



Consiglio di  
Amministrazione

Seduta del

22 DIC. 2015

Nell'anno duemilaquindici, addì 22 dicembre alle ore 9.05, presso il **Salone di rappresentanza**, si è riunito il Consiglio di Amministrazione, convocato con nota rettorale prot. n. 0083395 del 17.12.2015 e integrato con nota prot. n. 0084092 del 21.12.2015 e per l'esame e la discussione degli argomenti iscritti al seguente ordine del giorno:

..... O M I S S I S .....

**Sono presenti:** il **rettore**, prof. Eugenio Gaudio; il **prorettore**, prof. Renato Masiani; i consiglieri: prof.ssa Antonella Polimeni, prof. Maurizio Barbieri, prof. Bartolomeo Azzaro (entra alle ore 11.16), dott. Francesco Colotta, prof. Michel Gras, sig. Domenico Di Simone, dott.ssa Angelina Chiaranza (entra alle ore 9.15), sig. Angelo Marzano, sig. Antonio Lodise (entra alle ore 9.10) e il **direttore generale** Carlo Musto D'Amore, che assume le funzioni di segretario.

**Assiste per il Collegio dei Revisori dei Conti:** dott. Massimiliano Atelli (entra alle ore 9.45).

Il **presidente**, constatata l'esistenza del numero legale, dichiara l'adunanza validamente costituita e apre la seduta.

..... O M I S S I S .....

DELIBERA

403/15

AFF. PATR.

4.12



Consiglio di  
Amministrazione

Seduta del

22 DIC 2015

Area Patrimonio e Servizi Economici  
il Direttore

Dott. Andrea Bonomolo

Ufficio Patrimonio Immobiliare

il Capo Ufficio

Dott.ssa Rosa Maria Minucci

*Rosa Maria Minucci*

Ufficio Gestione del Patrimonio Immobiliare

il Capo Ufficio

Dott.ssa Silvia Tardito

*ST*

**PROGETTO "COLLEGE ITALIA": GESTIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE.**

Il Presidente ricorda che con delibera nr. 135/08 del 29/7/2008 il Consiglio ha disposto l'avvio del Progetto "College Italia" con l'acquisto degli immobili a New York ed in tale occasione ha conferito al Centro Interuniversitario di Formazione Internazionale (H2CU) ogni potere e facoltà per l'amministrazione ordinaria e straordinaria degli stessi, in comproprietà con le altre Università aderenti al Progetto.

Le basi per la realizzazione del suddetto Progetto sono state poste nel Protocollo d'Intesa del 2007, sottoscritto da tutte le Università partecipanti, nel quale sono stati stabiliti i principi atti a regolamentare le attività del College a partire dalla sua fase sperimentale. Nel medesimo Protocollo, mentre l'Università La Sapienza è stata individuata quale capofila delle operazioni di acquisto, al Centro H2CU -al quale afferiscono le Università aderenti all'iniziativa- sono stati affidati gli aspetti relativi alla gestione degli immobili.

Dal 2008 ad oggi il Centro ha gestito dunque, in virtù degli accordi intercorsi e per le finalità di avviamento del Progetto, gli immobili di New York, registrando peraltro ottimi risultati in termini di presenza di studenti *incoming* e accantonando, nel contempo, consistenti economie di gestione.

Terminata tale proficua fase di avviamento, si ritiene opportuno ricondurre nella competenza patrimoniale delle Università comproprietarie la gestione degli immobili acquistati. A tale scopo, in considerazione del ruolo di coordinamento svolto finora di concerto con le altre Università, si propone di assumere la gestione ordinaria, straordinaria e gli adempimenti amministrativi degli immobili in New York in capo a La Sapienza, in particolare all'Area Patrimonio e Servizi Economici.

Il Centro H2CU continuerà a svolgere le attività finora poste in essere, con particolare riguardo agli aspetti connessi alla ricerca ed ai profili scientifici.

L'assunzione della gestione di tali attività, a rettifica del succitato Protocollo, sarà soggetta all'approvazione degli organi di governo di ciascuna Università aderente al Progetto. Nelle more dell'acquisizione delle necessarie delibere nonché della individuazione formale della struttura amministrativa che sarà deputata alla gestione del College, il Centro H2CU continuerà a svolgere le relative funzioni.

Tutto ciò premesso, il Presidente invita il Consiglio a deliberare.

**Allegati in visione:**

- Delibera del Consiglio di Amministrazione nr. 135/08 del 29/7/2008
- Protocollo di Intesa per la realizzazione del Progetto "International Exchange Italian School"- College Italia del 12/2/2007



..... O M I S S I S .....

Consiglio di  
Amministrazione

Seduta del

22 DIC. 2015

**DELIBERAZIONE N. 403/15**

**IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

- Letta la relazione istruttoria;
- Vista la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 135/08 del 29 luglio 2008;
- Visto il Protocollo di Intesa per la realizzazione del Progetto "International Exchange Italian School"- College Italia del 12 febbraio 2007;
- Considerato che gli immobili sono in proprietà pro-quota delle Università aderenti al Progetto College e che, pertanto, si ritiene opportuno ricondurre nella competenza patrimoniale delle Università stesse la relativa gestione;
- Considerato il ruolo di capofila dell'Università La Sapienza nell'ambito del Progetto College Italia;
- Presenti n. 11, votanti n. 9: con voto unanime espresso nelle forme di legge dal prorettore e dai consiglieri: Polimeni, Barbieri, Colotta, Gras, Di Simone, Chiaranza, Marzano e Lodise

**DELIBERA**

- di assumere la gestione degli immobili in New York nell'ambito del Progetto College Italia in capo a La Sapienza, previa acquisizione delle delibere autorizzative delle Università aderenti al Progetto stesso;
- di dare mandato al Direttore Generale di procedere all'individuazione formale della struttura amministrativa che sarà deputata alla gestione del College Italia.

Letto e approvato seduta stante per la sola parte dispositiva.

IL SEGRETARIO  
Carlo Musto D'Amore

IL PRESIDENTE  
Eugenio Gaudio

..... O M I S S I S .....

4.12