



- 4 GIU. 2013

Nell'anno **duemilatredecim**, addì **4 giugno** alle ore **10.30**, presso l'Aula degli Organi Collegiali, si è riunito il Consiglio di Amministrazione, convocato con note rettorali prot. n. 0032662 del 30.05.2013 e prot. n. 0033157 del 03.06.2013, per l'esame e la discussione degli argomenti iscritti al seguente ordine del giorno:

..... **O M I S S I S** .....

**Sono presenti:** il **rettore**, prof. Luigi Frati; il **prorettore**, prof. Francesco Avallone; i consiglieri: prof. Aldo Laganà, prof. Alberto Sobrero, prof. Maurizio Saponara, prof. Antonio Mussino, prof. Maurizio Barbieri, prof.ssa Roberta Calvano (entra alle ore 10.44), prof. Marco Merafina, prof. Marco Biffoni, sig. Marco Cavallo, dott. Roberto Ligia, sig. Sandro Mauceri, dott. Pietro Lucchetti (entra alle ore 11.30), dott. Paolo Maniglio (entra alle ore 10.37), dott. Massimiliano Rizzo (entra alle ore 10.37); il **direttore generale**, Carlo Musto D'Amore, che assume le funzioni di segretario.

**E' assente giustificata:** dott.ssa Francesca Pasinelli.

**Sono assenti:** prof. Giorgio Graziani, dott.ssa Paola De Nigris Urbani, sig. Giuseppe Romano.

Il **presidente**, constatata l'esistenza del numero legale, dichiara l'adunanza validamente costituita e apre la seduta.

..... **O M I S S I S** .....

D. 124/13  
App. Protz.  
6/1



Consiglio di  
Amministrazione

Seduta del

4 GIU. 2013

**PARTECIPAZIONE AL BANDO EMANATO CON DECRETO DEL 25/2/13 DALLA PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI FINALIZZATO AL FINANZIAMENTO DI PROGETTI RELATIVI AD IMPIANTI SPORTIVI.**

Il Presidente comunica che è stato pubblicato il bando sulla G.U. n. 98 del 27/4/13 per l'assegnazione del finanziamento in conto capitale di progetti per la realizzazione di nuovi impianti sportivi e/o per la ristrutturazione, l'adeguamento e la messa a norma di impianti già funzionanti ai sensi dell'art. 64 comma 1 del D.L.g 83/12. E' stato verificato che sia i soggetti beneficiari che i requisiti di ammissione permettono la partecipazione al Bando per l'assegnazione del fondo sia alle Università che alle società sportive riconosciute dal CONI.

Il complesso sportivo/polivalente sito in Via delle Fornaci di Tor di Quinto, gestito dal CUS ROMA, presenta i requisiti minimi per la partecipazione al bando su indicato.

Il bando è rivolto a soggetti pubblici o Enti promotori di attività per la incentivazione e la diffusione della pratica sportiva che operino:

- al servizio di scuole e di Università;
- che siano stati colpiti da calamità naturali, (esondazione del Tevere 2012)
- che abbiano strutture per discipline sportive la cui diffusione è in crescente aumento ( come per il tiro con arco e rugby);
- che siano strutture a carattere polifunzionale, in zona periferica della città;
- che utilizzino energia rinnovabile.

Tali requisiti aderiscono perfettamente alle caratteristiche dell'impianto, un complesso che occupa un'intera ansa del Tevere, in una zona di Roma definibile "periferica" che si sviluppa su circa 97 mila metri quadri in cui trovano spazio impianti per rugby, nuoto, tennis, atletica leggera, tiro con l'arco, calcio, calcetto, beach volley, pallavolo nonché una sala convegni, uffici, bar ristoro e ampi parcheggi il cui uso non è esclusivamente consentito agli studenti universitari, ma che con apposite convenzioni si rivolge anche alle scuole del quartiere e alla collettività offrendo annualmente spazi per attività ricreative quali i centri estivi per bambini tra i 5 ed i 14 anni ed altre attività sociali.

Inoltre, si tratta di un'area colpita da ripetute esondazioni del Tevere che, in particolare nell'inverno 2012 ha fortemente danneggiato sia gli impianti che le strutture.

L'area è stata concessa dalla Regione Lazio per la durata di 19 anni con decorrenza 1/01/12 e con termine 31/12/2030 soddisfacendo il requisito di cui all'art. 3 del Decreto che prescrive un impegno per mantenere caratteristiche e finalità dell'impianto sportivo per un periodo non inferiore a 15 anni.

L'art. 1, comma 2, del D. Lgs vo 30 marzo 2001 n. 165, precisa che "per amministrazioni pubbliche si intendono tutte le amministrazioni dello Stato, ivi compresi gli istituti e scuole di ogni ordine e grado e le istituzioni educative, (...), le istituzioni universitarie, (...);

AREA GESTIONE EDILIZIA  
IL DIRIGENTE  
Arch. Paola Di Biaschi

W



Consiglio di  
Amministrazione

Seduta del

4 GIU. 2013

Il bando all'art. 5 comma 2 lett. b prevede una compartecipazione con componente privata alla realizzazione del progetto di cui alla richiesta di finanziamento;

l'impianto è gestito dal CUS Roma (componente "privata") che ha le caratteristiche di cui all'art. 2 comma 1 lettera e del bando;

Si ravvisa la possibilità di produrre entro i termini di scadenza del bando (11 giugno 2013), un progetto preliminare di recupero e completamento dell'area sportiva che risponda adeguatamente sia ai requisiti di cui all'art. 5 del bando sia alle esigenze funzionali del complesso.

Il bando, all'art. 1 prevede che per lavori comportanti importi compresi tra euro 600.000 ed euro 1.000.000 l'eventuale finanziamento concesso non potrà superare la somma di euro 480.000 più il 30% della quota eccedente euro 600.000. Questo significa che vi dovrà essere un co-finanziamento da parte dell'Università.

Attualmente sono prossimi all'inizio i lavori di riqualificazione dei locali ubicati presso il secondo piano della palazzina maggiore denominata "A".

Si ricorda che i suddetti lavori, autorizzati dal CdA con delibera n.6/12 del 24/01/2012 consistevano nella rimessa in pristino di tutto il piano per poter utilizzare in modo flessibile e plurifunzionale i relativi locali.

I costi dei suddetti lavori comportano un costo di euro 600.000 tale somma può utilmente figurare quale co-finanziamento da parte dell'Università.

Alla luce di quanto sopra è possibile richiedere il finanziamento per ulteriori opere necessarie a favorire lo sviluppo delle attività sportive già in essere.

Tali opere, valutata la situazione manutentiva attuale e di sicurezza, riguardano in particolare:

- pavimentazione speciale della palestra basket/volley palazzina "A";
- nuova tribuna campo da rugby/calcio;
- riqualificazione campo di calcetto con pavimentazione in erba sintetica;
- riqualificazione spazi tiro con l'arco;
- ripristino e ampliamento impianto di irrigazione;
- ripristino ed ottimizzazione impianti di smaltimento acque reflue.

Pertanto, qualora la richiesta di finanziamento venisse accettata si potrebbero eseguire opere a carico del Fondo fino alla massima concorrenza di euro 480.000,00.

**Allegati in visione:**

Decreto Interministeriale del 25 febbraio 2013 pubblicato sulla G.U. n. 98 del 27/04/2013.

AREA GESTIONE EDILIZIA  
IL DIRIGENTE



- 4 GIU. 2013

..... OMISSIS .....

**DELIBERAZIONE N. 124/13**

**IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

- **Letta la relazione istruttoria;**
- **Visto il Decreto Interministeriale del 25 febbraio 2013 pubblicato sulla G.U. n. 98 del 27/04/2013 "Fondo per lo sviluppo e la capillare diffusione della pratica sportiva, finalizzato alla realizzazione di nuovi impianti sportivi, ovvero alla ristrutturazione di quelli esistenti";**
- **Vista la delibera n. 6/12 del Consiglio di Amministrazione del 24/01/12 con la quale è stata approvata la riqualificazione degli spazi del secondo piano della palazzina "A" del centro sportivo universitario di Tor di Quinto;**
- **Considerata l'esigenza di riqualificare alcune aree ed impianti sportivi sotto il profilo della sicurezza e della funzionalità;**
- **Considerata l'opportunità offerta dal citato Decreto di poter accedere ai finanziamenti destinati agli impianti sportivi;**
- **Presenti e votanti n. 15: con voto unanime espresso nelle forme di legge dal prorettore, dal direttore generale e dai consiglieri: Barbieri, Biffoni, Calvano, Cavallo, Laganà, Ligia, Mauceri, Merafina, Saponara, Sobrero, Lucchetti, Maniglio e Rizzo**

**DELIBERA**

- **di autorizzare l'Amministrazione a partecipare al bando di cui al Decreto Interministeriale del 25 febbraio 2013, portando quale quota di co-finanziamento l'importo di euro 600.000,00, già stanziato per i lavori di riqualificazione degli spazi del secondo piano della palazzina "A";**
- **di autorizzare l'Amministrazione a presentare un progetto preliminare riguardante le seguenti opere da ammettere al finanziamento:**
  - **pavimentazione speciale della palestra basket/volley palazzina "A";**
  - **nuova tribuna campo da rugby/calcio;**

6.1



Consiglio di  
Amministrazione

Seduta del

- 4 GIU. 2013

- **riqualificazione campo di calcetto con pavimentazione in erba sintetica;**
- **riqualificazione spazi tiro con l'arco;**
- **ripristino e ampliamento impianto di irrigazione;**
- **ripristino ed ottimizzazione impianti di smaltimento acque reflue.**

**Letto, approvato seduta stante per la sola parte dispositiva.**

**IL SEGRETARIO**  
**Carlo Musto D'Amore**

**IL PRESIDENTE**  
**Francesco Avallone**

..... OMISSIS .....