



Consiglio di  
Amministrazione

Seduta del

14 OTT. 2008

Nell'anno **duemilaotto**, addì **14 ottobre** alle ore **15.45** si è riunito, nell'Aula degli Organi Collegiali, il Consiglio di Amministrazione per l'esame e la discussione degli argomenti iscritti al seguente ordine del giorno:

.....**O M I S S I S**.....

Sono presenti: il **prorettore**, prof. Luigi Frati che assume le funzioni di presidente; i consiglieri: prof. Fabrizio Vestroni, prof. Adriano Redler, prof. Aldo Laganà, prof. Maurizio Saponara (entra alle ore 16.15), prof. Antonio Mussino, prof.ssa Rosa Concetta Farinato, prof. Marco Biffoni (entra alle ore 15.50), prof. Raffaele Gentile (entra alle ore 16.05), prof. Antonio Sili Scavalli, sig. Beniamino Altezza, dott. Roberto Ligia, sig. Ivano Simeoni, dott. Christian Bonafede, sig.ra Aurora Donato, sig.ra Lorenza Falcone, sig. Gianluca Senatore, dott. Martino Trapani, dott. Gianluca Viscido; il **direttore amministrativo**, Carlo Musto D'Amore, che assume le funzioni di segretario.

**E' assente giustificato: il rettore**, prof. Renato Guarini.

**Assistono per il collegio sindacale:** dott. Domenico Oriani, dott. Giancarlo Ricotta e dott. Domenico Mastroianni

Il **presidente**, constatata l'esistenza del numero legale, dichiara l'adunanza validamente costituita e apre la seduta.

.....**O M I S S I S**.....

D. 159/08

Edizione 4/4

Università degli Studi  
"La Sapienza"

Consiglio di  
Amministrazione

Seduta del  
14 OTT. 2008

*Prova Maria*

PERVENUTO IL

9 OTT. 2008

RIP. V - SETT. III

*Edilizia  
4/4*

*te*

## ATTUAZIONE PROPOSTE COMMISSIONE EDILIZIA- SEDUTA DEL 2.10.2008 -

- COMPLESSO EX REGINA ELENA – IMMOBILE VIA NOMENTANA 41  
- IMMOBILE VIA CISALPINO 14 -

Il Presidente comunica che il giorno 2.10.2008, nella sala del Senato si è riunita la Commissione Edilizia, per discutere, tra l'altro, del seguente punto iscritto all'o.d.g.

### COMPLESSO EX REGINA ELENA – IMMOBILE VIA NOMENTANA 41 – IMMOBILE VIA CISALPINO 14

Il Presidente ricorda che C.d.A., già nella seduta del 6.3.2007, aveva deliberato di assegnare temporaneamente gli edifici F e G dell'Ex Regina Elena ai Dipartimenti di Scienze Attuariali, di Scienze Demografiche, e di Scienze Economiche, con la conseguenziale dismissione delle locazioni passive di Via Nomentana, 41 e di Via Cisalpino, 12/14. Lo spostamento di parte di dette strutture è già avvenuto, con procedura d'urgenza. Nel frattempo è avvenuta la fusione dei Dipartimenti di Scienze Attuariali e di Scienze Demografiche nel nuovo Dipartimento di Studi Sociali, Economici, Attuariali e Demografici e del Dipartimento di Scienze Economiche e di Contabilità Nazionale e Analisi dei processi Sociali nel Dipartimento di Economia. Poiché non è stato possibile ultimare la ristrutturazione degli edifici F e G, in parte perché si sono dilatati i tempi tecnici di progettazione, data la complessità e rilevanza dei lavori ed in parte in quanto l'accesso all'edificio è impedito poiché lo stesso, per quanto non occupato, rientra in area "controllata" dagli occupatori (su tale fatto l'Amministrazione ha prodotto denuncia alle Autorità competenti), inevitabilmente vi sarà uno slittamento nella riconsegna definitiva dell'immobile di Via Nomentana, 41, entro i termini previsti nell'atto di transazione (31.12.2008), fatto che comporterà una maggiorazione dell'impegno economico (€ 6.652,80/mese) pari al 20% dell'indennità prevista nella transazione (€ 33.264,00/mese).

Sull'argomento la Commissione Edilizia, nella seduta del 2.10.2008, in considerazione dell'impossibilità di poter garantire una celere sistemazione delle strutture suddette presso l'ex Regina Elena propone di prorogare di 6 mesi i termini di rilascio dell'immobile di Via Nomentana, 41, rispetto alla scadenza prevista, fatto salvo eventuali ulteriori tempi che dovessero risultare necessari.

Per quanto attiene a Via Cisalpino, 14 propone invece di comunicare alla proprietà la volontà dell'Università di restituire l'immobile alla data del 30.6.2009.

Infine, la Commissione ha ribadito che l'assegnazione degli edifici F e G dell'Ex Regina Elena è da intendersi provvisoria, in quanto la Facoltà di Statistica dovrà chiarire definitivamente se trasferirsi o meno allo SDO di PIETRALATA e di conseguenza ivi trasferire tutte le strutture di appartenenza.

Il Presidente invita il Consiglio a deliberare



..... OMISSIS .....

Consiglio di  
Amministrazione

**DELIBERAZIONE N.159/08**

Seduta del

**IL CONSIGLIO**

**14 OTT. 2008**

- **Udita la relazione del Presidente;**
- **Vista la delibera del C.d.A. del 14.11.2006, con la quale è stata costituita la Commissione Edilizia;**
- **Visto il verbale della Commissione Edilizia, nella seduta del 2.10.2008;**
- **Valutata la proposta presentata dalla Commissione Edilizia;**
- **Considerata l'impossibilità di ultimare la ristrutturazione degli edifici F e G di Viale Regina Margherita per la sistemazione temporanea del Dipartimento di Studi Sociali, Economici, Attuariali e Demografici e del Dipartimento di Economia, entro il 31.12.2008;**
- **Considerato quanto emerso nel corso del dibattito;**
- **Presenti e votanti n. 19, maggioranza n. 10: a maggioranza con i n. 18 voti favorevoli espressi nelle forme di legge dal prorettore, dal direttore amministrativo e dai consiglieri: Altezza, Biffoni, Gentile, Laganà, Ligia, Mussino, Redler, Saponara, Sili Scavalli, Simeoni, Vestroni, Bonafede, Falcone, Senatore, Trapani, Viscido e con il solo voto contrario del consigliere Farinato**

**DELIBERA**

- **di prorogare di sei mesi i termini di rilascio dell'immobile di Via Nomentana, 41 rispetto alla scadenza prevista al 31.12.2008 nell'atto di transazione, fatti salvi eventuali ulteriori tempi che dovessero risultare necessari;**
- **di comunicare alla proprietà di Via Cisalpino, 14, la volontà dell'Università di restituire l'immobile alla data del 30.6.2009.**

**Letto, approvato seduta stante per la sola parte dispositiva.**

**IL SEGRETARIO**  
**Carlo Musto D'Amore**

**IL PRESIDENTE**  
**Luigi Frati**

..... OMISSIS .....