

**SENATO ACCADEMICO**  
**Seduta del 5 Maggio 2009**

**Sono presenti:** il Rettore, Prof. Luigi Frati, Presidente ed i componenti del Senato Accademico: Prof. Roberto Palumbo, Prof. Guido Martinelli, Prof. Domenico Misiti, Prof. Mario Caravale (entra ore 16.05), Prof. Attilio Celant, Prof. Gianluigi Rossi(entra ore 16.15), Prof.ssa Gabriella Salinetti, Prof. Luciano Zani, Prof. Stefano Puglisi Allegra, Prof. Fabrizio Vestroni, Prof. Benedetto Todaro, Prof. Marcello Scalzo, Prof. Marco Merafina (entra ore 16.05), Prof. Livio De Santoli, Prof. Filippo Sabetta, Prof. Raffaele Panella, Prof.ssa Rosanna Pettinelli, Prof. Aroldo Barbieri, Prof.ssa Simona Pergolesi, Prof. Nino Dazzi, Prof. Luca Tardella, Prof.ssa Anna Maria Aglianò, Prof. Guido Valesini, Prof. Enrico Fiori, Prof. Alfredo Antonaci, Sig. Sandro Mauceri (entra ore 16.45), Sig. Livio Orsini (entra ore 16.35), Sig. Giuseppe Rodà, Sig. Paolo Piccini, Sig. Giovambattista Barberio, Sig. Francesco Mellace, Sig. Giuseppe Alessio Messano e il Direttore Amministrativo Carlo Musto D'Amore che assume le funzioni di Segretario.

**Assistono i Presidi, i Proff.ri e i Prorettori:** Prof. Francesco Avallone Pro-Rettore Vicario, Robero Nicolai, Marta Fattori, Federico Masini, Mario Morcellini, Gian Vittorio Caprara, Vincenzo Ziparo, Attilio De Luca, Filippo Graziani, Mario Docci Presidente del Collegio dei Direttori di Dipartimento, Antonello Biagini, Luciano Caglioti, Giuseppina Capaldo, Bartolomeo Azzaro e Fulco Lanchester.

**Assenti giustificati:** Prof. Roberto Antonelli e il Prof. Elvidio Lupia Palmieri.

**Assenti:** Prof. Guido Pescosolido, Prof. Franco Chimenti e il Prof. Ernesto Chiacchierini.

.....**o m i s s i s .....**

**PROGETTO “INTERNATIONAL EXCHANGE ITALIAN SCHOOL”-  
REGOLAMENTO “COLLEGE ITALIA”**

Il Rettore ricorda che in data 10 ottobre 2008 si è conclusa positivamente la compravendita di 15 appartamenti siti in New York, 225 Rector Square, nel complesso denominato “Rector Place”, per la realizzazione del progetto “International Exchange Italian School” ovvero un Collegio per accogliere docenti, studenti e ricercatori di tutte le facoltà della Sapienza che si recano negli USA, in particolare nell’area di New York, per ragioni di studio, al quale hanno aderito, oltre alla Sapienza, anche le Università del Molise, di Brescia, di Perugia, di Cassino ed il Politecnico di Bari.

Il Presidente ricorda altresì che nella seduta consiliare del 29 luglio 2008 nella quale è stato autorizzato l’acquisto, è stato tra l’altro deliberato il conferimento al “Centro Universitario di Formazione Internazionale H2CU” di ogni potere e facoltà per l’amministrazione ordinaria e straordinaria dell’immobile “Rector Place”.

In particolare l’amministrazione degli appartamenti, per le turnazioni tra le varie Università proprietarie, per l’utilizzazione dei cespiti, per i tempi di permanenza dei rispettivi pensionanti, per la determinazione dei criteri di priorità fra le presenze dei docenti, ricercatori e studenti, per la rappresentanza nelle assemblee degli utenti dell’edificio, qualunque siano gli argomenti da trattare, spetta per espressa convenzione in tal senso al Centro Interuniversitario di Formazione Internazionale H2CU, al quale afferiscono tutte le Università partecipanti all’acquisto.

La definizione di tali attività è scaturita nella redazione di un apposito Regolamento il cui testo, concordato tra le parti, è stato presentato, nella riunione del 26 marzo 2009 del comitato di gestione del College Italia, composto dai membri delle Università acquirenti, ed ivi approvato all’unanimità. Il Consiglio di Amministrazione nella seduta del 28 aprile 2009 ha preso atto del testo del Regolamento che si sottopone all’attenzione di questo Consesso per la sua approvazione.

All. parte integrante:

- Regolamento “College Italia”

All. in visione:

- Verbale riunione Comitato di Gestione
- Verbale Consiglio di Amministrazione seduta del 29 luglio 2008



Senato  
Accademico

- 5 MAG. 2009

Seduta del

**Il Presidente pone in votazione la proposta di delibera.**

**IL SENATO ACCADEMICO**

- UDITA** **la relazione del Rettore;**
- VISTA** **la delibera del Consiglio di Amministrazione del 29 luglio 2008;**
- VISTO** **il verbale di Riunione del Comitato di gestione College Italia” che approva il testo del Regolamento;**
- VISTO** **il testo del Regolamento “College Italia”, già esaminato dal Consiglio di Amministrazione in data 28 aprile 2009;**

**Con voto unanime**

**APPROVA**

**il testo del Regolamento “College Italia” come allegato parte integrante, autorizzando il Rettore ad apportare le eventuali modifiche o integrazioni ritenute necessarie all’atto che non ne alterino la sostanza e a sottoscrivere lo stesso.**

**Letto ed approvato seduta stante per la sola parte dispositiva.**

**IL SEGRETARIO**  
**Carlo Musto D’Amore**

*Oliver*

**IL PRESIDENTE**  
**Luigi Frati**

*Luis Frati*

*AA*



## REGOLAMENTO "COLLEGE ITALIA"

**per la gestione delle attività che il Centro Interuniversitario di Formazione Internazionale H2CU svolgerà nell’ambito del progetto “College Italia” presso l’unità immobiliare sita a New York, sede del progetto.**

*Premesso che*

Alcune Istituzioni aderenti al Centro H2CU, di seguito elencate

Università degli Studi di Roma “La Sapienza”  
Università degli Studi del Molise  
Università degli Studi di Perugia  
Università degli Studi di Brescia  
Università degli Studi di Cassino  
Politecnico di Bari

hanno aderito al progetto “International Exchange Italian School” (“College Italia”) per l’acquisto di una Unità Immobiliare a New York quale struttura di ospitalità per studenti/ricercatori che opereranno nell’ambito del progetto medesimo. Dette Istituzioni saranno di seguito indicate come “Membri Proprietari”. Le rimanenti Istituzioni del Centro H2CU che non hanno aderito al progetto di acquisto, denominate “Membri Fruitori”, potranno comunque fruire Unità Immobiliare, nell’ambito delle attività del Centro H2CU, con le modalità di seguito elencate.

### ART. 1 OGGETTO

Il presente regolamento disciplina la gestione della Residenza “College Italia” sita a New York affidata al “Centro Interuniversitario di Formazione Internazionale” (Honors Center of Italian Universities – H2CU) tramite la quale si realizzerà il progetto “International Exchange Italian School” “(College Italia)”. Tale Residenza consiste in una Unità Immobiliare, sita in 225 Rector Place, New York City, ed è composta da 12 “one bedroom” (per un totale di 36 posti letto) e da 3 “studio” (per un totale di 6 posti letto). I “Membri Proprietari” si impegnano a versare alla Sapienza Università di Roma entro il primo trimestre dell’anno solare la quota di loro spettanza, comprensiva della percentuale del cofinanziamento del MIUR, destinata a coprire le spese di gestione della Residenza.

## ART. 2 GESTIONE

Il coordinamento della gestione dell'Unità Immobiliare (ossia delle 12 "one bedroom" e dei 3 "studio") è affidato a un Comitato di gestione, presieduto dal Direttore del Centro H2CU e costituito da 1 rappresentante per ognuno dei "Membri Proprietari".

## ART. 3 UTILIZZO (O DISTRIBUZIONE) DEGLI SPAZI

A ciascun "Membro Proprietario" sono assegnati gli spazi, e i relativi posti letto, così come indicato nella tabella A che si allega al presente atto, in misura corrispondente alla quota di proprietà; questi si impegnano ad utilizzarli in modalità "full time". I Membri proprietari, di comune accordo, individueranno i criteri di accesso e, in base a tali criteri, opereranno la selezione delle richieste inoltrate al Comitato di gestione, secondo le scadenze stabilite all'art. 5 e ne valuteranno l'ammissibilità. In mancanza di richieste da parte dei "Membri Proprietari", gli spazi saranno messi a disposizione dei "Membri Fruitori" che ne abbiano fatto richiesta secondo le modalità specificate nell'art. 5. Ciascun "Membro Fruitore", nell'ambito di specifici accordi di collaborazione istituzionale, potrà concordare l'utilizzo degli spazi di competenza di uno o più Membri Proprietari anche all'interno di periodi per i quali erano state inoltrate proposte dai suddetti Membri Proprietari. I Membri proprietari, di comune accordo, valuteranno anche l'attribuzione di crediti-alloggio per i "Membri proprietari" che hanno messo a disposizione parte degli spazi di loro competenza. Gli studenti che ricevono l'approvazione al "Programma permanente" del Centro H2CU hanno la priorità di utilizzo della Residenza "College Italia". Oltre agli studenti potranno avere accesso Docenti, Ricercatori e Studiosi appartenenti alle Università Proprietarie che necessitano di alloggio nella città di New York per fini connessi alle attività che nell'ambito del "Programma permanente" potranno essere associate sia alla Università USA partner, sia, purché con gli stessi obiettivi, ad altre strutture qualificate.

Si prevedono, da parte degli studenti, 3 periodi di utilizzo:

- a) "Spring Term" 1 gennaio – 31 maggio;
- b) "Summer Term" 1 giugno – 31 agosto;
- c) "Fall Term" 1 settembre – 31 dicembre.

Si individuano le seguenti priorità di utilizzo:

- 1) Studenti appartenenti alle Università "Membri Proprietari";
- 2) Docenti/Ricercatori appartenenti alle Università "Membri Proprietari";
- 3) Studenti, Ricercatori e Docenti appartenenti alle Università "Membri Fruitori";

## ART. 4 CO-FINANZIAMENTO DELLE INIZIATIVE

I Membri Fruitori concorrono alle spese di gestione, in base all'utilizzo dei posti letto e alla durata del soggiorno, che in prima istanza vengono fissate in una somma a 500\$ mese a posto letto di norma per un periodo minimo di 15gg, soggetta a revisione annuale.

## ART. 5

### PRESENTAZIONE E SELEZIONE DELLE DOMANDE

Le domande di utilizzo dell'Unità Immobiliare per ciascun anno accademico, inoltrate sia dai "Membri Proprietari" sia dai "Membri Fruitori" dovranno pervenire al Comitato di Gestione presso il Centro H2CU entro i seguenti termini:

- a) "Spring Term" entro e non oltre 30 Novembre;
- b) "Summer Term" entro e non oltre il 30 aprile;
- c) "Fall Term" entro e non oltre il 15 luglio.

Il Comitato di gestione, sulla base delle richieste di utilizzo presentate, e fatte salve le precedenze di cui all'art. 3, redigerà il calendario annuale di utilizzo degli spazi.

Per quanto riguarda, invece, i Docenti e i Ricercatori il termine di presentazione della domanda è quello di un mese prima della data di arrivo presso il College Italia.

Per la presentazione delle domande e per le procedure di accesso alla Residenza si fa riferimento ai documenti allegati

"H2CU Residence Handbook",  
"H2CU Residence, domanda di accettazione"  
"Documento di assunzione di responsabilità"

parti integranti del seguente regolamento.

## ART. 6

Il presente Regolamento è parte integrante e sostanziale del contratto di acquisto dell'Unità Immobiliare sita in New York di cui trattasi, al quale verrà fisicamente allegato.

Allegato: Tabella A

Allegato A

TABELLA RIPARTIZIONE APPARTAMENTI RECTOR PLACE 225 NEW YORK CITY

ATENEO	Percentuale d'acquisto	Num. Posti letto
Università degli Studi di Brescia	12%	n. 5 (anni dispari) n. 4 (anni pari)
Università degli Studi di Cassino	12%	n. 4 (anni dispari) n. 5 (anni pari)
Università degli Studi del Molise	20%	n. 9
Università degli Studi di Perugia	20%	n. 9
Sapienza Università di Roma	20%	n. 9
Politecnico di Bari	16%	n. 6