



27 APR. 2017

Nell'anno **duemiladiciassette**, addì **27 aprile** alle ore **16.00**, presso il **Salone di rappresentanza**, si è riunito il Consiglio di Amministrazione, convocato con nota rettorale prot. n. 0030334 del 21.04.2017 (**Allegato 1**), per l'esame e la discussione degli argomenti iscritti al seguente ordine del giorno:

..... O M I S S I S

Sono presenti: il **rettore** prof. Eugenio Gaudio, Presidente; i consiglieri: prof.ssa Antonella Polimeni, prof. Vincenzo Francesco Nocifora, prof. Bartolomeo Azzaro, dott. Francesco Colotta, prof. Michel Gras, sig. Beniamino Altezza, dott.ssa Angelina Chiaranza, sig. Angelo Marzano, sig. Antonio Lodise e il **direttore generale** Carlo Musto D'Amore, che assume le funzioni di segretario.

Assente giustificato: il **prorettore vicario** prof. Renato Masiani.

Assistono per il Collegio dei Revisori dei Conti: dott. Massimiliano Atelli, dott.ssa Alessandra De Marco (entra alle ore 17.42).

Il Presidente, constatata l'esistenza del numero legale, dichiara l'adunanza validamente costituita e apre la seduta.

..... O M I S S I S

D. 170/17
Aff. leg.
f.2



Consiglio di
Amministrazione

Seduta del

27 APR. 2017

Area Affari Legali
Il Direttore
Dott. Andrea Bonomolo

**SAPIENZA UNIVERSITA' DI ROMA / AGENZIA DELLE ENTRATE -
UFFICIO PROVINCIALE DI ROMA - TERRITORIO. APPELLO AVVERSO
SENTENZA N.21998/45/16 DELLA COMMISSIONE TRIBUTARIA
PROVINCIALE DI ROMA. AUTORIZZAZIONE CONFERIMENTO MANDATO
DI RAPPRESENTANZA E DIFESA DELL'ATENEO AD AVVOCATO DEL
LIBERO FORO.**

Il Presidente presenta per la discussione la seguente relazione predisposta dal Settore Recupero Crediti ed Esecuzione di Provvedimenti Giudiziali – Ufficio Contenzioso Civile, del Lavoro e Recupero Crediti dell'Area Affari Legali.

L'Agenzia delle Entrate – Ufficio Provinciale di Roma – Territorio con atto n. 2013RM0872280 ha notificato, in data 19.11.2013, l'avviso di accertamento catastale n. 2013RM0817478 con il quale si comunica all'Università degli Studi di Roma "La Sapienza" di aver proceduto alla rideterminazione del classamento, ed alla conseguente attribuzione della nuova rendita catastale, delle unità immobiliari site nel Comune di Roma così descritte:

- ROMA (Codice H501) – Microzona 3 – Ubicazione Via Corsini, nn.24/25.

In considerazione dell'urgenza di impugnare il predetto avviso di accertamento, entro e non oltre 60 giorni dalla notifica dello stesso, l'Università - con Decreto Rettoriale n.134/2014, ratificato dal Consiglio di Amministrazione in data 28.1.2014 - ha provveduto a conferire l'incarico di rappresentanza e difesa dell'Università ad avvocato del Libero Foro, in persona dell'Avv. Pietro Selicato, nel relativo giudizio di opposizione.

Con favorevole sentenza n.21998/45/16, emessa in data 29.9.2016, la Commissione Tributaria Provinciale di Roma ha integralmente annullato l'avviso di accertamento catastale con cui è stato rideterminato il classamento degli immobili di Via Corsini (Orto Botanico) e, in particolare, "...ha accolto il ricorso avanzato da Sapienza in quanto ha accertato e dichiarato che la tipologia edilizia, gli elementi strutturali e la particolare utilizzazione degli immobili oggetto di revisione non consentono di operare una corretta comparazione con gli immobili presi come riferimento dall'Agenzia del Territorio, inseriti in un contesto urbano (quartiere "Trastevere") completamente diverso", come precisato dall'Avv. Pietro Selicato con e-mail del 6.4.2017.

Successivamente, con atto notificato in data 6.4.2017 presso lo studio del legale predetto, l'Agenzia del Territorio ha proposto appello avverso la suindicata sentenza n. 21998/45/16 della Commissione Tributaria Provinciale di Roma, riproponendo tutte le proprie argomentazioni ed insistendo per la validità e legittimità delle variazioni catastali operate.

AREA AFFARI LEGALI
Capo Settore Recupero Crediti e
Esecuzione provvedimenti giudiziari
D.ssa Annarita Castronovo



Consiglio di
Amministrazione

Seduta del

27 APR. 2017

Area Affari Legali
Il Direttore
Dott. Andrea Bonomo

Avv. Alfredo Fava
Capo Ufficio Contenzioso
Avv. Alfredo Fava

AREA AFFARI LEGALI
Capo Settore Recupero Crediti e
Esecuzione provvedimenti giudiziari
Ditta Amministratrice Gistratore

In data 6.4.2017 l'avv. Selicato ha fatto pervenire un preventivo di spesa pari ad € 5.075,20, comprensivo di IVA e CPA, per le attività da svolgersi in rappresentanza e difesa dell'Università nel predetto giudizio di appello dinanzi alla Commissione Tributaria Regionale, i cui termini per la costituzione di Sapienza e il deposito delle controdeduzioni difensive dell'Università andranno a scadere il 5.6.2017.

Tenuto conto del valore e della specialità del contenzioso in argomento, l'Ufficio competente ritiene congruo l'importo richiesto per i compensi professionali, in quanto - al fine di venire incontro alle esigenze dell'Università di contenimento della spesa - la somma complessiva è stata determinata al di sotto dei valori minimi di liquidazione previsti dalle Tabelle dei Parametri Forensi di cui al Decreto del Ministro della Giustizia n. 55 del 10.3.2014.

In considerazione della pregressa rappresentanza dell'Università nel precedente giudizio da parte di avvocato del Libero Foro, si ravvisa l'opportunità di conferire l'incarico al medesimo legale per omogeneità e continuità nella strategia difensiva ed in virtù delle sue specifiche competenze professionali (noto esperto tributarista), stante, altresì, il conflitto di interesse con un'Amministrazione Statale e la natura tributaria della pretesa.

L'affidamento a legale libero Foro risulta essere coerente con il disposto dello Statuto dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza", emanato con D.R. n.3689 del 29.10.2012, che nelle more dell'entrata in vigore del "Regolamento di disciplina dei patrocini legali", recita all'art. 3: "La Sapienza" può avvalersi del patrocinio degli avvocati interni o, sulla base di apposito regolamento approvato dal Consiglio di Amministrazione e nel rispetto della normativa vigente, degli avvocati del Foro libero".

Tutto ciò premesso, il Presidente invita il Consiglio a deliberare in merito

Un
ALLEGATI PARTE INTEGRANTE:

- preventivo di spesa del 6.4.2017, pari ad € 5.075,20 comprensivo di IVA e CPA, presentato dall'Avv. Pietro Selicato .

ALLEGATI IN VISIONE:

- sentenza n. 21998/45/16 della Commissione Tributaria Provinciale di Roma



27 APR. 2017

..... O M I S S I S

DELIBERAZIONE N. 179/17

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- Letta la relazione istruttoria;
- Vista la favorevole sentenza n. 21998/45/16 emessa dalla Commissione Tributaria Provinciale di Roma in data 29 settembre 2016, a definizione del giudizio di opposizione instaurato dall'Università "La Sapienza" avverso l'avviso di accertamento catastale n. 2013RM0817478 con il quale si era proceduto alla rideterminazione del classamento ed alla conseguente attribuzione della nuova rendita catastale delle unità immobiliari, di proprietà dell'Ateneo, site nel Comune di Roma - Via Corsini, nn. 24/25;
- Considerato che la questione riveste carattere di particolare complessità ed è, quindi, opportuno, anche per omogeneità e continuità nella strategia difensiva, conferire nuovamente l'incarico per la difesa dell'Ateneo all'avv. Pietro Selicato, alla luce del precedente mandato conferito allo stesso professionista;
- Visto il preventivo di spesa, pari ad € 5.075,20 comprensivo di IVA e CPA, al lordo della ritenuta di acconto, presentato dall'avv. Pietro Selicato in data 6 aprile 2017;
- Considerato che il compenso richiesto, al di sotto dei minimi delle tariffe vigenti, è stato ritenuto congruo dall'Ufficio competente in rapporto ai parametri previsti dal D.M. n. 55 del 10 marzo 2014 per i compensi professionali;
- Presenti n. 10, votanti n. 9: con voto unanime espresso nelle forme di legge dal rettore e dai consiglieri: Polimeni, Nocifora, Azzaro, Gras, Altezza, Chiaranza, Marzano e Lodise

DELIBERA

- di autorizzare il conferimento del mandato di rappresentanza e difesa dell'Ateneo all'avv. Pietro Selicato per il giudizio dinanzi alla Commissione Tributaria Regionale di Roma, promosso dall'Agenzia del Territorio, nei confronti dell'Università degli Studi di Roma "la Sapienza", con atto di appello notificato il 6 aprile 2017 avverso la sentenza n. 21998/45/16 della Commissione Tributaria Provinciale;
- di autorizzare l'accantonamento di budget, pari ad € 5.075,20 comprensivo di IVA e CPA, che andrà a gravare sul Conto di Bilancio A.C. 11.02.070.010 "Spese per liti (Patrocinio legale)" U.A.S.001.DUF.ALE.UCO - Codice COFOG 09.8 – Esercizio 2017.

Letto e approvato seduta stante per la sola parte dispositiva.

IL SEGRETARIO
Carlo Musto D'Amore

IL PRESIDENTE
Eugenio Gaudio

..... O M I S S I S

8.2

STUDIO ASSOCIATO SELICATO

CONSULENZA TRIBUTARIA, SOCIETARIA E LEGALE

PROF. AVV. PIETRO SELICATO
ASN Ordinario di Diritto Tributario
Sapienza Università di Roma
Patrocinante in Cassazione - Revisore Legale

AVV. SABINO SELICATO
Patrocinante in Cassazione

Roma, 6 aprile 2017

Spett.le
Università degli Studi di Roma - La Sapienza
Piazzale Aldo Moro, 5
00185 - ROMA

PREVENTIVO DEGLI ONORARI, COMPETENZE E SPESE

Redatta in conformità ai parametri di liquidazione previsti dal DM 55/2014

**Oggetto: Sapienza c/ Agenzia del Territorio - Uff. Prov.le Roma
Avviso di accertamento catastale relativo ad immobili di Vs. proprietà siti in
Roma, Via Corsini (Orto Botanico)
Commissione Tributaria Regionale di Roma**

Esame e studio dell'atto di appello notificatoVi il 6/4/2017; elaborazione e redazione di atto di controdeduzioni per la Commissione Tributaria Regionale; scritturazione e collazione degli atti; formazione del fascicolo e deposito; accessi, vacazioni, consultazioni, corrispondenza informativa e rimborso forfettario delle spese

Complessivamente,	€	7.676,25
<i>Ridotti a</i>	€	4.000,00
	€	160,00
Cassa di Previdenza 4%	€	4.160,00
Totalc imponibile IVA	€	915,20
L.V.A. 22%	€	
	€	5.075,20
Ritenuta IRPEF 20% su competenze	€	(800,00)
Totalc dovuto	€	4.275,20

N.B.: il presente prospetto non costituisce fattura; la fattura verrà emessa all'atto del pagamento.

Il compenso come sopra determinato, considerato il valore ed il grado di complessità dell'incarico, deve ritenersi congruo e proporzionato e comprende tutte le spese e gli oneri ipotizzabili.

Si fa altresì presente che lo Studio Associato Selicato è titolare di polizza n. 71P629153 per la responsabilità civile professionale contratta con la SARA Assicurazioni S.p.A..

(Avv. Sabino Selicato)

(Prof. Avv. Pietro Selicato)