



27 APR. 2017

Nell'anno **duemiladiciassette**, addì **27 aprile** alle ore **16.00**, presso il **Salone di rappresentanza**, si è riunito il Consiglio di Amministrazione, convocato con nota rettorale prot. n. 0030334 del 21.04.2017 (**Allegato 1**), per l'esame e la discussione degli argomenti iscritti al seguente ordine del giorno:

..... **O M I S S I S**

Sono presenti: il **rettore** prof. Eugenio Gaudio, Presidente; i consiglieri: prof.ssa Antonella Polimeni, prof. Vincenzo Francesco Nocifora, prof. Bartolomeo Azzaro, dott. Francesco Colotta, prof. Michel Gras, sig. Beniamino Altezza, dott.ssa Angelina Chiaranza, sig. Angelo Marzano, sig. Antonio Lodise e il **direttore generale** Carlo Musto D'Amore, che assume le funzioni di segretario.

Assente giustificato: il **prorettore vicario** prof. Renato Masiani.

Assistono per il Collegio dei Revisori dei Conti: dott. Massimiliano Atelli, dott.ssa Alessandra De Marco (entra alle ore 17.42).

Il **Presidente**, constatata l'esistenza del numero legale, dichiara l'adunanza validamente costituita e apre la seduta.

..... **O M I S S I S**

D. 137/17

A ff. petr.
4,5



Dipartimento di Fisica: richiesta diverso utilizzo alloggio di servizio

Consiglio di
Amministrazione

Seduta del

27 APR. 2017

Area Patrimonio e Servizi Economici
Il Direttore
Arch. Paola Di Biscoglio

Il Presidente informa che il Direttore del Dipartimento di Fisica ha chiesto di poter disporre dell'appartamento posto al V piano dell'Edificio Fermi, CU033, già utilizzato come alloggio di servizio e liberatosi dalla data del pensionamento del custode, per destinarlo alle esigenze del Dipartimento di Fisica, quali la creazione di studi o laboratori.

Precisa che il Dipartimento di Fisica dispone, nell'edificio medesimo, di un altro alloggio di servizio, che si libererà a breve per effetto del collocamento in quiescenza dell'altro custode, e che per tale appartamento verrà al più presto definito dai competenti uffici l'avvio di un procedimento di selezione di una unità di personale destinata a ricoprire la posizione vacante.

Il Presidente ricorda che le riqualificazioni degli immobili ex alloggi di servizio sono sinora state eseguite a cura e spese del Dipartimento richiedente e che anche nel caso di specie dovranno essere effettuate alle medesime condizioni.

L'Area Gestione Edilizia ha effettuato un rilievo presso l'immobile, e ha evidenziato che la destinazione catastale del bene è ad uso abitativo, con impianti e caratteristiche edilizie conformi all'utilizzo previsto e che i costi di massima necessari per una eventuale trasformazione dei locali, previa necessaria variazione catastale, sono quantificabili in € 39.000,00, ipotizzando le lavorazioni più importanti previste per l'uso laboratorio. A tali costi, a carico del Dipartimento, dovranno essere aggiunti quelli necessari per la variazione catastale concernente la modifica della destinazione d'uso.

La Commissione Edilizia, nella seduta dell'11.4.2017, ha espresso all'unanimità parere favorevole relativamente al diverso utilizzo dell'alloggio di servizio presso l'Edificio Fermi, previa necessaria variazione catastale, con oneri a carico del Dipartimento; gli interventi per la riqualificazione dovranno essere effettuati con il coinvolgimento e la supervisione della competente Area Gestione Edilizia.

Il Presidente invita il Consiglio a deliberare.

Allegati in visione:

Nota Direttore Dipartimento di Fisica del 26.01.2017

Relazione tecnica A.G.E.

Ufficio Patrimonio Immobiliare

Il Capo Ufficio

Dott.ssa Rosa Maria Minucci

Settore Gestione Patrimonio Immobiliare

Il Capo Settore

Dott.ssa Silvia Molinaro

UN



..... O M I S S I S

Consiglio di
Amministrazione

DELIBERAZIONE N.137 /17

Seduta del

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

27 APR. 2017

- **Letta la relazione istruttoria;**
- **Considerata la richiesta formulata dal Direttore del Dipartimento di Fisica, con nota in data 26 gennaio 2017, per un diverso utilizzo dell'alloggio di servizio presso l'edificio di Fisica Fermi, CU033;**
- **Vista la relazione tecnica dell'Area Gestione Edilizia;**
- **Considerato il parere espresso dalla Commissione Edilizia nella seduta dell'11 aprile 2017;**
- **Presenti n. 11, votanti n. 10: con voto unanime espresso nelle forme di legge dal rettore e dai consiglieri: Polimeni, Nocifora, Azzaro, Colotta, Gras, Altezza, Chiaranza, Marzano e Lodise**

DELIBERA

di approvare il diverso utilizzo dell'alloggio di servizio presso l'Edificio di Fisica Fermi CU033, previa necessaria variazione catastale, con oneri a carico del Dipartimento; gli interventi per la riqualificazione dovranno essere effettuati con il coinvolgimento e la supervisione della competente Area Gestione Edilizia.

Letto e approvato seduta stante per la sola parte dispositiva.

IL SEGRETARIO
Carlo Musto D'Amore

IL PRESIDENTE
Eugenio Gaudio

..... O M I S S I S