



Consiglio di
Amministrazione

Seduta del

10 FEB. 2009

Nell'anno **duemilanove**, addì **10 febbraio 2009** alle ore **15.50** si è riunito, nell'Aula degli Organi Collegiali, il Consiglio di Amministrazione per l'esame e la discussione degli argomenti iscritti al seguente ordine del giorno:

.....**O M I S S I S**.....

Sono presenti: il **rettore**, prof. Luigi Frati; il **prorettore**, prof. Francesco Avallone; i consiglieri: prof. Fabrizio Vestroni, prof. Adriano Redler, prof. Aldo Laganà, prof. Maurizio Saponara (entra alle ore 16.10), prof. Antonio Mussino, prof.ssa Rosa Concetta Farinato, prof. Marco Biffoni, prof. Raffaele Gentile, prof. Antonio Sili Scavalli, sig. Beniamino Altezza, dott. Roberto Ligia, sig. Ivano Simeoni, sig. Matteo Fanelli, sig. Pietro Lucchetti, sig. Paolo Maniglio, sig. Gianfranco Morrone, sig. Giuseppe Romano, sig. Giorgio Sestili; il **direttore amministrativo**, Carlo Musto D'Amore, che assume le funzioni di segretario.

Assistono per il collegio sindacale: dott. Giancarlo Ricotta e dott. Domenico Mastroianni.

Il **presidente**, constatata l'esistenza del numero legale, dichiara l'adunanza validamente costituita e apre la seduta.

.....**O M I S S I S**.....

DELIBERA
21/09
AFF. PATR.
S/A

Università degli Studi
"La Sapienza"

Consiglio di
Amministrazione

Seduta del

10 FEB. 2009

CONTRATTO DI COMODATO D'USO DEL LABORATORIO TEATRALE "EDUARDO DE FILIPPO" - RATIFICA DECRETO -

Il Presidente ricorda che nella seduta consiliare del 20.12.2007 è stato approvato l'atto di comodato d'uso del Teatro "Eduardo De Filippo", tra LAZIODISU e questa l'Università, per il periodo 15.1.2008/15.12.2008, autorizzando il Direttore Amministrativo alla sottoscrizione del medesimo. Il comodato del predetto immobile, ubicato in Viale Ministero Affari Esteri, n. 5 e nella disponibilità di LAZIODISU, è stato stipulato per consentire al Centro Teatro Ateneo di svolgere le proprie attività didattiche/laboratoriali, a causa della inagibilità del "Teatro Ateneo", presso la Città universitaria; in esso era prevista esclusivamente la corresponsione di un importo mensile forfetario di € 2000,00 IVA inclusa, a titolo di rimborso spese di gestione. Nell'imminenza della scadenza contrattuale il Provveditorato Opere Pubbliche, con nota del 08.10.2008, ha dichiarato il perdurare della situazione di inagibilità del Teatro Ateneo, fino al completamento dei lavori di restauro.

Ciò stante è stata verificata la disponibilità di LAZIODISU a proseguire anche per l'anno in corso il comodato del Teatro, agli stessi patti e condizioni del precedente atto, la quale si è concretizzata con la trasmissione del relativo contratto per l'anno 2009, già sottoscritto dal Direttore generale di Laziodisu. Dal momento che tale atto è pervenuto all'Università nell'ultima decade del mese di gennaio 2009, per evitare soluzioni di continuità nell'attività del Centro Teatro Ateneo, con decreto rettorale n. 27 del 28.1.2009, allegato parte integrante, è stata autorizzata la prosecuzione dell'attività didattica/laboratoriale del Centro presso il Teatro Eduardo De Filippo, da sottoporre a ratifica del Consiglio di Amministrazione. In pari data è stato sottoscritto il nuovo contratto di comodato, per il periodo 01.1.2009/31.12.2009, il quale prevede, tra l'altro, il pagamento dell'importo mensile forfetario di € 2.000,00 IVA inclusa, onnicomprensivo dei consumi elettrici, rifiuti solidi urbani, riscaldamento, manutenzione ordinaria degli impianti di aerazione, impianti elettrici, servizi igienici e servizio di pulizia dei locali concessi.

Il Presidente invita il Consiglio a deliberare.

Allegati parte integrante:

- decreto rettorale n. 27/09 del 28.1.2009

Allegati in visione:

- contratto di comodato d'uso sottoscritto in data 28.1.2009

IL RESPONSABILE DEL SETTORE II
GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE
Dott.ssa Rosa Maria MINUCCI

Mina

PERVENUTO IL

- 5 FEB. 2009

RIP. V - SETT. III

aw

Avallio



..... O M I S S I S

Consiglio di
Amministrazione

DELIBERAZIONE N. 21/09

IL CONSIGLIO

Seduta del

10 FEB. 2009

- **Letta la relazione istruttoria;**
- **Visto Il Regolamento per l'Amministrazione Finanza e Contabilità, approvato con D.R. 23.7.2002;**
- **Considerato il perdurare dell'inagibilità del Teatro Ateneo, presso la Città Universitaria, a causa dello svolgimento dei lavori di restauro dello stesso;**
- **Visto il decreto rettorale n. 27/2009 del 28.1.2009 ;**
- **Visto il contratto di comodato d'uso del Teatro "Eduardo De Filippo";**
- **Considerato quanto emerso nel corso del dibattito;**
- **Presenti e votanti n. 18, maggioranza n.10: con voto unanime espresso nelle forme di legge dal rettore, dal prorettore, dal direttore amministrativo e dai consiglieri: Altezza, Biffoni, Farinato, Gentile, Laganà, Ligia, Sili Scavalli, Simeoni, Vestroni, Fanelli, Lucchetti, Maniglio, Morrone, Romano, Sestili**

DELIBERA

- **di ratificare il decreto rettorale n. 27/2009 del 28.1.2009, relativo all'autorizzazione delle prosecuzione dell'attività didattica/laboratoriale del Centro Teatro Ateneo presso il Teatro Eduardo De Filippo, a decorrere dal 01.01.2009 fino al 31.12.2009, con la sottoscrizione del relativo contratto di comodato.**
L'importo relativo alle spese da sostenere per l'utilizzo annuale del teatro , pari a € 24.000,00 IVA inclusa, graverà sull'impegno n. 200900041, assunto con Decreto rettorale n. 27 del 28.1.2009.

Letto, approvato seduta stante per la sola parte dispositiva.

IL SEGRETARIO
Carlo Musto D'Amore

IL PRESIDENTE
Luigi Frati

..... O M I S S I S



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI ROMA "LA SAPIENZA"

Università degli Studi di Roma
"LA SAPIENZA"

Area Direzione Centrale
USCITA

Prot. n. 5620
del 28/01/2009

Decreto Rettorale n. 27/2009

IL RETTORE

- VISTO** il decreto legislativo del 30.3.2001 n. 165 che recepisce la disciplina delle funzioni dirigenziali;
- VISTO** il contratto di comodato d'uso stipulato tra questa Università e LAZIODISU in data 24.1.2008 per l'utilizzo del Teatro Eduardo de Filippo, al fine di sopperire all'esigenza del Centro Teatro Ateneo a causa dell'inagibilità del "Teatro Ateneo", per il periodo 15 gennaio 2008 - 15 dicembre 2008, a fronte di un rimborso mensile forfettario di euro 2.000,00 IVA inclusa, omnicomprensivo di consumi elettrici, riscaldamento, pulizia locali etc. ;
- CONSIDERATO** che in data 15 dicembre 2008 il contratto in parola è scaduto;
- VISTA** la nota del Provveditorato alle OO.PP datata 8.10.2008, dalla quale emerge lo stato di perdurante inagibilità del Teatro Ateneo, fino al completamento dei lavori di restauro;
- VISTA** la nota trasmessa dal Direttore del Centro Teatro Ateneo del 24.11.2008, concernente le attività svolte dal Centro nell'anno 2008 nonché la programmazione delle attività da svolgere nell'anno 2009, nella quale viene richiesto formalmente il rinnovo del comodato per lo svolgimento delle attività didattica laboratoriale del Centro medesimo;
- CONSIDERATA** la disponibilità di LAZIODISU a proseguire anche per l'anno in corso il contratto di cui trattasi, agli stessi patti e condizioni del precedente atto, concretizzata con la trasmissione del contratto di comodato da stipularsi per l'anno 2009;
- CONSIDERATA** la necessità e l'urgenza di garantire lo svolgimento dell'attività istituzionale del Centro Teatro Ateneo;

Borre

VERIFICATA la disponibilità sull'apposito capitolo di bilancio;

DECRETA

Di autorizzare la prosecuzione dell'attività didattica laboratoriale del Centro Teatro Ateneo presso il Teatro Eduardo de Filippo, a decorrere dal dal 1° gennaio 2009 fino al 31 dicembre 2009, con la sottoscrizione del relativo contratto di comodato.

Di autorizzare altresì il pagamento dell'importo mensile forfetario di € **2.000,00, IVA inclusa**, omnicomprensivo di consumi elettrici, riscaldamento, servizio di pulizia etc., mediante bonifico bancario, a favore di LAZIODISU. **Coordinate bancarie : UNICREDIT Filiale di Roma n. 660 - c/c 25071 ABI 03002 CAB 03371 IBAN IT 18X0300203371000000025071.**

Tale importo dovrà essere versato, ai sensi dell'art. 6 del contratto di cui trattasi, con cadenza trimestrale posticipata a partire dal 1° aprile 2009 .

La spesa graverà sul B.U. conto 2.5.1.1 locazioni immobili e spese condominiali, esercizio finanziario 2009.

Il presente Decreto sarà portato a ratifica del Consiglio di Amministrazione di questa Università.

IL RETTORE



Conto 2.5.1.1.1 Disposizione D.R.
 Imp. Prov. 2.000.000,00 € 24.000,00
 Imp. Defin. 2.000.000,00 Data 20/11/2009
 RAGIONEVIA
 SETT. II - ACCERTAMENTI IMPEGNI - EDILIZIA