sedi Esterne	100.000,00	100.000,00	100.000,00	300.000,00		
64	O12	O58	O91	O6	Messa in sicurezza, rimozione amianto, fornitura e posa in opera nuovo pavimento palazzina B area ABC Facoltà Ingegneria Civile e Industriale RM 002 250 mq	0,00	80.000,00	0,00	80.000,00		

N progr.	CODICE ISTAT			Tipologia (1)	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA				Apporto di capitale privato	
	Reg.	Prov.	Com.			Primo Anno 2016	Secondo Anno 2017	Terzo Anno 2018	Totale	Importo	Tipologia (*)
65	O12	O58	O91	O4	Museo Scienze della Terra (CU005) fase 2 - inversione dei locali siti al piano terzo tra uffici e sala espositiva del Museo. Arredi e, dotazione impianti e cablaggi	0,00	900.000,00	0,00	900.000,00		
66	O12	O58	O91	O6	Rifacimento cabina elettrica MT/BT Palazzo Baleani e distribuzione primaria	688.850,00	0,00	0,00	688.850,00		
67	O12	O58	O91	O6	Interventi di rimozione amianto aree comuni CU003 mq. 20 ml.3 caldaie 3 contenitori	0,00	100.000,00	0,00	100.000,00		
68	O12	O58	O91	O6	Realizzazione e adeguamento impianti rilevazione incendi	100.000,00	100.000,00	100.000,00	300.000,00		
69	O12	O58	O91	O4	Ristrutturazione, riqualificazione e messa a norma Biblioteca Centrale di Architettura Via Gramsci, 53 RM064	0,00	0,00	1.830.000,00	1.830.000,00		
70	O12	O58	O91	O6	Divisione mobile aula 9 Facoltà di Economia	170.000,00	0,00	0,00	170.000,00		
71	O12	O58	O91	O4	Ristrutturazione aula Calasso Facoltà di Giurisprudenza CU002	180.000,00	0,00	0,00	180.000,00		
72	O12	O58	O91	O6	Lavori di manutenzione straordinaria aula L41 in Via delle sette sale Roma RM041	450.000,00	0,00	0,00	450.000,00		
73	O12	O58	O91	O4	Lavori di ristrutturazione dell'aula G.B. Grassi edificio di Via Borelli RM057	1.044.636,00	0,00	0,00	1.044.636,00		
74	O12	O58	O91	O4	Intervento di manutenzione straordinaria dell'aula conferenze sita al piano terra dell'edificio RM062 via Salaria, 113/117	650.000,00	0,00	0,00	650.000,00		
75	O12	O58	O91	O6	Interventi di rimozione amianto aree comuni Storia della Medicina CU004 mq. 20 ml. 20 contenitori da 1000 lt	0,00	25.000,00	0,00	25.000,00		
76	O12	O58	O91	O4	Ristrutturazione e messa in sicurezza Aula Malattie Tropicali presso il Policlinico PL029	0,00	300.000,00	0,00	300.000,00		
77	O12	O58	O91	O4	Museo Scienza della Terra CU005 – Fase 3 (ristrutturazione degli attuali musei di mineralogia e geologia, smantellamento dei laboratori e nell'area recuperata creare zone di merchandising e biglietteria, nuovi varchi controllati di accesso al museo, comprensiva di arredi, dotazione impianti e cablaggi)	0,00	1.000.000,00	0,00	1.000.000,00		
78	O12	O58	O91	O6	Intervento di rimozione amianto contenitori in fibrocemento cassoni in vari edifici	0,00	0,00	40.000,00	40.000,00		
TOTALE						29.348.898,40	129.040.984,40	99.972.758,12	258.362.640,92	112.500.000,00	

(*) modalità di apporto di capitale privato	
01	finanza di progetto
02	concessione di costruzione e gestione
03	sponsorizzazione
04	società partecipate o di scopo
99	altro

TABELLA (1) tipologie	
01	nuova costruzione
02	demolizione
03	recupero
04	ristrutturazione
06	manutenzione