



27 APR. 2017

Nell'anno **duemiladiciassette**, addì **27 aprile** alle ore **16.00**, presso il **Salone di rappresentanza**, si è riunito il Consiglio di Amministrazione, convocato con nota rettorale prot. n. 0030334 del 21.04.2017 (**Allegato 1**), per l'esame e la discussione degli argomenti iscritti al seguente ordine del giorno:

..... **O M I S S I S**

Sono presenti: il **rettore** prof. Eugenio Gaudio, Presidente; i consiglieri: prof.ssa Antonella Polimeni, prof. Vincenzo Francesco Nocifora, prof. Bartolomeo Azzaro, dott. Francesco Colotta, prof. Michel Gras, sig. Beniamino Altezza, dott.ssa Angelina Chiaranza, sig. Angelo Marzano, sig. Antonio Lodise e il **direttore generale** Carlo Musto D'Amore, che assume le funzioni di segretario.

Assente giustificato: il **prorettore vicario** prof. Renato Masiani.

Assistono per il Collegio dei Revisori dei Conti: dott. Massimiliano Atelli, dott.ssa Alessandra De Marco (entra alle ore 17.42).

Il **Presidente**, constatata l'esistenza del numero legale, dichiara l'adunanza validamente costituita e apre la seduta.

..... **O M I S S I S**

D. 138/17
Ajj. potr.
4.6



Edificio Teatro Ateneo (CU017): rimodulazione spazi per il Centro servizi della Sapienza per le attività ricreative, culturali, artistiche, sociali e dello spettacolo

Il Presidente ricorda che con delibera 105/13 il CdA ha assegnato temporaneamente al Centro Teatro Ateneo gli spazi originariamente occupati dal Dipartimento di Storia dell'Arte e Spettacolo all'interno dell'edificio Teatro Ateneo, consolidando l'assegnazione a quest'ultimo degli spazi presso la sede dell'ex Vetreria Sciarra.

Il locale teatro è stato conservato nella disponibilità dell'Amministrazione centrale, in analogia con l'Aula Magna, in quanto spazi altamente rappresentativi dell'Ateneo e riservati allo svolgimento di attività di particolare rilievo istituzionale e culturale (delibera CdA 168/14).

Successivamente, in considerazione della intervenuta disafferenza dal Centro Teatro Ateneo di tutti i Dipartimenti costituenti e della disattivazione del Centro, il Dipartimento di Storia dell'Arte e spettacolo, in virtù della maggiore attinenza, ha mantenuto la disponibilità di parte degli spazi in via temporanea e al solo scopo di garantire la continuità delle attività didattiche correlate al Teatro (delibera CdA 398/2015), mentre per la gestione del Teatro stesso è stata prevista la costituzione di un apposito Centro servizi.

Nel quadro del piano complessivo di riattribuzione degli spazi del Complesso di cui alla citata delibera 398/2015, è stata destinata una porzione del primo piano al costituendo Centro servizi, mentre parte dei locali del secondo piano sono stati attribuiti, per le attività didattiche in argomento, al Dipartimento di Storia dell'Arte e spettacolo, le cui sedi di pertinenza sono l'edificio di Lettere e la Vetreria Sciarra.

Il Presidente ricorda infine che, nella seduta del 6 dicembre 2016, il Consiglio ha approvato l'istituzione di un *Centro servizi della Sapienza per le attività ricreative, culturali, artistiche, sociali e dello spettacolo*, nell'intento di razionalizzare le varie strutture già operanti nell'Amministrazione per le medesime finalità e ottimizzare le relative risorse. Tale Centro di servizi, così come oggi definito per effetto della più recente delibera, rappresenta uno sviluppo dell'idea originaria, poiché incorpora tra le proprie competenze non solo le attività connesse al Teatro e i relativi profili gestionali, ma anche le diverse e più ampie funzioni sopra elencate. L'organico del Centro, nella fase di prima attività, sarà provvisoriamente individuato in circa 10 unità, oltre al RAD e ad un custode.

Gli Uffici dell'Area Patrimonio e dell'Area Gestione Edilizia hanno verificato lo stato attuale di utilizzo degli spazi. E' emerso che i locali al primo piano, originariamente destinati al Centro servizi limitatamente alla funzione di gestione del teatro, risultano adesso insufficienti per la collocazione del personale destinato ad operare presso il nascente Centro con funzioni ampliate. Inoltre i locali adiacenti, rimasti nella disponibilità dell'Amministrazione come locali di servizio del teatro, non sono ad essi direttamente collegati e risultano accessibili da ingresso separato.



Consiglio di
Amministrazione

Seduta del

27 APR. 2017

Area Patrimonio e Servizi Economici

Il Direttore
Arch. Paolo Di Biagio

Ufficio Patrimonio Immobiliare

Il Capo Ufficio
Dott.ssa Rossa Maria Minucci

Consiglio di Amministrazione

Si rende pertanto necessario procedere ad una rimodulazione degli spazi già destinati al Centro servizi per consentire di realizzare il «*recupero e l'unificazione di tutte le competenze di governance attualmente dislocate su varie attività*» anche mediante l'unicità della sede operativa, nell'ottica dell'ottimizzazione delle risorse.

Negli spazi in uso al Dipartimento di Storia dell'Arte e Spettacolo al secondo piano sono attualmente collocati: un laboratorio informatico (Laboratorio Audiovisivo per lo Spettacolo) con circa 20 postazioni (A1 in planimetria) allestite dal Dipartimento per attività connesse allo spettacolo, una postazione per tecnico di laboratorio (C1) e una videoteca (E1) contenente registrazioni che dovranno essere recuperate attraverso un progetto di digitalizzazione. I restanti locali sono arredati ma destinati ad utilizzo occasionale.

Gli Uffici dell'Area Patrimonio e dell'Area Gestione Edilizia, sentita l'Area Affari Istituzionali per la definizione delle necessità logistiche del Centro, hanno formulato una diversa proposta di redistribuzione, meglio illustrata nelle planimetrie indicate, che prevede:

- la destinazione al Centro servizi della Sapienza per le attività ricreative, culturali, artistiche, sociali e dello spettacolo degli spazi del secondo piano, nonché dei locali del piano primo ancora nella disponibilità dell'Amministrazione, a servizio del teatro;
- l'attribuzione al Dipartimento, per le sole attività didattiche correlate al Teatro, dei restanti spazi del piano primo, previo rilascio dei locali precedentemente utilizzati al piano secondo, con spostamento del Laboratorio Audiovisivo per lo Spettacolo – da mantenere nell'edificio per le possibili sinergie con il teatro - e trasferimento della videoteca in locali da individuare a cura degli Uffici, presumibilmente presso la Vetreria Sciarra.

La Commissione edilizia, nella seduta dell'11 aprile 2017, ha espresso all'unanimità parere favorevole alla proposta. In tale sede è stato formulato l'auspicio che il nuovo Teatro sia inaugurato con un evento che recuperi la memoria storica di quanto il Teatro Ateneo ha rappresentato nel passato, attraverso i contributi di grandi esponenti del mondo della cultura e dello spettacolo.

Il Presidente invita il Consiglio a deliberare.

Allegati parte integrante:

Planimetrie ed. Teatro Ateneo CU017 – stato attuale e proposta di riassetto

Allegati in visione:

Delibera CdA 105/13 del 21.5.2013

Delibera CdA 168/14 del 24.6.2014

Delibera CdA 398/15 del 22.12.2015

Delibera CdA 425/16 del 6.12.2016



27 APR. 2017

..... O M I S S I S

DELIBERAZIONE N. 138/17

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- **Letta la relazione istruttoria;**
- **Visto lo Statuto dell'Università La Sapienza;**
- **Viste le delibere del Consiglio di Amministrazione n. 105 del 21 maggio 2013, n. 168 del 24 giugno 2014 e n. 398 del 22 dicembre 2015 con le quali sono stati attribuiti gli spazi dell'edificio Teatro Ateneo CU017, mantenendo il locale Teatro nella disponibilità dell'Amministrazione centrale;**
- **Vista la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 425 del 6 dicembre 2016 con la quale è stata approvata l'istituzione di un Centro servizi della Sapienza per le attività ricreative, culturali, artistiche, sociali e dello spettacolo;**
- **Considerata l'opportunità di rimodulare l'attribuzione degli spazi dell'edificio Teatro Ateneo CU017 in relazione alle attuali necessità connesse alla gestione del teatro e alla continuità delle attività didattiche ad esso connesse;**
- **Vista la proposta di riattribuzione formulata dagli Uffici dell'Area Patrimonio e dell'Area Gestione Edilizia, meglio rappresentata nelle planimetrie allegate;**
- **Considerato il parere favorevole espresso dalla Commissione edilizia nella seduta dell'11 aprile 2017;**
- **Presenti n. 11, votanti n. 10: con voto unanime espresso nelle forme di legge dal rettore e dai consiglieri: Polimeni, Nocifora, Azzaro, Colotta, Gras, Altezza, Chiaranza, Marzano e Lodise**

DELIBERA

di approvare la proposta di riattribuzione degli spazi dell'edificio Teatro Ateneo CU017, meglio rappresentata nelle planimetrie allegate quale parte integrante, nei seguenti termini:

- destinazione al Centro servizi della Sapienza per le attività ricreative, culturali, artistiche, sociali e dello spettacolo degli spazi del secondo piano, nonché dei locali del piano primo ancora nella disponibilità dell'Amministrazione, a servizio del teatro;
- attribuzione al Dipartimento di Storia dell'Arte e Spettacolo, per le sole attività didattiche correlate al Teatro, dei restanti spazi del piano primo, previo rilascio dei locali precedentemente utilizzati al piano secondo, con spostamento del Laboratorio Audiovisivo per lo Spettacolo – da mantenere nell'edificio per le possibili sinergie con il



27 APR. 2017

**teatro – e trasferimento della videoteca in locali da individuare a cura
degli Uffici, presumibilmente presso la Vetreria Sciarra.**

Letto e approvato seduta stante per la sola parte dispositiva.

IL SEGRETARIO
Carlo Musto D'Amore

IL PRESIDENTE
Eugenio Gaudio

+++++

EDIFICIO TEATRO ATENEO CU017: PIANO COMPLESSIVO DI RIATTRIBUZIONE SPAZI



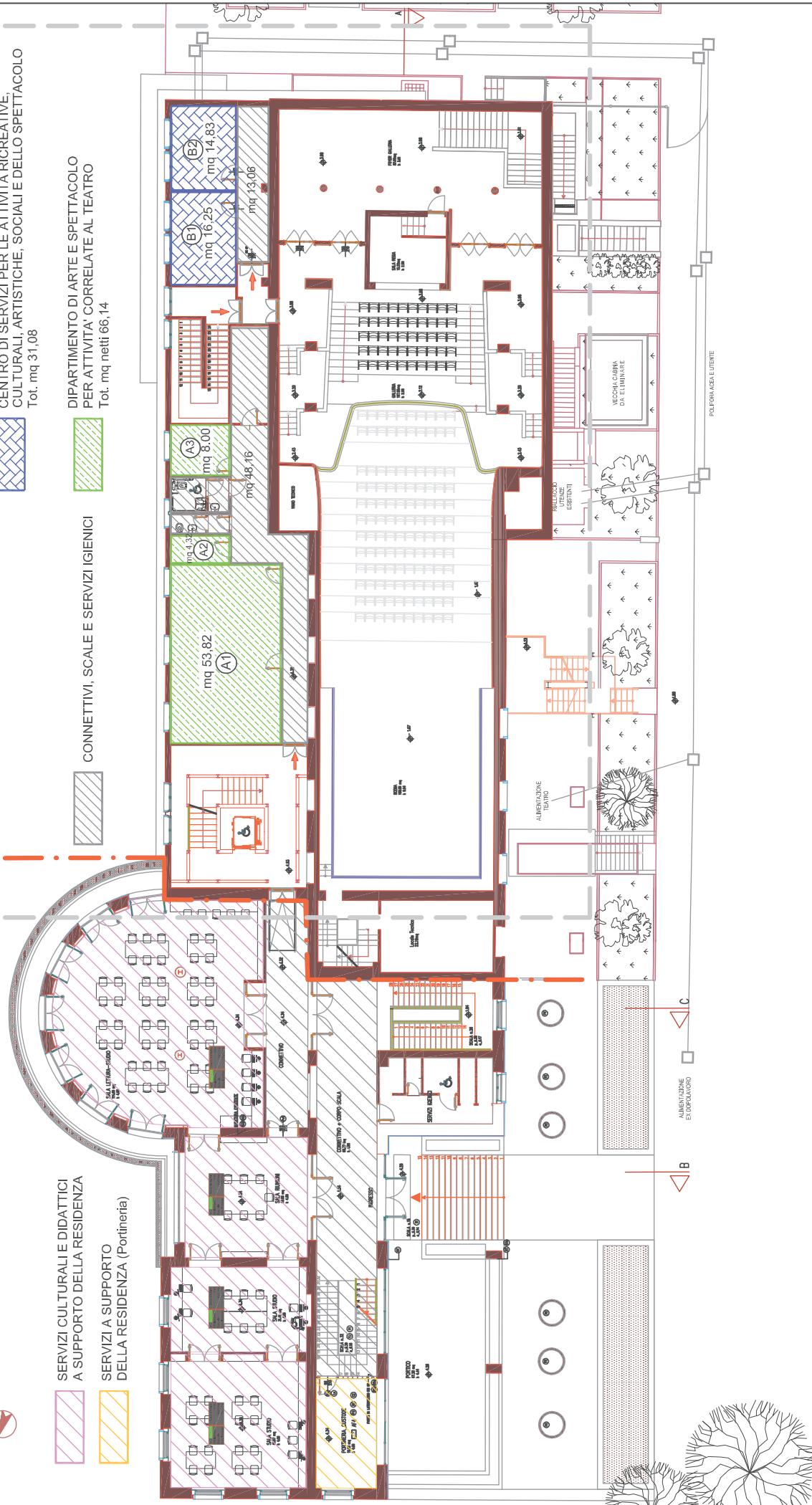
**CENTRO DI SERVIZI PER LE ATTIVITÀ RICREATIVE,
CULTURALI, ARTISTICHE, SOCIALI E DELLO SPETTACOLO**
Tot. mq 31.08

DIPARTIMENTO DI ARTE E SPETTACOLO
PER ATTIVITA' CORRELATE AL TEATRO
Tot. mq netti 66.14

CONNETTIVI SCALABILI SERVIZI GENICI

SERVIZI CULTURALI E DIDATTICI
SUPPORTO DELLA RESIDENZA
SERVIZI A SUPPORTO
ELLA RESIDENZA (Portineria)

N



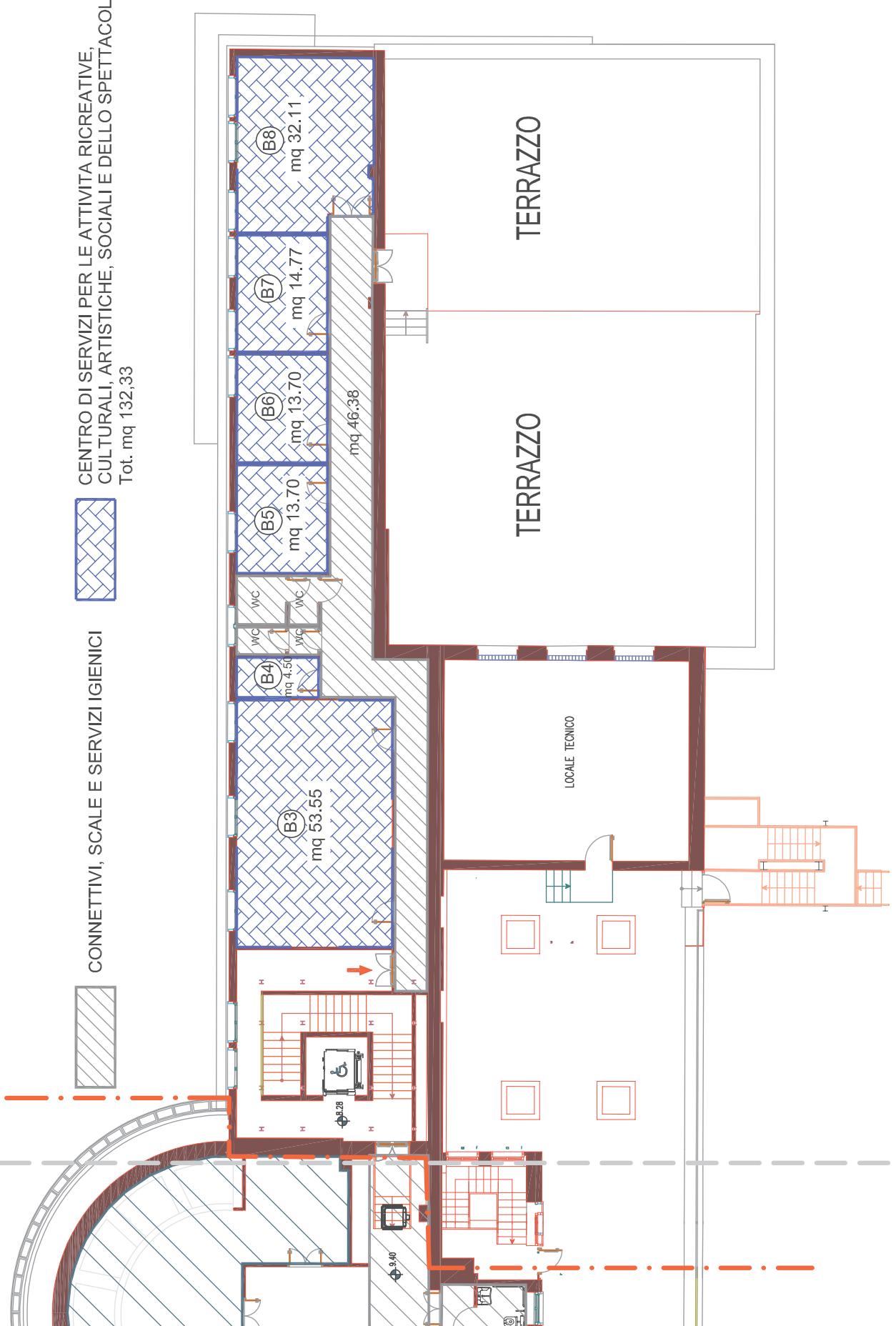
PIANO 2 - Quota +8.28

CONNETTIVI, SCALE E SERVIZI IGIENICI

CENTRO DI SERVIZI PER LE ATTIVITA' RICREATIVE,
CULTURALI, ARTISTICHE, SOCIALI E DELLO SPETTACOLO
Tot. mq 132,33

A decorative border element consisting of a vertical rectangular frame with a diagonal hatching pattern inside.

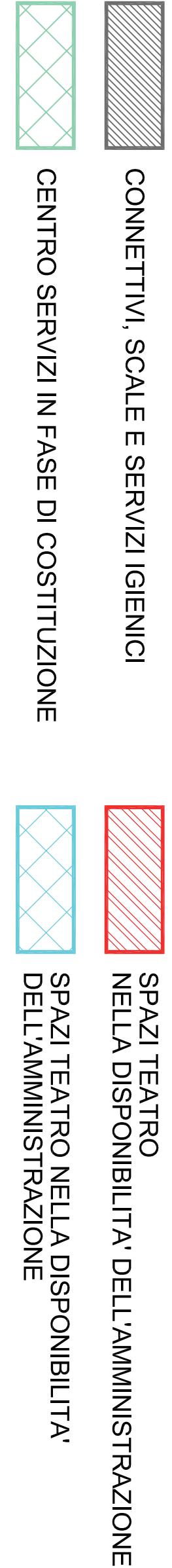
ELABORATO:	TAVOLA:	DIRETTORE A.G.E.:	CAPO UFFICIO:	PIANTA Piano Secondo	Dettaglio
	5	dotto.ssa S. Luccarini	arch. C. De Angelis		



EDIFICIO TEATRO ATENEO CU017: PIANO COMPLESSIVO DI RIATTRIBUZIONE SPAZI

Pianta Piano Primo - Quota +4.34

DETTAGLIO SITUAZIONE ATTUALE COME DA DELIBERA N. 398/2015



CONNETTIVI, SCALE E SERVIZI IGIENICI
CENTRO SERVIZI IN FASE DI COSTITUZIONE

SPAZI TEATRO
NELL'AMMINISTRAZIONE
SPAZI TEATRO NELL'AMMINISTRAZIONE
DELL'AMMINISTRAZIONE

mq 53,32

mq 8,00

mq 16,25
mq 14,82

mq 4,32

WC
WC
WC

mq 9,80

Φ 100

EDIFICIO TEATRO ATENEO CU017: PIANO COMPLESSIVO DI RIATTRIBUZIONE SPAZI

Pianta Piano Primo - Quota +4.34

NUOVA PROPOSTA DI ATTRIBUZIONE SPAZI

SPAZI TEATRO
NELLA DISPONIBILITÀ DELL'AMM.

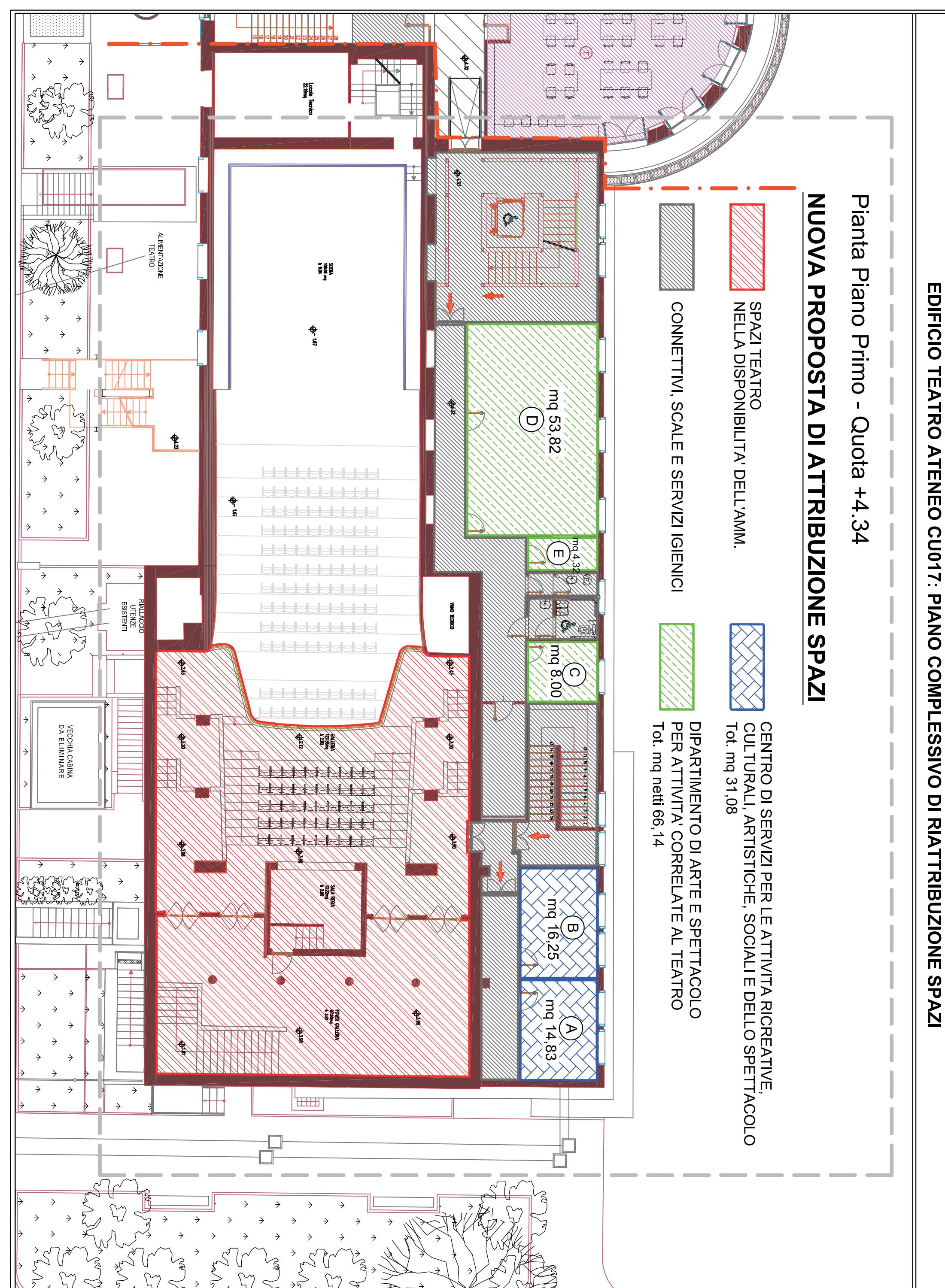


CONNETTIVI, SCALE E SERVIZI IGIENICI



CENTRO DI SERVIZI PER LE ATTIVITÀ RICREATIVE,
CULTURALI, ARTISTICHE, SOCIALI E DELLO SPETTACOLO
Tot. mq 31,08

DIPARTIMENTO DI ARTE E SPETTACOLO
PER ATTIVITÀ CORRELATE AL TEATRO
Tot. mq netti 66,14



EDIFICIO TEATRO ATENEO CU017: PIANO COMPLESSIVO DI RIATTRIBUZIONE SPAZIALE

Pianta PianoSecondo - Quota +8.28

DETTAGLIO SITUAZIONE ATTUALE COME DA DELIBERA N. 398/2015

Architectural floor plan showing a herringbone pattern for the terrazzo floor and room dimensions:

- TERRAZZO** (Total area: 305.58 m²)
- mq 13.70** (Area marked B1)
- mq 13.70** (Area marked C1)
- mq 14.77** (Area marked D1)
- mq 32.1** (Area marked E1)
- mq 46.38** (Area marked F1)

A red dashed line indicates a vertical axis of symmetry. A red bracket on the left side groups the areas B1, C1, and D1. A red bracket on the right side groups the areas E1 and F1. A red bracket at the bottom groups the areas B1, C1, and D1. A red bracket at the bottom right groups the areas E1 and F1.

TERRAZZO

Tot. 305.58

LOCALE TECNICI

CONNEMATI, SCALE E SERVIZI IGIENICI

LOCALE TECNICO

A1 mq 53.55

F1 mq 4.50

4.28 x 8.28

EDIFICIO TEATRO ATENEO CU017: PIANO COMPLESSIVO DI RIATTRIBUZIONE SPAZI

Pianta PianoSecondo - Quota +8.28

NUOVA PROPOSTA DI ATTRIBUZIONE SPAZI

CONNETTIVI, SCALE E SERVIZI IGIENICI



CENTRO DI SERVIZI PER LE ATTIVITA' RICREATIVE,
CULTURALI, ARTISTICHE, SOCIALI E DELLO SPETTACOLO
Tot. mq 132,33

