



Consiglio di
Amministrazione

Seduta del

19 MAR. 2013

Nell'anno **duemilatredici**, addì **19 marzo** alle ore **15.38**, presso l'Aula degli Organi Collegiali, si è riunito il Consiglio di Amministrazione, convocato con note rettorali prot. n. 0016219 del 14.03.2013, per l'esame e la discussione degli argomenti iscritti al seguente ordine del giorno:

..... **O M I S S I S**

Sono presenti: il **rettore**, prof. Luigi Frati; il **prorettore**, prof. Francesco Avallone; i consiglieri: prof. Aldo Laganà, prof. Giorgio Graziani (entra alle ore 15.48), prof. Alberto Sobrero, prof. Maurizio Saponara (entra alle ore 15.48), prof. Antonio Mussino, prof. Maurizio Barbieri, prof.ssa Roberta Calvano, prof. Marco Merafina, prof. Marco Biffoni, sig. Marco Cavallo, dott. Roberto Ligia, sig. Sandro Mauceri (entra alle ore 15.53), sig.ra Paola De Nigris Urbani (entra alle ore 15.40), dott. Pietro Lucchetti, dott. Paolo Maniglio (entra alle ore 16.47), dott. Massimiliano Rizzo (entra alle ore 15.44), sig. Giuseppe Romano (entra alle ore 15.49); il **direttore generale**, Carlo Musto D'Amore, che assume le funzioni di segretario.

E' assente giustificata: dott.ssa Francesca Pasinelli.

Il **presidente**, constatata l'esistenza del numero legale, dichiara l'adunanza validamente costituita e apre la seduta.

..... **O M I S S I S**

2. 29/12
17.000
SIA



SAPIENZA
UNIVERSITÀ DI ROMA

Consiglio di
Amministrazione

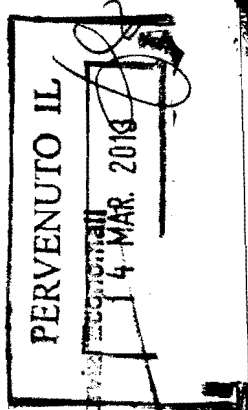
Seduta del

19 MAR. 2013

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
SVILUPPO EDILIZIO

Fabio MARIANI

km



Prodotto e Servizio
C. M. 1000
L. M. 1000

Programma di copertura finanziaria delle principali opere di edilizia universitaria – Allocazione risorse previste negli Accordi di Programma Università – MIUR ed altre fonti di finanziamento relativamente alle principali Opere di Edilizia Universitaria.

Il Presidente illustra lo stato di attuazione degli interventi del programma edilizio dell'Università e fa presente la necessità di riallocare i finanziamenti derivanti dagli Accordi di Programma MIUR/Università del 3.5.2001 e ss.mm.ii. e del 31.12.2010 e ss.mm.ii., in considerazione del prospetto riepilogativo dei finanziamenti per le opere in programmazione (quadro esigenziale) formulato dall'Area Gestione Edilizia, (all. parte integrante).

Detto quadro esigenziale tiene conto, in particolare:

- dell'avvenuta aggiudicazione dei lavori di riqualificazione funzionale, per la ristrutturazione e l'adeguamento normativo dell'ex Centro Meccanizzazione Poste S. Lorenzo;
- dell'avanzamento dell'iter procedurale della ristrutturazione dell'Ex Regina Elena;
- dell'emanazione del decreto del MIUR del 7 agosto 2012 (G.U. n. 301 del 28.12.2012) di approvazione del Piano triennale degli interventi ritenuti ammissibili al finanziamento statale *ex lege* n. 338/2000, per il cofinanziamento delle residenze universitarie, relativamente a:
 - realizzazione dello Studentato nell'edificio di Via Palestro, 63 e lavori di adeguamento strutturale, funzionale e messa a norma nell'edificio ex Dopolavoro;
 - Ex Istituto Regina Elena - edifici A e D Scuola Superiore Studi Avanzati 1° lotto;
- della richiesta del Provveditorato alle OO.PP. per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna, di cui alla nota prot. 19791 del 31.7.2012, con la quale è stata prospettata la necessità di ulteriore finanziamento di € 2.005.574,43, per il completamento dell'intervento di ristrutturazione e restauro dell'edificio sede del "Teatro Ateneo" (2° stralcio);
- della richiesta del Provveditorato alle OO.PP. per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna, di cui alla nota prot. 1632 del 31.1.2013, con la quale è stata prospettata la necessità di integrazione del finanziamento, per ulteriori € 6.699.323,50, per completare il "progetto definitivo generale" per l'intervento di sopraelevazione di Giurisprudenza;
- degli aggiornamenti dei costi derivanti dall'entrata in vigore del nuovo prezziario delle opere edili della Regione Lazio del 2012;
- della spendibilità degli stessi finanziamenti.

Il Presidente rappresenta difatti che, oltre all'intervenuto cofinanziamento delle residenze universitarie, è altresì intervenuta l'aggiudicazione degli appalti di Via dei Piceni e dell'Edificio Ex Poste, con i quali si sono realizzate consistenti economie e che, pertanto, le precedenti allocazioni di risorse su ciascun intervento devono essere riconsiderate, nell'ottica di attribuire le risorse rese disponibili su altri interventi previsti dal piano edilizio, bisognosi di copertura finanziaria.



Consiglio di
Amministrazione

Seduta del

19 MAR. 2013

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
SVILUPPO EDILIZIO

Fabio MARIANI

Patrimonio e Servizi Economici
Settore

Luigi Andrea Benamonte

Il Presidente ricorda, altresì, che questo Consesso, nella seduta del 24.5.2011, con delibera n. 124/11 ha approvato il programma degli interventi edilizi, finanziati con risorse messe a disposizione dall'Accordo di programma MIUR/Università del 3.5.2001 e ss.mm.ii., così articolato:

1. **Edificio Poste Italiane (sito in zona S. Lorenzo, Circonvallazione Tiburtina, 4):** acquisto, ristrutturazione e acquisizioni aree limitrofe;
Ex Regina Elena (ristrutturazione per la Scuola Studi Avanzati)
2. **II^a Facoltà di Medicina e Chirurgia - Espansione in zona Grottarossa** (adiacenze Ospedale S. Andrea);
Ex SNIA Viscosa (sito sulla Via Prenestina): prime spese di acquisizione mediante esproprio;
Acquisizioni aree limitrofe Edificio Poste Italiane;
Completamento ristrutturazione Edificio Poste Italiane;
Ex Regina Elena (ristrutturazione per la Scuola Studi Avanzati);
SDO Pietralata (parte dell'area sita tra la Via dei monti Tiburtini e il quartiere delle Cave di Pietralata): - acquisizione e prime realizzazioni;

ed ha, contestualmente, approvato la diversa allocazione dei contributi pluriennali, disponibili ai sensi dell'art. 1, comma 512, della legge 27 dicembre 2006 n. 296, come nella tabella di allocazione delle risorse, allegato parte integrante alla stessa deliberazione, riportandone poi i contenuti nel Modello Ministeriale P che, inoltrato successivamente al M.I.U.R., è stato approvato dallo stesso Ministero, con nota prot. n. 930 del 25.7.2011.

Il Presidente comunica che la rimodulazione del nuovo piano delle allocazioni dei finanziamenti derivanti dall'Accordo di programma MIUR/Università del 3.5.2001 e ss.mm.ii., proposta come da tabella (all. parte integrante), indica le necessità distinte per singolo intervento edilizio, con invarianza dei saldi rispetto al precedente modello approvato con deliberazione n. 124/11 del 24.5.2011.

Ciò consente di non modificare il citato Mod. P già approvato dal MIUR, poiché la suddetta rimodulazione del nuovo piano ricalca lo stesso piano di utilizzo per blocchi di interventi, e i medesimi saldi.

Il Presidente ricorda, inoltre, che questo Consesso, nella seduta del 6.12.2011, nel prendere atto dell'avvenuta integrazione del finanziamento annuale dell'Accordo di programma MIUR/Università del 31.12.2010 e ss.mm.ii., ha approvato con deliberazione n. 288/11, il piano pluriennale delle allocazioni dei finanziamenti rielaborato, per le annualità 2010-2019, allegato parte integrante alla stessa deliberazione.

Il Presidente sottopone al Consiglio la rimodulazione del piano pluriennale delle allocazioni dei finanziamenti dell'Accordo di programma MIUR/Università del 31.12.2010 e ss.mm.ii., come da tabella (all. parte integrante), dove sono indicate le risorse reperibili all'interno delle azioni strategiche A1 (Ristrutturazione e adeguamento edifici destinati a ricerca e didattica ed edifici destinati alla residenzialità di studenti e ricercatori) e A2 (Miglioramento qualità e tecnologia per didattica, ricerca, potenziamento poli



Consiglio di
Amministrazione

Seduta del

19 MAR. 2013

IL RESPONSABILE DELL'EDILIZIONE

SVILUPPO EDILIZIO

Fabio MARIANI

St. Bonamolo

bibliotecari e museali), per finanziare i fabbisogni di alcuni interventi edilizi, in avanzato stato di progettazione ovvero in corso di esecuzione.

Detta rimodulazione, con invarianza dei saldi annuali, degli importi e delle percentuali di allocazione riferiti ad ogni singola azione strategica, e con l'indicazione nella colonna finale delle somme per € 15.641.611,24, finanzia quindi i maggiori costi dei seguenti interventi edilizi:

- Sopraelevazione Giurisprudenza;
- Teatro Ateneo, completamento lavori di ristrutturazione;
- Cofinanziamento residenze universitarie (Regina Elena, Via Palestro - Dopolavoro).

Il Presidente ricorda che il meccanismo previsto dall'Accordo di Programma per l'erogazione delle annualità successive di finanziamento richiede che, a chiusura di ciascun anno, vengano rendicontate le somme erogate. In tale rendicontazione sono riportate le spese effettuate sul Bilancio universitario (B.U.) per la manutenzione degli edifici, anticipando di fatto i pagamenti delle azioni strategiche A1 e A2. Ad avvenuta rendicontazione il MIUR erogherà, quindi, la successiva annualità di finanziamenti.

In considerazione di tale meccanismo si è potuto ricavare l'importo di € 15.641.611,24, per la realizzazione delle azioni strategiche A1 e A2, per il periodo 2010-2015.

Il Presidente informa che la Commissione edilizia, nella seduta del 8.3.2013, nel prendere atto della relazione sintetica aggiornata relativa ai finanziamenti e delle criticità relative ai singoli interventi edilizi e nel condividere l'operato dell'Amministrazione e del Rettore per dare concretamente attuazione al piano edilizio, ha chiesto di implementare il predetto prospetto riepilogativo dei finanziamenti per le opere in programmazione (quadro esigenziale) formulato dall'Area Gestione Edilizia, (all. parte integrante), con tutte le informazioni utili a comprendere lo stato dei singoli interventi edilizi.

Il Presidente informa, inoltre, che l'aggiudicazione dell'appalto per la realizzazione del parcheggio interrato in Via De Lollis, ha consentito di ottenere un risparmio sul quadro economico post gara di € 2.474.897,94.

Il Presidente ricorda che la realizzazione di detti parcheggi è finanziata con risorse denominate Fondi FIO 1989 (prog. 181), interamente versati all'Università per € 7.188.137,00, con specifica destinazione a parcheggi.

Qualora non fosse possibile utilizzare i risparmi suddetti per l'eventuale realizzazione di altri parcheggi, è interesse dell'Università, come esaminato in sede di Commissione edilizia, di dotare il parcheggio di Via De Lollis di opere complementari e aggiuntive che ne aumentino la funzionalità e il pregio.

Il Presidente comunica che la trattazione dell'intervento di realizzazione del parcheggio di Via De Lollis verrà interamente affrontata in uno specifico argomento da sottoporre al C.d.A., in attesa di comunicazioni formali da parte di Roma Capitale circa la cessione della quota di area comunale necessaria.

Il Presidente informa, ancora, che, successivamente alla seduta della Commissione Edilizia, l'Area Gestione Edilizia ha comunicato una variazione di importi, relativamente all'intervento di Via Palestro - ex Dopolavoro in aumento di € 520.855,41, derivante dalla applicazione del nuovo prezziario



Consiglio di
Amministrazione

Seduta del

19 MAR. 2013

IL RESPONSABILE
SVILUPPO EDILIZIO
Fabio MARIANI

LM

[Signature]

Area Patrimonio e Servizi Economici
Il Direttore
Dott. Andrea Bonaventura

delle opere edili della Regione Lazio, ed. 2012 che modificherebbe il quadro economico dell'intervento.

Il Presidente propone che, pur prendendo atto delle novità, sia più corretto non modificare gli importi dei prospetti già esaminati dalla Commissione Edilizia, anche in considerazione delle inevitabili rettifiche che potranno intervenire nei quadri economici degli interventi, a causa sia dell'adozione del nuovo prezziario, che della prevista maggiorazione dell'aliquota dell'IVA.

Il Presidente invita, pertanto, il Consiglio a deliberare:

- l'approvazione del prospetto riepilogativo dei finanziamenti per le opere in programmazione (quadro esigenziale) formulato dall'Area Gestione Edilizia, allegato parte integrante;
- l'approvazione della tabella di allocazione dei finanziamenti ex Accordo di Programma MIUR/Università del 3.5.2001 ss.mm.ii., allegato parte integrante
- l'approvazione della rimodulazione del piano pluriennale delle allocazioni dei finanziamenti dell'Accordo di programma MIUR/Università del 31.12.2010 e ss.mm.ii., allegato parte integrante.

Allegati parte integrante:

- prospetto riepilogativo dei finanziamenti per le opere in programmazione (quadro esigenziale) formulato dall'Area Gestione Edilizia;
- tabella di allocazione dei finanziamenti ex Accordo di Programma MIUR/Università del 3.5.2001 ss.mm.ii.;
- rimodulazione del piano pluriennale delle allocazioni dei finanziamenti dell'Accordo di programma MIUR/Università del 31.12.2010 e ss.mm.ii.

Allegati in consultazione:

- Accordo di Programma Università/MIUR del 3.5.2001
- Accordo di Programma Università/MIUR del 31.12.2010
- Delibera C.d.A. n. 124/11 del 24.5.2011
- Nota MIUR, prot. n. 930 del 25.7.2011
- Delibera C.d.A. n. 288/11 del 6.12.2011
- Decreto MIUR 7 agosto 2012 su finanziamento ex lege 338/2000
- Nota del Provveditorato alle OO.PP. per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna, prot. n. 19791 del 31.7.2012
- Nota del Provveditorato alle OO.PP. per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna prot. n. 1632 del 31.1.2013
- Verbale seduta Commissione edilizia del 8.3.2013



..... O M I S S I S

Consiglio di
Amministrazione

Seduta del

19 MAR. 2013

DELIBERAZIONE N. 54/13

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- **Letta la relazione istruttoria;**
- **Visto l'Accordo di Programma del 3.05.2001 tra il Ministero per l'Istruzione, l'Università e la Ricerca e l'Università degli Studi di Roma "La Sapienza";**
- **Visto l'Accordo di Programma del 31.12.2010 tra il Ministero per l'Istruzione, l'Università e la Ricerca e l'Università degli Studi di Roma "La Sapienza";**
- **Vista la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 124/11 del 24.5.2011, con la quale si è proceduto ad approvare il piano di allocazione delle risorse derivanti dall'Accordo di Programma del 3.05.2001;**
- **Vista la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 288/11 del 6.12.2011 con la quale si è proceduto ad approvare, integrandolo con le nuove risorse messe a disposizione dal MIUR, il piano di allocazione delle risorse derivanti dall'Accordo di Programma del 31.12.2010;**
- **Visto l'allegato prospetto riepilogativo dei finanziamenti per le opere in programmazione (quadro esigenziale) formulato dall'Area Gestione Edilizia;**
- **Considerata la necessità di riformulare il programma di finanziamento degli interventi edilizi, al fine di allocare risorse negli interventi edilizi in fase di progettazione più avanzata, ovvero in fase avanzata di esecuzione;**
- **Vista l'allegata tabella di allocazione dei finanziamenti ex Accordo di Programma MIUR/Università del 3.5.2001 ss.mm.ii.;**
- **Vista l'allegata rimodulazione del piano pluriennale delle allocazioni dei finanziamenti dell'Accordo di programma MIUR/Università del 31.12.2010 e ss.mm.ii.;**
- **Considerato quanto emerso nel corso del dibattito, e in particolare, di apportare al prospetto riepilogativo dei finanziamenti per le opere in programmazione (quadro esigenziale), fermo restando il quadro generale dei conti, le modifiche necessarie per una migliore comprensibilità e di darne comunicazione nella prossima seduta del Consiglio di Amministrazione;**
- **Presenti e votanti n. 19: a maggioranza con i n. 18 voti favorevoli espressi nelle forme di legge dal rettore, dal prorettore, dal direttore generale e dai consiglieri: Barbieri, Biffoni, Calvano, Cavallo, Graziani, Laganà, Ligia, Mauceri, Merafina, Mussino, Saponara, Sobrero, Lucchetti, Rizzo, Romano e con la sola astensione del consigliere De Nigris Urbani**



Consiglio di
Amministrazione

Seduta del

19 MAR. 2013

DELIBERA

- di approvare il prospetto riepilogativo dei finanziamenti per le opere in programmazione (quadro esigenziale) formulato dall'Area Gestione Edilizia, allegato parte integrante;
- di approvare la tabella di allocazione dei finanziamenti ex Accordo di Programma MIUR/Università del 3.5.2001 ss.mm.ii., allegato parte integrante;
- di approvare la rimodulazione del piano pluriennale delle allocazioni dei finanziamenti dell'Accordo di programma MIUR/Università del 31.12.2010 e ss.mm.ii., allegato parte integrante.

Letto, approvato seduta stante per la sola parte dispositiva.

IL SEGRETARIO
Carlo Musto D'Amore

IL PRESIDENTE
Luigi Frati

+++++

PROSPETTO RIEPILOGATIVO FINANZIAMENTI OPERE IN PROGRAMMAZIONE

N. prog.	DESCRIZIONE	PROVVEDIMENTO	FONTE FINANZIAMENTO	CONTO	IMPEGNO	FINANZIAMENTI DISPONIBILI (A)	COSTO TOTALE OPERA (B)	FASE (SC - SF - PP - PD - PE - a base di gara - aggiudicazione definitiva)	finanziamento da reperire (B-A)	Allocazione finanziamento necessario	finanziamento in eccedenza (A-B)	STATO AVANZAMENTO LAVORI
	Riqualificazione funzionale, ristrutturazione e adeguamento normativo ex Centro Meccanizzazione Poste S. Lorenzo	C.d.A.24.5.2011 delibere nn. 124/11 e 126/11	Accordo di Programma Università-M.I.U.R. 3.5.2001	AC.13.03.030 AC.13.03.030 AC.13.03.030 da accreditare da accreditare AC.13.03.010.010.020 ex conto 6.1.1.1	200906471 201006175 anno 2011 da erogare da erogare 200703827 200603137	5.642.265,00 5.642.265,00 5.632.367,00 9.898,00 5.028.765,00 4.163.954,29 1.038.440,00	5.642.265,00 5.642.265,00 5.632.367,00 9.898,00 5.028.765,00 213.845,45 0,00	quadro economico da aggiudicazione definitiva			0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 3.946.154,55 1.038.440,00 4.984.594,55	Con D.D.G. N. 907 del 26.2.13 sono stati aggiudicati i lavori in via definitiva al RTI I.C.S. GRANDI LAVORI S.p.A. (già Claudio Salini S.p.A. IRCOP S.p.A. per un importo lavori al netto del ribasso di€ 10.288.603,21 + oneri per la sicurezza € 553.839,87 + progettazione esecutiva € 197.190,00 + acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi€ 5.000.000,00 + IVA e somme a disposizione € 6.129.772,37
	Ex Istituto Regina Elena - edificio E -Nuova sede Dipartimento di Informatica (trasferimento da via Salaria)	C.d.A. 6.3.2012 delibera n. 40/12	Residuo Fondi F.I.O. 86 Acc. Progr. Univ-M.I.U.R. 3.5.2001	A.C.13.03.030	200702988	196.948,94	4.275.157,21	progetto esecutivo	4.078.208,27	Tabella di allocaz. Acc. Progr. Univ-M.I.U.R. 3.5.2001		E' in corso la predisposizione degli elaborati di gara - E' in corso la procedura di validazione del progetto
	Ex Istituto Regina Elena - edificio B 4° piano - lavori per la realizzazione del nuovo stabulario		Acc. Progr. Univ-M.I.U.R. 3.5.2001			132.053,72		documento preliminare alla progettazione		Tabella di allocaz. Acc. Progr. Univ-M.I.U.R. 3.5.2001		E' in corso la predisposizione degli elaborati di gara (su progetto preliminare)
	Ex Istituto Regina Elena - cabina di trasformazione MT/bt e locale quadri elettrici a servizio del complesso immobiliare		Acc. Progr. Univ-M.I.U.R. 3.5.2001			700.000,00	700.000,00	stima dei costi 575.148,00 + IVA 21%	700.000,00	Tabella di allocaz. Acc. Progr. Univ-M.I.U.R. 3.5.2001		In corso di redazione il progetto preliminare
	Ex Istituto Regina Elena - centrale frigorifera		Acc. Progr. Univ-M.I.U.R. 3.5.2001			695.929,00	695.929,00	progetto esecutivo	695.929,00	Tabella di allocaz. Acc. Progr. Univ-M.I.U.R. 3.5.2001		E' in corso la predisposizione degli elaborati di gara - E' in corso la procedura di validazione del progetto
	Ex Istituto Regina Elena - scala antincendio edificio D		Acc. Progr. Univ-M.I.U.R. 3.5.2001			2.266.211,94	2.266.211,94	progetto esecutivo	2.266.211,94	Tabella di allocaz. Acc. Progr. Univ-M.I.U.R. 3.5.2001		E' in corso la predisposizione degli elaborati di gara - E' in corso la procedura di validazione del progetto
	Ex Istituto Regina Elena - edificio D -arredi didattici		Acc. Progr. Univ-M.I.U.R. 3.5.2001			248.816,85	248.816,85	progetto esecutivo	248.816,85	Tabella di allocaz. Acc. Progr. Univ-M.I.U.R. 3.5.2001		L'acquisizione degli arredi sarà effettuata dopo l'ultimazione dei lavori nell'edificio D
						454.051,29	454.051,29		454.051,29			
	Il Facoltà di Medicina e Chirurgia Espansione in zona Grottarossa	C.d.A. 24.5.2011 delibera n. 124/11	Acc. Progr. Univ-M.I.U.R. 3.5.2001									E' stato approvato il progetto definitivo in Conferenza dei Servizi, raggiunta intesa Stato-Regione del 21.1.2013 - In corso di completamento elaborati e validazione.
	Acquisto e adeguamento ex capannone FF.SS.	C.d.A. 24.5.2011 delibera n. 124/11	Acc. Progr. Univ-M.I.U.R. 3.5.2001									Sono in corso trattative con la Società R.F.I. per l'acquisizione dell'immobile
	SDO Pietralata	C.d.A. 24.5.2011 delibera n. 124/11	Acc. Progr. Univ-M.I.U.R. 3.5.2001									Il progetto definitivo di 1° lotto relativo al "Centro Biotecnologie" è all'esame della Conferenza dei ServiziI B. il finanziamento effettivamente disponibile è il mutuo di €. 39.386.500,00, da utilizzare entro l'anno 2013, ed il residuo dell'acquisto di €. 447.994,96.
						57.000.000,00						
	Studentato Edificio Via Palestro e edificio ex Dopolavoro adeguamento strutturale, funzionale e messa a norma		Bando M.I.U.R.			5.742.508,00	7.170.897,00	progetto esecutivo	1.428.389,00	Rimodulaz.Piano Pluriennale Acc. Progr. Univ-M.I.U.R. 31.12.2010		E' in corso la predisposizione degli elaborati di gara - E' in corso la procedura di validazione del progetto
	Ex Istituto Regina Elena - edifici A e D Scuola Superiore Studi Avanzati		Bando M.I.U.R.			17.847.599,00	23.106.905,76	progetto esecutivo - quadro economico aggiornato con prezzario 2012	5.259.306,76	Rimodulaz.Piano Pluriennale Acc. Progr. Univ-M.I.U.R. 31.12.2010		E' in corso la predisposizione degli elaborati di gara - E' in corso la procedura di validazione del progetto
	Lavori di ristrutturazione e restauro dell'edificio sede del Teatro Ateneo - 2° stralcio (completamento)						2.005.574,43	il progetto esecutivo generale prevede una spesa di € 5.478.674,43 di cui€ 3.473.100,00 relativi al 1° stralcio finanziato con fondi CIPE	2.005.574,43	Rimodulaz.Piano Pluriennale Acc. Progr. Univ-M.I.U.R. 31.12.2010		I lavori di 1° stralcio sono in corso di esecuzione a cura e finanziamenti del Provveditorato alle OO.PP. - Il finanziamento di € 2.005.574,43è stato richiesto dal Provveditorato per il completamento del solo "Teatro Ateneo"
	Facoltà di Giurisprudenza e Scienze Politiche - lavori di completamento della sopraelevazione del corpo di fabbrica della aule 1 e 2 - 1^ e 2^ fase	C.d.A. 27.10.09 e 24.11.2009 approvazione 1^ fase per € 7.217.084,37				7.217.084,37	13.916.407,88	il progetto definitivo generale prevede una spesa complessiva di € 13.916.407,88 di cui € 7.217.084,37 per la 1^ fase dei lavori, già finanziata	6.699.323,51	Rimodulaz.Piano Pluriennale Acc. Progr. Univ-M.I.U.R. 31.12.2010		E' stato completato il progetto definitivo - non è stato ancora trasmesso il voto di approvazione del C.T.A. - La richiesta del finanziamento di € 6.699.323,5, per completare il progetto definitivo generale,è pervenuta dal Provveditorato con nota prot. 1632 del 31.1.2013
	Lavori di restauro e risanamento conservativo dell'edificio sito in Roma, Via dei Piceni angolo Via dei reti da destinare a sede delle strutture Area Infosapienza	C.d.A. 6.12.11 delibera n. 288/11	Acc. Progr. Univ-M.I.U.R. 31.12.10 B.U. 2008 B.U. 2011 Legge 407/89 Legge 331/85 B.U. B.U. B.U.	A.C.13.03.010.010.020 A.C.13.03.010.010.020 A.C.13.03.010.010.020 A.C. 13.03.030 A.C. 13.03.030 A.C. 16.01.040 A.C. 16.01.040 A.C. 16.01.040	201105385 200805801 201105131 200702995 200702976 201105131 201100208 200803458	1.646.151,36 178.146,07 1.448.901,27 220.492,16 379.507,84 27.467,97 23.082,88 13.426,57	1.587,62 178.146,07 1.418.185,43 220.492,16 379.507,84 27.467,97 23.082,88 13.426,57	quadro economico da aggiudicazione definitiva		recupero uscg stanziamenti eccedenti nella Rimodulaz.Piano Pluriennale Acc. Progr. Univ-M.I.U.R.	1.644.563,74 0,00 30.715,84 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 1.675.279,58	Con D.D.G. N. 940 del 27.2.2013 sono stati aggiudicati i lavori in via definitiva all'Impresa COGEMA S.r.l. per un importo lavori al netto del ribasso di € 1.522.003,75 + oneri per la sicurezza € 78.733,00 + IVA e somme a disposizione € 661.159,79
						3.937.176,12	2.261.896,54					
	Realizzazione parcheggio sotterraneo area compresa tra Via Tiburtina ADISU - Via Cesare De Lollis	Convenzione Università - Provveditorato 24.1.2011	Fondi F.I.O. 89	A.C.13.03.030	200602910	7.188.137,00	4.419.801,95	quadro economico da aggiudicazione definitiva			2.768.335,05	Lavori affidati al Provveditorato Interregionale alle OO.PP. In regime di concessione - stipulato contratto di appalto in data 7.12.2011 per i lavori di 1° lotto - il progetto esecutivo è stato approvato con Voto del Provveditorato del 20.9.2012 - consegnati lavori sotto riserva di legge in data 3.10.2012. (il 2° lotto riguarderà il completamento dell'impianto natatorio per conto del Comune di Roma).
	Nuova sede della Biblioteca centralizzata di Lettere	C.d.A. 6.12.11 delibera n. 288/11	Accordo di Programma Università-M.I.U.R. 31.12.10					studio di fattibilità		Pluriennale Acc. Progr. Univ-M.I.U.R. 31.12.2010 annualità successive al 2015		Completato Studio di fattibilità. Il finanziamento potrà avvenire con una futura rimodulazione del Piano Pluriennale Acc. Progr. Univ-M.I.U.R. 31.12.2010 per le annualità successive al 2015, anche alla luce dei possibili risparmi, in sede di gara, sulle altre opere del programma, ora finanziate per gli importi dei quadri economici di progetto.
						11.400.000,00	11.400.000,00		11.400.000,00			

TABELLA DI ALLOCAZIONE EX ACCORDO DI PROGRAMMA MIUR/UNIVERSITA' DEL 3.5.2001 ss.mm.ii.

Intervento	TOTALE	IMPORTI		INTERVENTO	ALLOCAZIONE
		importo acquisizioni	importi residui disponibili per lavori		
Edificio Poste italiane , (sito in zona S. Lorenzo, Circonvallazione Tiburtina, 4): acquisto, ristrutturazione e acquisizioni aree limitrofe;	55.455.560,00	18.407,09 8.481.592,91 20.840.000,00 29.340.000,00	22.169.405,45	Completamento ex- Poste	26.115.560,00
Ex Regina Elena (ristrutturazione per la Scuola Studi Avanzati);			3.946.154,55		26.115.560,00
II^a Facoltà di Medicina e Chirurgia - Espansione in zona Grottarossa (adiacenze Ospedale S. Andrea)	12.000.000,00	919.281,00 150.719,00 1.070.000,00	10.930.000,00		10.930.000,00
ex SNIA Viscosa (sito sulla Via Prenestina): prime spese di acquisizione mediante esproprio;				Acquisto e ristr. Capannoni F.S.	10.000.000,00
Acquisizioni aree limitrofe Edificio Poste				Regina Elena Informatica Ed. E	132.053,72
Completamento ristrutturazione Edificio Poste; Ex Regina Elena (ristrutturazione per la Scuola Studi Avanzati);		79.581,03		Regina Elena Ed. B Stabulario	700.000,00
				Regina Elena loc. quadri elettr.	695.929,00
				Regina Elena centrale frigo	2.266.211,94
				Regina Elena sc.antinc. Ed. D	248.816,85
				Regina Elena arredi did. Ed. D	454.051,29
	20.000.000,00		19.920.418,97	residuo (per eventuale agg.to tariffa prezzi e/o IVA)	5.502.937,20
					19.920.418,97
SDO - Pietralata (parte dell'area sita tra la Via dei Monti Tiburtini e il quartiere delle Cave di Pietralata): - acquisizione e prime realizzazioni	57.000.000,00	16.367.118,00 184.887,04 447.994,96 17.000.000,00	613.500,00 39.386.500,00		40.000.000,00
TOTALE	144.455.560,00	47.489.581,03	96.965.978,97		96.965.978,97

Le cifre in grassetto sono quelle effettivamente spese

Le cifre in corsivo sono previsioni di spesa

**RIMODULAZIONE DEL PIANO PLURIENNALE DELLE
ALLOCAZIONI DEI FINANZIAMENTI DELL'ACCORDO DI
PROGRAMMA MIUR/UNIVERSITÀ DEL 31.12.2010
E SS.MM.II.**

Azione strategica	Quota % allocazione	Importi min euro
A	50	18,00
B	17	6,1
C	6	2,1
D	23	8,2
E	4	1,4

**PROSPETTO RELATIVO A PIANO DI ALLOCAZIONI
delibera 288/11 del 6.12.2011 E COMMISSIONE EDILIZIA
8.3.2013 PER MUTATE ESIGENZE COFINANZIAMENTO
MIUR EX LEGE 339/2000 (REGINA ELENA, VIA
PALESTRO), E PER RECUPERO RISORSE
SOPRAELEVAZ. GIURISPRUDENZA, TEATRO ATENEO**

Azioni	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	Importi		Recuperi a B.U. fino anno 2015
A1 Ristrutturazione e adeguamento edifici destinati a ricerca e didattica	1.500.000,00 liberi su B.U.	3.400.000,00 liberi su B.U.	2.160.000,00 da rendicontare tornano a B.U.	2.118.188,76 da rendicontare tornano a B.U.	2.803.600,00 da rendicontare tornano a B.U.	1.118.011,24 da rendicontare tornano a B.U.					13.099.800,00	17.970.000,00 di cui 1/3 all'area umanistica, 1/3 a edifici in ristrutturazione, 1/3 a edifici in progettazione	15.641.611,24
A1 Ristrutturazione e adeguamento edifici per residenzialità e servizi connessi: Ex-Regina Elena, Via Palestro 63, etc.		200.000,00 liberi su B.U.		841.811,24 da rendicontare tornano a B.U.		1.428.388,76 da rendicontare tornano a B.U.					2.470.200,00		
A2 Miglioramento qualità e tecnologia per la didattica, potenziamento poli museali e bibliotecari	1.000.000,00 liberi su B.U.			500.000,00 da rendicontare tornano a B.U.			900.000,00 da rendicontare tornano a B.U.				2.400.000,00		
B Costituzione Scuola Superiore di Studi Avanzati		60.000,00 € 60.000 iniziative						2.393.600,00 Regina Elena	1.994.011,24 Regina Elena	1.661.988,76 Regina Elena	6.109.800,00	6.109.800,00	Giurisprudenza Teatro Ateneo COF. Via Palestro COF. Regina Elena Totale
C Acquisizione TELMA	500.000,00		1.300.000,00		356.400,00						2.156.400,00	2.156.400,00	residuo (per eventuale agg.to tariffa prezzi e/o IVA)
D Potenziamento strutture didattiche Polo Latina					300.000,00	913.600,00	2.560.000,00	1.066.200,00	1.428.388,76	1.998.011,24	8.286.200,00	8.286.200,00	i sopraindicati finanziamenti sono necessari per coprire il fabbisogno indicato nel Prospetto riepilogativo dei finanziamenti delle opere in programmazione
E Sviluppo attività venture capital			200.000,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00	237.600,00		1.437.600,00	1.437.600,00	
Totali	3.000.000,00	3.660.000,00	3.660.000,00	3.660.000,00	3.660.000,00	3.660.000,00	3.660.000,00	3.660.000,00	3.660.000,00	3.660.000,00	35.940.000,00	35.940.000,00	N.B. In carattere grassetto corsivo sono indicate le quote che concorrono a formare il recupero di € 15.641.611,24 a B.U.