



SAPIENZA
UNIVERSITÀ DI ROMA

Consiglio di
Amministrazione

Seduta del

24 SET. 2013

Nell'anno **duemilatredici**, addì **24 settembre** alle ore **16.00**, presso il **Salone del Senato Accademico**, si è riunito il Consiglio di Amministrazione, convocato con nota rettorale prot. n. 0053822 del 19.09.2013, per l'esame e la discussione degli argomenti iscritti al seguente ordine del giorno:

..... **O M I S S I S**

Sono presenti: il **rettore**, prof. Luigi Frati; il **prorettore**, prof. Francesco Avallone; i consiglieri: prof.ssa Antonella Polimeni, prof. Maurizio Barbieri, prof. Bartolomeo Azzaro, dott.ssa Francesca Pasinelli, prof. Michel Gras, Sig. Domenico Di Simone, dott.ssa Angelina Chiaranza, sig. Luca Lucchetti, sig.ra Federica Di Pietro; il **direttore generale**, Carlo Musto D'Amore, che assume le funzioni di segretario.

Il **presidente**, constatata l'esistenza del numero legale, dichiara l'adunanza validamente costituita e apre la seduta.

..... **O M I S S I S**

D. 220/13
App. P. 12.
8/13



24 SET. 2013

SAPIENZA UNIVERSITÀ DI ROMA

Ufficio Patrimonio Immobiliare

Il Capo Ufficio

Prof. Maria Teresa M. M. M.

[Handwritten signature]

Immobile via dei Sardi, 58/60, assegnazione locali 1° piano alla facoltà di Medicina e Psicologia

Il Presidente ricorda che l'Università nel luglio 2009 ha sottoscritto con la Provincia di Roma un Protocollo d'intesa volto a realizzare presso gli immobili di via dei Sabelli 108/110 e di Via dei Sardi 58/60 un progetto denominato Progetto Vita, rivolto alla tutela delle fragilità psico-sociali e nel quale confluiscono quindi specifiche finalità istituzionali comuni ad entrambi gli enti (cfr. Delibera C.d.A. 80/2009).

Il Progetto è articolato in quattro distinti sottoprogetti, relativi rispettivamente alla *tutela delle fragilità psico-fisiche dell'età evolutiva, tutela dell'infanzia e dell'adolescenza, supporto educativo e tutela del disagio psico-sociale*, per lo svolgimento delle cui attività la Provincia di Roma si è impegnata a concedere gratuitamente all'Università, salvo gli oneri connessi all'utilizzo, gestione e manutenzione, i locali disponibili presso entrambi i compendi immobiliari, per il periodo di nove anni e con possibilità di rinnovo.

Successivamente alla sottoscrizione del Protocollo, la Provincia ha provveduto ad effettuare nei locali di Via dei Sardi alcuni necessari interventi di ristrutturazione e adeguamento, procedendo poi a consegne parziali che ad oggi hanno riguardato il piano seminterrato e parte del piano rialzato (riservando una quota di spazi per le proprie attività istituzionali), per una superficie di circa 800 mq complessivi; precisa che, in coerenza con le finalità del Progetto, presso i locali sopra menzionati ha trovato collocazione il Corso di Laurea in Scienze Sociali CLASS, previo rilascio della sede di Piazza dei Cavalieri di Malta, nelle more della definitiva consegna delle restanti porzioni dell'immobile da parte della Provincia e della successiva destinazione alle attività proprie del Progetto medesimo; informa quindi che il 13 giugno 2013, a seguito del completamento degli interventi di ristrutturazione convenuti, la Provincia ha consegnato all'Università anche i locali del piano 1°, per ulteriori 700 mq. circa. Si rende pertanto necessario procedere alla formale assegnazione di tutti i locali concessi, coerentemente con gli impegni assunti all'atto della sottoscrizione del Protocollo.

In considerazione della particolare finalità connessa a detti spazi e della complessa articolazione del Progetto, il Presidente propone di assegnare alla Facoltà di Medicina e Psicologia i locali in uso all'Università dell'edificio di via dei Sardi 58/60, meglio evidenziati nelle planimetrie allegate quale parte integrante alla presente cartellina istruttoria.

La Facoltà procederà a redigere un piano di redistribuzione complessiva degli spazi, compresi quelli del piano seminterrato e rialzato, al fine di definire in base a criteri di razionalità ed ottimizzazione i locali da destinare alle esigenze del Corso di Laurea in Scienze Sociali CLASS, nonché quelli da assegnare, ai sensi dell'art. 12, comma 1, lettera e) dello Statuto, ai Dipartimenti coinvolti nelle attività specificamente interessate dal Progetto Vita, per i profili della ricerca scientifica e della didattica e con esclusione di qualunque attività di natura assistenziale.



SAPIENZA
UNIVERSITÀ DI ROMA

Il Presidente invita il Consiglio a deliberare.

Allegati parte integrante:

- Planimetrie edificio Via dei Sardi 58/60

Allegati in visione:

- delibera C.d.A. del 28.4.2009 n. 80/2009

- Protocollo d'Intesa del 15 luglio 2009

24 SET. 2013

SAPIENZA UNIVERSITÀ DI ROMA

Ufficio Patrimonio Immobiliare

Il Capo Ufficio

Dott.ssa Rosa Maria Minucci

Rosa Maria Minucci

LM

22.10.13



..... OMISSIS

DELIBERAZIONE N. 220/13

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- **Letta la relazione istruttoria;**
- **Visto il Protocollo d'intesa tra l'Università e la Provincia di Roma per la realizzazione del "Progetto Vita", del 15 luglio 2009;**
- **Considerato l'attuale utilizzo di parte dell'edificio di Via dei Sardi 58/60 quale sede del CLASS, coerentemente con i contenuti del Protocollo;**
- **Vista l'ulteriore consegna di spazi all'Università effettuata in data 13 giugno 2013;**
- **Valutata la necessità di procedere all'assegnazione degli stessi, coerentemente con gli impegni assunti all'atto della sottoscrizione del Protocollo;**
- **Presenti 12, votanti n. 10: con voto unanime espresso nelle forme di legge dal rettore e dai consiglieri: Polimeni, Barbieri, Azzaro, Pasinelli, Gras, Di Simone, Chiaranza, Lucchetti e Di Pietro**

DELIBERA

di assegnare alla Facoltà di Medicina e Psicologia i locali in uso all'Università dell'edificio di via dei Sardi 58/60, meglio evidenziati nelle planimetrie allegate quale parte integrante alla presente delibera. La Facoltà procederà a redigere un piano di redistribuzione complessiva degli spazi, compresi quelli del piano seminterrato e rialzato, al fine di definire in base a criteri di razionalità ed ottimizzazione i locali da destinare alle esigenze del Corso di Laurea in Scienze Sociali CLASS, nonché quelli da assegnare, ai sensi dell'art. 12, comma 1, lettera e) dello Statuto, ai Dipartimenti coinvolti nelle attività specificamente interessate dal Progetto Vita, per i profili della ricerca scientifica e della didattica e con esclusione di qualunque attività di natura assistenziale.

Letto, approvato seduta stante per la sola parte dispositiva.

IL SEGRETARIO

Carlo Musto D'Amore

IL PRESIDENTE

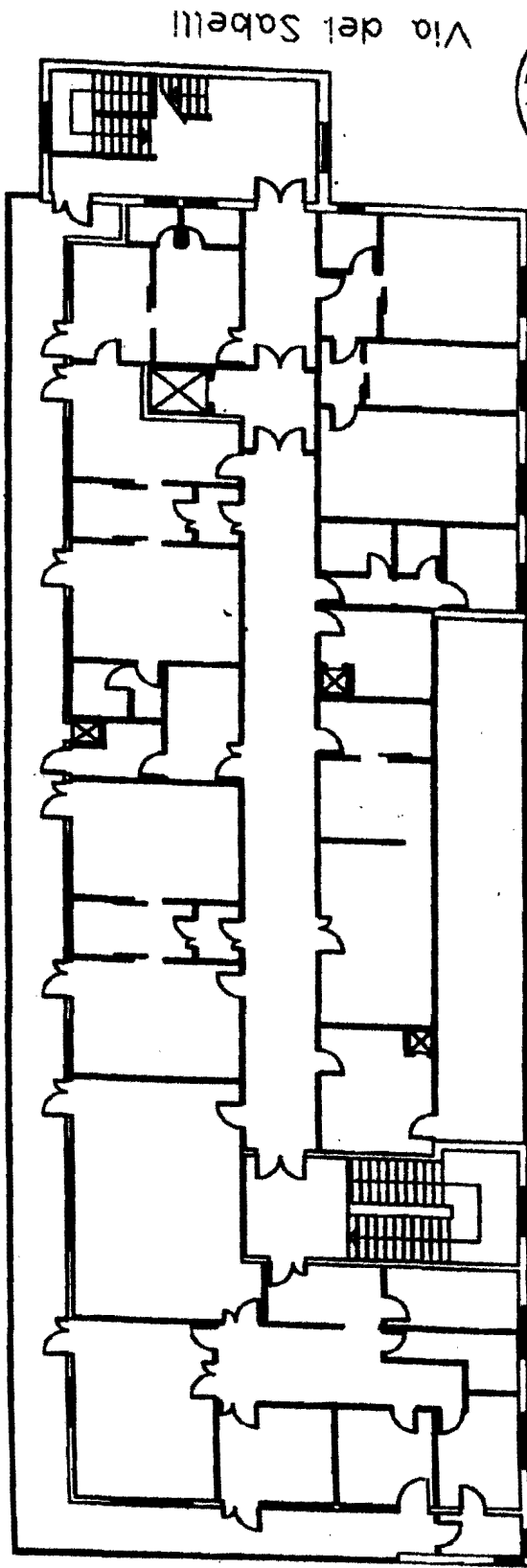
Luigi Frati

+++++

PROVINCIA DI ROMA
Direzione Generale -
Servizio 5 "Beni Immobili"



Roma - Via Dei Sardi
Piano Primo



Via dei Sardi

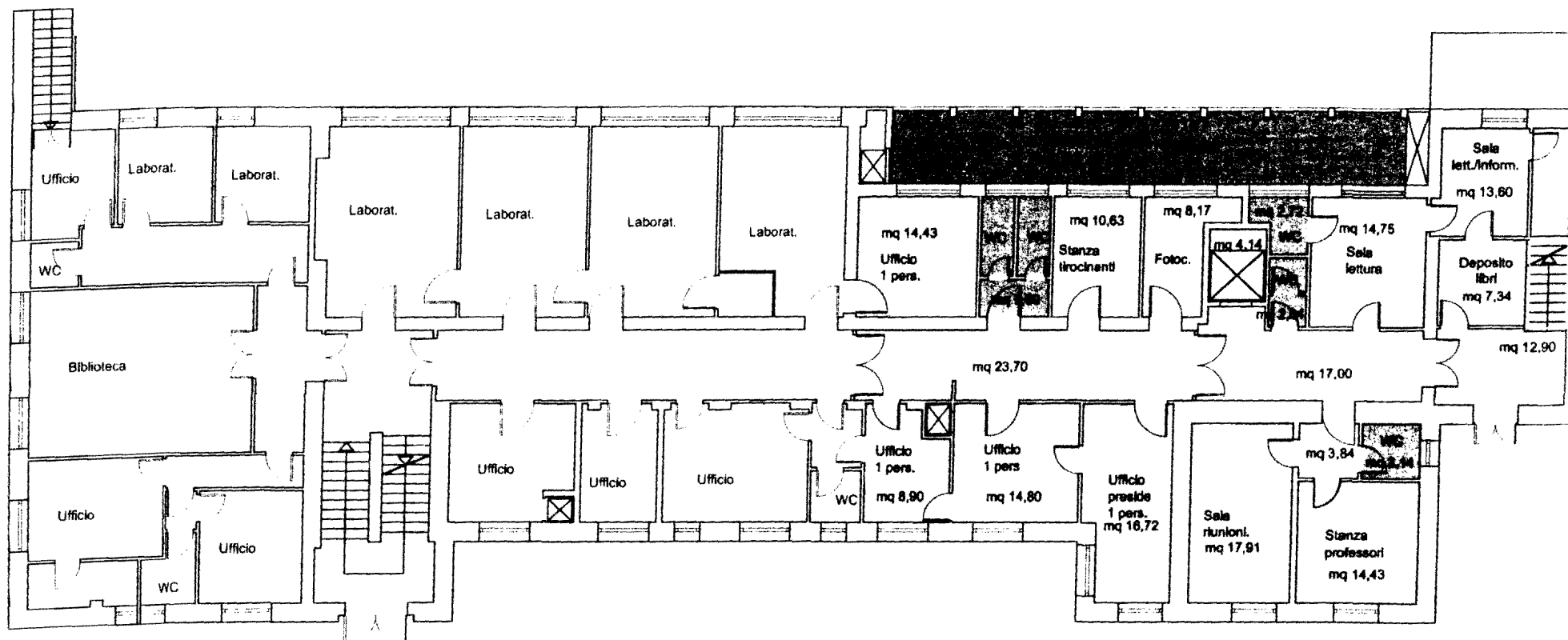
Via del Sabelli



Il Dirigente
Dott. Stefano Carta

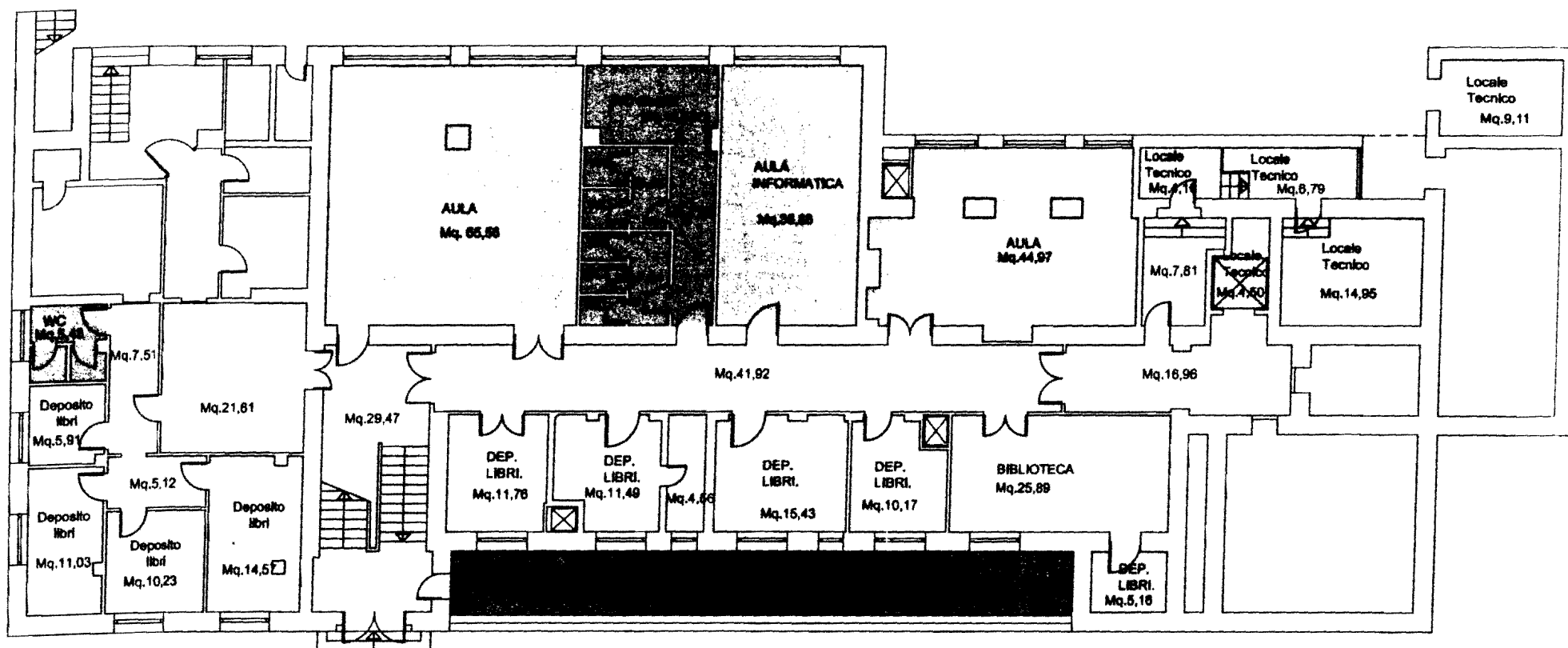
Il Tecnico

Ing. Roberto Ingegner
L. S. Ingegner
Ingegnere UFFICIO TECNICO



- Uffici e Didattica mq. 141,68
- Spazi comuni mq. 57,44
- Servizi mq. 16,40
- Locali tecnici mq. 4,14
- Spazi esterni (terrazzi) mq. 37,15

	UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI ROMA "LA SAPIENZA" RIPARTIZIONE VII - UFFICIO TECNICO	
	EDIFICIO Via dei Sardi 58/60	
	PIANO RIALZATO	
	OGGETTO:	
DESCRITTORE Geom. M. Bartomioli		TAVOLA N. <div style="font-size: 2em; font-weight: bold; text-align: center;">2</div> DATA SETTEMBRE 2012
RESPONSABILE Op.VE Arch. P. Di Bisceglie		



- Uffici e Didattica mq. 126,20
- Aule mq. 147,41
- Spazi comuni mq. 130,40
- Servizi mq. 37,22
- Locali tecnici mq. 39,51
- Spazi esterni (terrazzi) mq. 39,58



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI ROMA "LA SAPIENZA"
RIPARTIZIONE VII - UFFICIO TECNICO

EDIFICIO

Via dei Sardi 58/60

PIANO SEMINTERRATO

OGGETTO:

REDAZIONE

Geom. M. Bartomioli

TAVOLA N.

1

SCALA

DATA

SETTEMBRE 2013

IN

L. RESPONSABILE R.P.

Arch. P. Di Bisceglie