



19 MAR. 2013

Nell'anno **duemilatredici**, addì **19 marzo** alle ore **15.38**, presso l'Aula degli Organi Collegiali, si è riunito il Consiglio di Amministrazione, convocato con note rettorali prot. n. 0016219 del 14.03.2013, per l'esame e la discussione degli argomenti iscritti al seguente ordine del giorno:

..... O M I S S I S

Sono presenti: il **rettore**, prof. Luigi Frati; il **prorettore**, prof. Francesco Avallone; i consiglieri: prof. Aldo Laganà, prof. Giorgio Graziani (entra alle ore 15.48), prof. Alberto Sobrero, prof. Maurizio Saponara (entra alle ore 15.48), prof. Antonio Mussino, prof. Maurizio Barbieri, prof.ssa Roberta Calvano, prof. Marco Merafina, prof. Marco Biffoni, sig. Marco Cavallo, dott. Roberto Ligia, sig. Sandro Mauceri (entra alle ore 15.53), sig.ra Paola De Nigris Urbani (entra alle ore 15.40), dott. Pietro Lucchetti, dott. Paolo Maniglio (entra alle ore 16.47), dott. Massimiliano Rizzo (entra alle ore 15.44), sig. Giuseppe Romano (entra alle ore 15.49); il **direttore generale**, Carlo Musto D'Amore, che assume le funzioni di segretario.

E' assente giustificata: dott.ssa Francesca Pasinelli.

Il presidente, constatata l'esistenza del numero legale, dichiara l'adunanza validamente costituita e apre la seduta.

..... O M I S S I S

D. 56/13
19.3.2013
S/3



19 MAR. 2013

Area Patrimonio e servizi economici
Settore Gestione Patrimonio Immobiliare

PERVINUTO IL

19 MAR. 2013

Area Patrimonio e Servizi Economici

Il Direttore,
Dott. Andrea Bonomolo

PALAZZO BALEANI : Assegnazione temporanea spazi al Centro BAU di Lingua , Storia e Cultura Turca

Il Presidente comunica che il giorno 8.3.2013 si è riunita presso il Rettorato la Commissione Edilizia per discutere, tra l'altro, il seguente punto iscritto all'o.d.g.:

PALAZZO BALEANI: Assegnazione temporanea spazi al Centro BAU di Lingua , Storia e Cultura Turca

Il Presidente ricorda che il C.d.A., nella seduta del 5.3.2013, ha deliberato:

- la ratifica dell'accordo quadro di collaborazione culturale e scientifica tra Sapienza Università di Roma e la Bahcesehir Universitesi (Turchia);
- la costituzione di un Centro di Lingua , Storia e Cultura Turca (di seguito BAU) secondo le modalità che saranno definite in separato atto costitutivo da stipularsi fra il CEMAS, Centro di ricerca "Cooperazione con l'Eurasia, il Mediterraneo e l'Africa sub-sahariana "e la Bahcesehir Universitesi;
- di dare mandato alla Commissione Edilizia di verificare la possibilità di ospitare detto Centro nei locali di Palazzo Baleani.

Riguardo all'individuazione di Palazzo Baleani come sede del BAU, precisa che la stessa risulta coerente con l'originaria destinazione dell'immobile a sede di rappresentanza dedicata in particolare ai rapporti internazionali dell'Ateneo con altre istituzioni, così come deliberato dal C.d.A. nella seduta del 7.3.2006. La struttura, a seguito del previsto trasferimento degli uffici dell'Area per l'internazionalizzazione all'interno della Città universitaria, sta infatti perdendo la valenza di sede amministrativa, e recuperando quella di polo per le attività scientifiche e di promozione e diffusione della cultura e degli scambi internazionali. Conferma che il futuro assetto dell'immobile dovrà mantenere tale valenza, e prevedere la riallocazione in altra sede delle attività non coerenti con essa.

Per quanto attiene invece all'attuale utilizzo, per la sistemazione logistica del BAU sono stati individuati gli spazi, completi di arredi, siti al II piano, già sede della Scuola Superiore di Studi Avanzati, e meglio evidenziati nella planimetria allegata quale parte integrante.

Il Direttore del CEMAS, con nota del 26.2.2013 ha , tra l'altro, dichiarato:

- che gli oneri di gestione connessi all'utilizzazione degli spazi assegnati al costituendo BAU in base all'accordo generale e al conseguente protocollo esecutivo, quantificati dalla Sapienza in proporzione alla superficie, saranno a carico del CEMAS medesimo, e che la relativa somma sarà versata anticipatamente, entro il primo trimestre di ogni anno;
- che le attività svolte nei suddetti spazi saranno attuate compatibilmente con l'espletamento delle attività istituzionali dell'Università, che rimarranno sempre prioritarie;
- che la durata dell'accordo generale e di conseguenza del protocollo esecutivo e del documento aggiuntivo è di cinque anni, con facoltà di rinnovo o di recesso, previo avviso formale, che sarà nel caso dato con sei mesi di anticipo a mezzo lettera raccomandata.

Riguardo agli arredi presenti nei locali, il Presidente precisa che gli stessi potranno essere utilizzati dal Centro e la relativa quota di ammortamento sarà



SAPIENZA

UNIVERSITÀ DI ROMA

versata dal CEMAS in aggiunta ai previsti oneri di gestione e con le medesime modalità.

Consiglio di
Amministrazione

Seduta del

19 MAR. 2013

Area Patrimonio e servizi economici
Settore Gestione Patrimonio Immobiliare

Area Patrimonio e Servizi Economici
Il Prof. Dott. D. P. D'Urso
Dott. Andrea Bonomo

La Commissione Edilizia, nella seduta dell'8.3.2013, nel ribadire che la futura destinazione della sede di Palazzo Baleani prevederà una riqualificazione complessiva che tenga conto della valenza dell'immobile quale sede di rappresentanza e polo per le attività scientifiche e di promozione e diffusione della cultura e degli scambi internazionali, in linea con quanto deliberato dal CdA nella seduta del 7.3.2006, ha approvato all'unanimità di destinare in via provvisoria al Centro BAU di Lingua, Storia e Cultura Turca, gli spazi siti al piano II, meglio evidenziati nella planimetria allegata parte integrante.

Il Presidente invita il Consiglio a deliberare.

Allegati in visione:

-accordo quadro di collaborazione culturale e scientifica tra Sapienza Università di Roma e la Bahcesehir Universitesi (Turchia)

Allegato parte integrante:

planimetria piano II Palazzo Baleani



19 MAR. 2013

DELIBERAZIONE N. 56/13

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- Letta la relazione istruttoria;
- Vista la delibera del Consiglio di Amministrazione del 19.1.2010, con la quale è stata costituita la Commissione Edilizia;
- Visto l'accordo quadro di collaborazione culturale e scientifica tra Sapienza Università di Roma e la Bahcesehir Universitesi (Turchia), ratificato dal Consiglio di Amministrazione con delibera n. 44/13, nella seduta del 5.3.2013;
- Tenuto conto del parere espresso dalla Commissione Edilizia, nella seduta dell'8.3.2013;
- Presenti e votanti n. 19: con voto unanime espresso nelle forme di legge dal rettore, dal prorettore, dal direttore generale e dai consiglieri: Barbieri, Biffoni, Calvano, Cavallo, Graziani, Laganà, Ligia, Mauceri, Merafina, Mussino, Saponara, Sobrero, De Nigris Urbani, Lucchetti, Rizzo e Romano

DELIBERA

- di destinare temporaneamente, in relazione alle attuali esigenze logistiche, gli spazi siti al piano II di Palazzo Baleani, come evidenziati nella planimetria allegata quale parte integrante, al Centro di Lingua, Storia e Cultura Turca B.A.U., prevedendo il rimborso alla Sapienza degli oneri di gestione in misura proporzionale alle superfici concesse, oltre alla quota di ammortamento per gli arredi presenti;
- di confermare, in relazione alle prospettive future, anche ai fini di una riqualificazione complessiva dell'immobile di Palazzo Baleani, la valenza di sede di rappresentanza e polo per le attività scientifiche e di promozione e diffusione della cultura e degli scambi internazionali, prevedendo la riallocazione in altra sede delle attività non coerenti con essa.

Letto, approvato seduta stante per la sola parte dispositiva.

IL SEGRETARIO
Carlo Musto D'Amore

IL PRESIDENTE
Luigi Frati

+++++

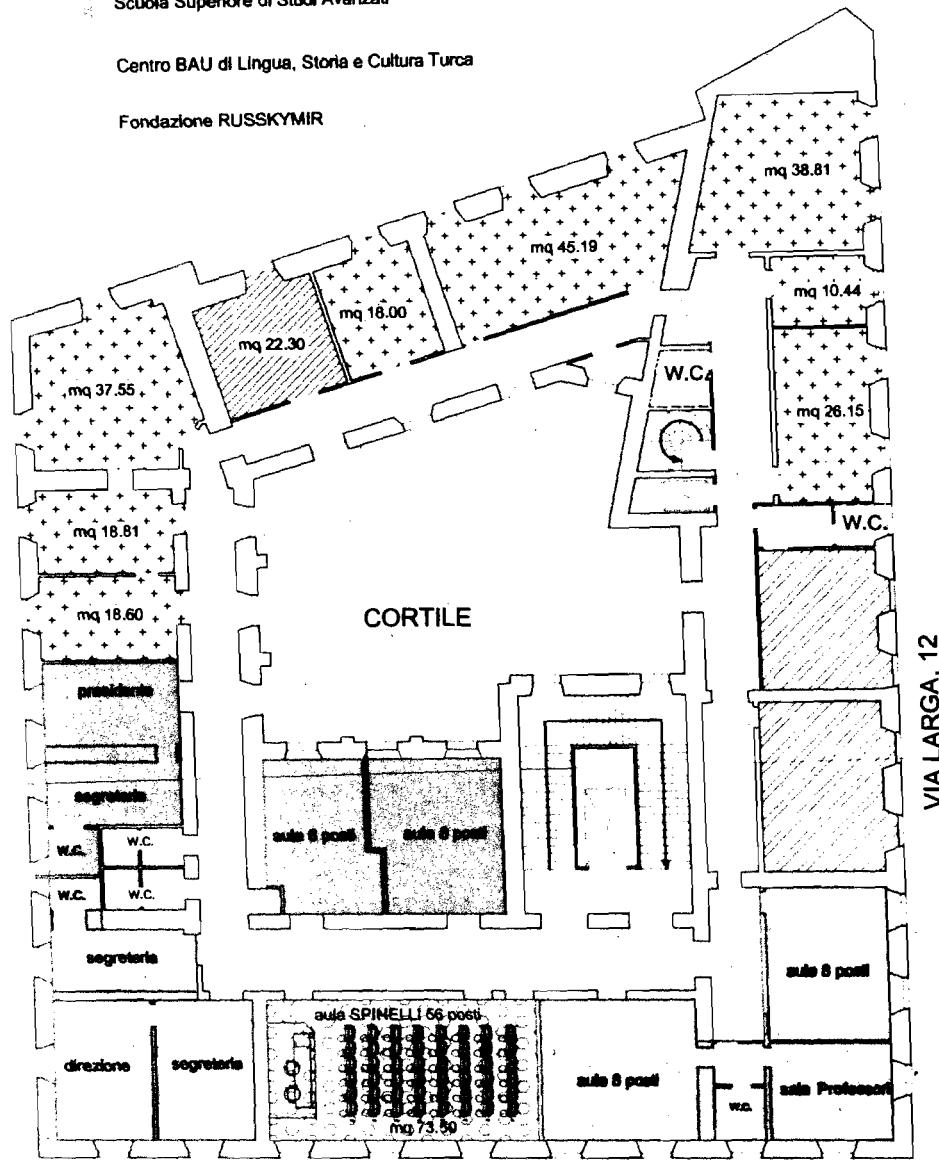
"PALAZZO BALEANI"

LEGENDA

- [Hatched Box] C.U.I.A.
- [Crosses Box] AREA PER L'INTERNAZIONALIZZAZIONE
- [Vertical Lines Box] UNIMED
- [Dots Box] AULAGEST
- [None Box] Scuola Superiore di Studi Avanzati

Centro BAU di Lingua, Storia e Cultura Turca

Fondazione RUSSKYMIR



PIANO SECONDO

CORSO VITTORIO EMANUELE II, 244

Roma 04.03.2013



SAPIENZA
UNIVERSITÀ DI ROMA

Università di Roma "Sapienza" Ripartizione VII^a

INTERVENTO: SCUOLA DI ALTA FORMAZIONE - Palazzo Baleani, Corso Vittorio Emanuele II, 244 - Roma

gianni d'ottavio

MISSIS