



Nell'anno **duemiladiciassette**, addì **24 gennaio** alle ore **15.58**, presso il **Salone di rappresentanza**, si è riunito il Consiglio di Amministrazione, convocato con nota rettorale prot. n. 0003733 del 19.01.2017 (**Allegato 1**), per l'esame e la discussione degli argomenti iscritti al seguente ordine del giorno:

..... **OMISSIS** .....

**Sono presenti:** il **rettore** prof. Eugenio Gaudio, Presidente; il **prorettore vicario** prof. Renato Masiani; i consiglieri: prof.ssa Antonella Polimeni, prof. Vincenzo Francesco Nocifora, prof. Bartolomeo Azzaro, dott. Francesco Colotta, prof. Michel Gras, sig. Beniamino Altezza, dott.ssa Angelina Chiaranza, sig. Angelo Marzano, sig. Antonio Lodise e il **direttore generale** Carlo Musto D'Amore, che assume le funzioni di segretario.

**Assiste per il Collegio dei Revisori dei Conti:** dott. Michele Scalisi.

Il **Presidente**, constatata l'esistenza del numero legale, dichiara l'adunanza validamente costituita e apre la seduta.

..... **OMISSIS** .....

Rinnovo  
Aff. pot. v.  
6/11



**Città universitaria: sistemazione area esterna "Marta Russo"**

Consiglio di  
Amministrazione

Seduta del

24 GEN. 2017

Area Patrimonio e Servizi Economici  
Il Direttore

lw

Ufficio Patrimonio Immobiliare  
Il Capo Ufficio

Bettina Rosa Maria Mirucci

Ufficio Patrimonio Immobiliare

Il Presidente ricorda che a seguito dell'avvenuto trasferimento del Centro Infosapienza nella sede di Via dei Piceni, si sono resi disponibili gli spazi del piano terra di Giurisprudenza (CU002). Tale operazione consente di dare avvio alle attività indirizzate alla riqualificazione dell'intera area, così come deliberato dal C.d.A. nella seduta del 22.12.2015, per la collocazione dei servizi volti all'accoglienza a favore dell'utenza universitaria, a partire da quelli già definiti di Counselling psicologico e Sportello Relazioni con studenti disabili.

Nel corso della progettazione, a completamento dell'intervento che interessa i locali, è stata elaborata anche una proposta per riqualificazione dell'area esterna "Marta Russo". La proposta progettuale, meglio illustrata nella relazione tecnica predisposta dall'Area Gestione Edilizia, prevede interventi sia sulle superfici scoperte che su quella coperte (portico), con pedonalizzazione dell'area e conseguente esclusione degli spazi di sosta per le auto, per una maggiore fruibilità dell'area complessiva da parte dell'utenza studentesca destinata a gravitare nella zona di servizi dedicati, e anche in considerazione del valore simbolico proprio del luogo.

L'intervento, il cui costo da quadro economico è stimato in circa 257.000,00 €, potrà essere realizzato nell'ambito della programmazione edilizia e compatibilmente con le risorse disponibili.

La Commissione Edilizia, nella seduta del 20.12.2016, ha espresso, all'unanimità, parere favorevole all'approvazione del progetto di riqualificazione dell'area in questione, per gli interventi elencati e dettagliati dall'A.G.E., sinteticamente indicati nell'allegata planimetria.

Il Presidente invita il Consiglio a deliberare.

Allegato parte integrante: planimetrie

Allegato in visione: Relazione tecnica A.G.E. relativa al progetto di riqualificazione Area esterna "Marta Russo"



Consiglio di  
Amministrazione

Seduta del

24 GEN. 2017

..... OMISSIS .....

**Il Presidente, tenuto conto di quanto emerso nel corso del dibattito, in particolare sull'opportunità che la Commissione Edilizia proceda ad una revisione del progetto anche per quanto riguarda l'utilizzo dei materiali, propone di rinviare l'esame della pratica alla prima seduta utile.**

**Il Consiglio di Amministrazione all'unanimità concorda.**

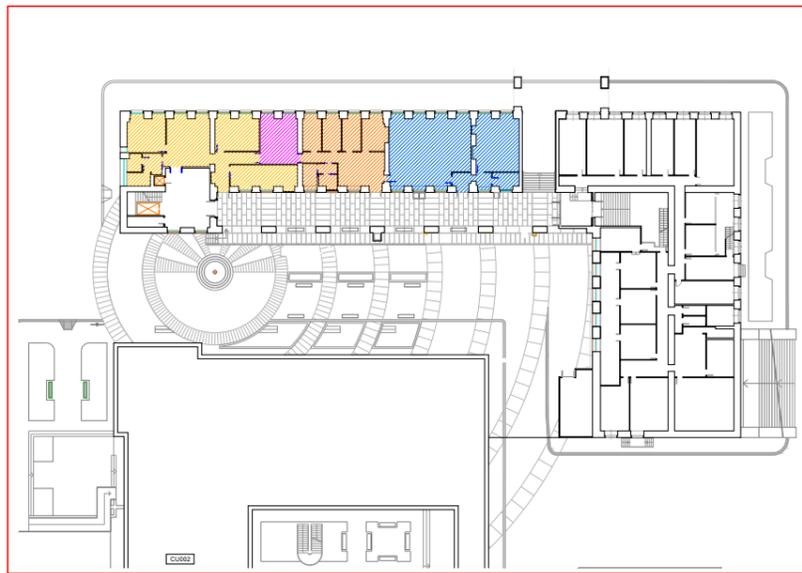
**IL SEGRETARIO  
Carlo Musto D'Amore**

**IL PRESIDENTE  
Renato Masiani**

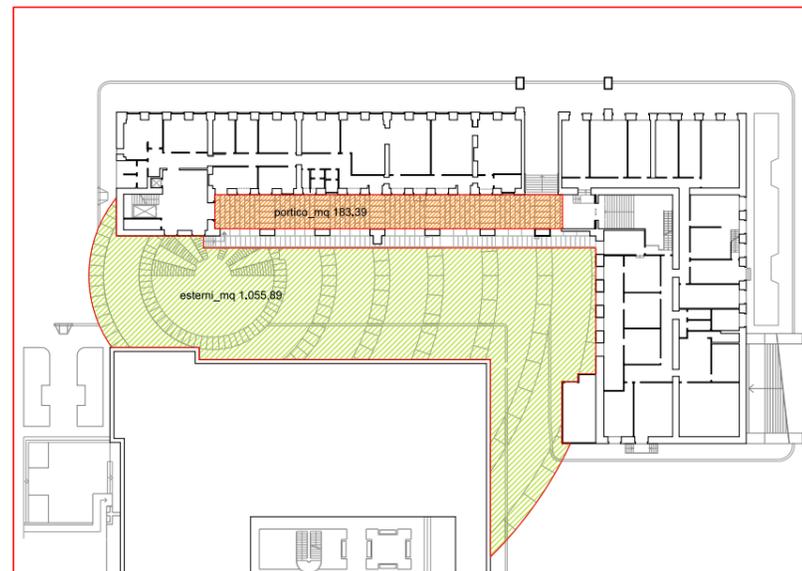
..... OMISSIS .....

6.11

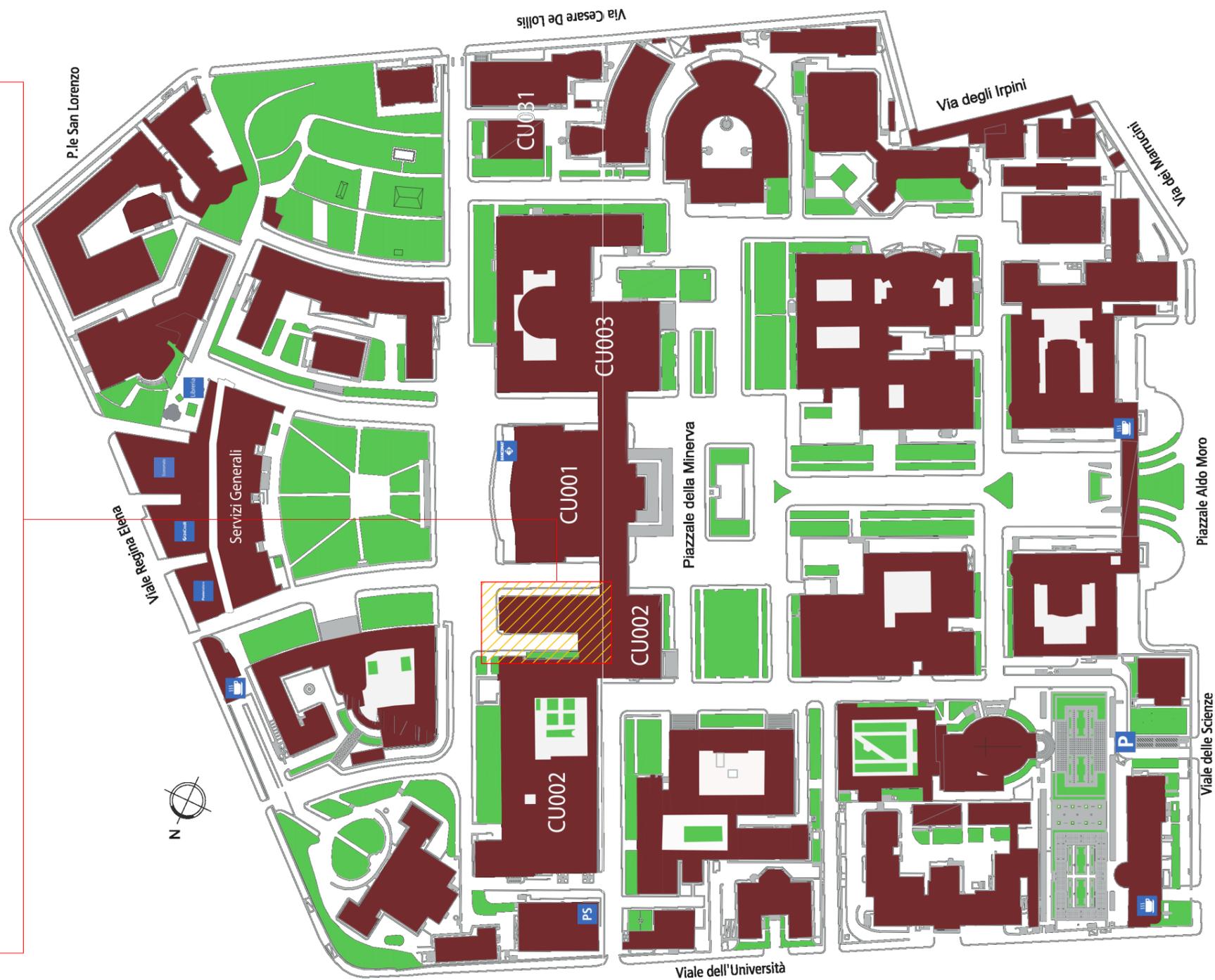
# CITTA' UNIVERSITARIA: SISTEMAZIONE AREA ESTERNA "MARTA RUSSO"



La superficie netta interna dell'area d'intervento corrisponderà a mq 412 circa.



La superficie generale d'intervento corrisponderà a mq 189 circa per quanto riguarda il portico e a 1056 mq circa per quanto concerne l'area esterna.



ELABORATO:

PLANIMETRIA GENERALE CU

TAVOLA:

AREA D'INTERVENTO

DIRETTORE AREA GESTIONE EDILIZIA:

arch. Paola Di Bisceglie

R.U.P.:

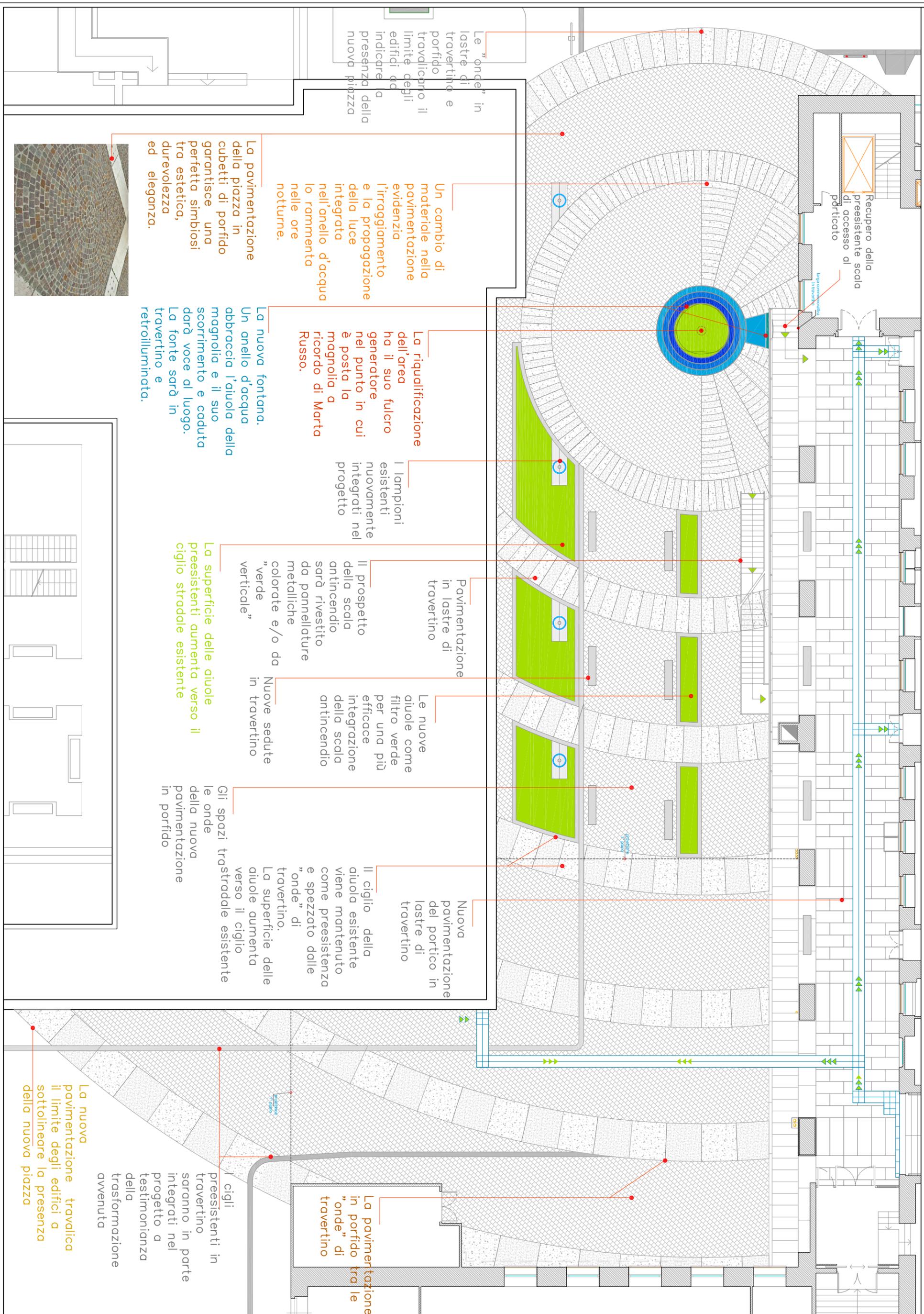
arch. Giuseppe Luciani

AREA GESTIONE EDILIZIA

SAPIENZA  
UNIVERSITÀ DI ROMA



# CITTA' UNIVERSITARIA: SISTEMAZIONE AREA ESTERNA "MARTA RUSSO"



Recupero della preesistente scala di accesso al porticato

Linea ortogonale in travertino

Le "onde" in lastre di travertino e porfido travalicano il limite degli edifici e indicano la presenza della nuova piazza

Un cambio di materiale nella pavimentazione evidenzia l'irraggiamento e la propagazione della luce integrata nell'anello d'acqua lo rammenta nelle ore notturne.

La pavimentazione della piazza in cubetti di porfido garantisce una perfetta simbiosi tra estetica, durevolezza ed eleganza.



La riqualificazione dell'area ha il suo fulcro generatore nel punto in cui è posta la magnolia a ricordo di Marta Russo.

La nuova fontana. Un anello d'acqua abbraccia l'aiuola della magnolia e il suo scorrimento e caduta darà voce al luogo. La fonte sarà in travertino e retroilluminata.

I lampioni esistenti nuovamente integrati nel progetto

Pavimentazione in lastre di travertino

Il prospetto della scala antincendio sarà rivestito da pannellature metalliche colorate e/o da "verde verticale"

La superficie delle aiuole preesistenti aumenta verso il ciglio stradale esistente

Le nuove aiuole come filtro verde efficace integrazione della scala antincendio

Nuove sedute in travertino

Gli spazi trastradale esistenti le onde della nuova pavimentazione in porfido

Nuova pavimentazione del portico in lastre di travertino

Il ciglio della aiuola esistente viene mantenuto come preesistenza e spezzato dalle "onde" di travertino. La superficie delle aiuole aumenta verso il ciglio trastradale esistente

La pavimentazione in porfido tra le "onde" di travertino

I cigli preesistenti in travertino saranno in parte integrati nel progetto a testimonianza della trasformazione avvenuta

La nuova pavimentazione travalicata il limite degli edifici a sottolineare la presenza della nuova piazza