



18 MAR. 2014

Nell'anno **duemilaquattordici**, addì **18 marzo** alle ore **16.02**, presso il **Salone di rappresentanza**, si è riunito il Consiglio di Amministrazione, convocato con nota rettorale prot. n. 0016099 del 13.03.2014, per l'esame e la discussione degli argomenti iscritti al seguente ordine del giorno:

..... O M I S S I S

Sono presenti: il **rettore**, prof. Luigi Frati; il **prorettore**, prof. Antonello Biagini; i **consiglieri**: prof.ssa Antonella Polimeni, prof. Maurizio Barbieri, prof. Bartolomeo Azzaro, prof. Michel Gras, sig. Domenico Di Simone, dott.ssa Angelina Chiaranza, sig. Luca Lucchetti, sig.ra Federica Di Pietro; il **direttore generale**, Carlo Musto D'Amore, che assume le funzioni di segretario.

È assente giustificata: dott.ssa Francesca Pasinelli.

Assistono per il Collegio dei Revisori Conti: dott. Domenico Mastroianni, dott. Massimiliano Atelli (entra alle ore 18.25).

Il **presidente**, constatata l'esistenza del numero legale, dichiara l'adunanza validamente costituita e apre la seduta.

..... O M I S S I S

D. 63/14

Aff. leg.

13,3



18 MAR. 2014

AREA AFFARI LEGALI

Ufficio Studi e Consulenze
Capo Settore Recupero Crediti e
Esecuzioni provvedimenti giudiziari
Dott.ssa Annalisa Sciarano

AREA AFFARI LEGALI
Capo Ufficio Studi e Consulenze
Sig.ra Antonella Evandi

SAPIENZA
UNIVERSITÀ DI ROMA
Area Affari Legali
Il Direttore
Dott.ssa Maria Ester Scarano

RATIFICA MANDATI DI RAPPRESENTANZA E DIFESA DELL'ATENEO AD AVVOCATI DEL LIBERO FORO

Il Presidente presenta per la discussione la seguente relazione predisposta dal Settore Recupero Crediti ed Esecuzione di Provvedimenti giudiziari - Ufficio Studi e Consulenze dell'Area Affari Legali.

1. Con atto a rogito Notaio dott. Leonardo Milone la "PALATINO S.r.l." ha ceduto alla Sapienza, Università di Roma la piena ed esclusiva proprietà del complesso immobiliare in Roma con accesso autonomo dalla via Flaminia n.359 ed accessi condominiali dal fabbricato alla Piazza Carracci, n.1, identificato al Catasto fabbricati di Roma al foglio 535, particella 69, subalterno 511, zona censuaria 3, categoria A/10, classe 4, vani 34, superficie 1187, Rendita € 29.412,22.

Con verbale di Assemblea del Condominio di Piazza Carracci n. 2 del 18.11.2013, che al punto 1 posto all'ordine del giorno prevedeva, fra gli altri, "Decisioni in merito alla modifica dei criteri di riparto alle spese del servizio di portiere", è stato deliberato che *"l'assemblea constatata l'oggettiva potenzialità d'uso ed effettivo uso da parte del condomicio La Sapienza degli accessi di Piazza dei Carracci n. 1, all'unanimità delibera di approvare la modifica dell'art.5 del Regolamento di Condominio nel modo seguente: tutti i proprietari dell'immobile devono contribuire alle spese necessarie a conservare e mantenere in condizioni di comodità e di decoro le cose elencate nell'art.3 del presente Regolamento nonché delle spese relative ai servizi comuni quali il servizio portiere"*.

Stante la necessità ed urgenza di impugnare la predetta delibera entro i previsti termini di legge (30 giorni dalla comunicazione della stessa al condominio Sapienza) ed ottenere l'annullamento della stessa con conseguente condanna di controparte alla refusione delle spese legali, con D. R. n. 4437 del 19.12.2013, è stata affidata la rappresentanza legale dell'Università – onde consentire la costituzione in giudizio della stessa nell'ambito del procedimento da instaurarsi nei confronti del suindicato Condominio – all'Avv. Enrico Cataldo, in virtù delle specifiche competenze professionali (esperto in legislazione e diritto delle locazioni).

2. Con sentenza passata in giudicato n. 414/2009 la Corte dei Conti ha condannato il Prof. Antonio Boccia al pagamento, in favore dell'erario, della somma di € 258.228,45 oltre interessi ed ha convertito in pignoramento il sequestro conservativo a suo tempo disposto nei confronti del medesimo Prof. Boccia.

Con successiva ordinanza del 15.4.2013 il Tribunale di Roma – Giudice dell'Esecuzione dott. Leopoldo Sciarrillo, sez. IV Esecuzioni immobiliari R.G.E. n. 17161/09 – nell'ambito della procedura esecutiva instaurata dalle Amministrazioni precedenti per il ristoro del danno erariale, ha assegnato alle stesse (Presidenza del Consiglio dei Ministri, Ministero della Salute, Ministero dell'Economia e delle Finanze) *"la somma pari a un quinto dello stipendio mensile pignorato al netto delle ritenute fiscali e previdenziali, dovuta dal terzo*



Consiglio di
Amministrazione

Seduta del

18 MAR. 2014

AREA AFFARI LEGALI

Ufficio Studi e Consulenze
Capo Settore Recupero Crediti e
Esecuzione provvedimenti giudiziari
D.ssa Antonella Cestroni

Antonioni

AREA AFFARI LEGALI
Capo Ufficio Studi e Consulenze
Sig.ra Antonella Evansdi

Opere di

SAPIENZA UNIVERSITÀ DI ROMA
Area Affari Legali
Il Direttore
Dott.ssa Maddalena Scarcino

(Università "La Sapienza") al debitore esecutato (Prof. Boccia) all'esito delle trattenute dipendenti dai pignoramenti eseguiti anteriormente e fino alla concorrenza del complessivo importo di € 260.728,45".

L'ammontare complessivo delle trattenute mensili di un quinto dello stipendio fino al termine della permanenza in servizio del suddetto Professore, calcolato in € 180.085,82, è stato erogato dalla Sapienza, in favore della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento affari giuridici e legislativi, Ufficio contenzioso -, con D.D. 4314/2013 del 23.10.2013 e chiesto in restituzione al Prof. Boccia - ai sensi del R.D. n.639/1910 -, con Atto notificato il 17.12.2013.

Stante l'esito infruttuoso della richiesta avanzata, trascorsi i termini (30 giorni dalla notifica) per l'eventuale proposizione di ricorso o opposizione dinanzi l'Autorità Giudiziaria Ordinaria, si è valutata la necessità ed urgenza di intraprendere un'azione giudiziale in sede esecutiva, al fine di ottenere il pagamento di quanto corrisposto dall'Università (in qualità di terzo pignorato) in esecuzione della predetta ordinanza del 15.4.2013 in favore dei creditori procedenti per debiti contratti dal Prof. Boccia

Considerata la particolare delicatezza della questione legata alla indisponibilità del soggetto debitore (in quiescenza dal 31.10.2013), nonché ai tempi ristretti (105 giorni dal 1° novembre 2013) per la liquidazione della prima tranne del TFS da parte dell'INPS, e considerata, altresì, la concomitante azione intrapresa dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri nei confronti dell'INPS volta ad ottenere il fermo amministrativo dei propri crediti, si è ritenuto opportuno conferire d'urgenza - con D.R. 503 del 25.02.2014 - l'incarico di rappresentanza e difesa dell'Università all'Avv. Luigi Napolitano nel giudizio esecutivo volto ad ottenere la ripetizione di € 180.085,82 quale somma corrisposta dall'Università (in qualità di terzo pignorato) in esecuzione dell'ordinanza del 15.4.2013, in favore dei creditori procedenti per debiti contratti dal Prof. Antonio Boccia.

Pertanto, attesa l'impossibilità di sottoporre al Consiglio di Amministrazione l'autorizzazione in via preventiva al conferimento dei mandati alle liti ai precitati Legali, si rende necessario sottoporre a ratifica il D. R. n. 4437 del 19.12.2013 ed il D.R. n.503 del 25.02.2014, con cui, per i motivi di urgenza sopra specificati, si è proceduto a conferire gli incarichi di rappresentanza e difesa dell'Università a professionista del Libero Foro.

L'affidamento a legali del Libero Foro, di cui ai casi sopraelencati, risulta coerente con quanto disposto dello Statuto della Sapienza, Università di Roma emanato con D.R. n.3689 del 29.10.2012 che, nelle more dell'entrata in vigore del "Regolamento di disciplina dei patrocini legali", all'art. 3: recita "La Sapienza" può avvalersi del patrocinio degli avvocati interni o, sulla base di apposito regolamento approvato dal Consiglio di Amministrazione e nel rispetto della normativa vigente, degli avvocati del Libero Foro".



Consiglio di
Amministrazione

Seduta del

18 MAR 2014

AREA AFFARI LEGALI

Ufficio Studi e Consulenze
Capo Settore Recupero Crediti e
Esecuzione provvedimenti giudiziari
D.ssa Annarita Castronovo

AREA AFFARI LEGALI

Capo Ufficio Studi e Consulenze
Sig.ra Antonella Evandri

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE:

- decreto rettorale n. 4437 del 19.12.2013, con il quale è stato conferito mandato ad assumere la rappresentanza e difesa legale della Sapienza, Università di Roma all'Avv. Enrico Cataldo nel giudizio volto ad impugnare la delibera adottata dall'Assemblea del Condominio di Piazza Carracci n. 2 – Roma con verbale del 18.11.2013
- decreto rettorale n. 503 del 25.02.2014, con il quale è stato conferito mandato ad assumere la rappresentanza e difesa legale della Sapienza, Università di Roma all'Avv. Luigi Napolitano nel giudizio esecutivo volto ad ottenere la ripetizione di €. 180.085,82 quale somma corrisposta dall'Università, in qualità di terzo pignorato, in esecuzione dell'ordinanza del 15.04.2013 emessa dal Tribunale di Roma – sez. IV Esecuzioni – R.G.E. n. 17161/09, in favore dei creditori procedenti per debiti contratti dal prof. Antonio Boccia.



Consiglio di
Amministrazione

Seduta del

18 MAR. 2014

..... O M I S S I S

DELIBERAZIONE N. 63/14

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- **Letta la relazione istruttoria;**
- **Visti i D.R. n. 4437/2013 e n. 503/2014;**
- **Visto l'art. 3 dello Statuto della Sapienza, Università degli Studi di Roma, entrato in vigore l'8.11.2012, il quale recita: "La Sapienza" può avvalersi del patrocinio degli avvocati interni o, sulla base di apposito regolamento approvato dal Consiglio di Amministrazione e nel rispetto della normativa vigente, degli avvocati del Libero Foro";**
- **Presenti 11, votanti n. 9: con voto unanime espresso nelle forme di legge dal rettore e dai consiglieri: Polimeni, Barbieri, Azzaro, Gras, Di Simone, Chiaranza, Lucchetti e Di Pietro**

DELIBERA

di ratificare i seguenti provvedimenti d'urgenza:

**decreto rettoriale n. 4437 del 19.12.2013;
decreto rettoriale n. 503 del 25.02.2014.**

Letto, approvato seduta stante per la sola parte dispositiva.

IL SEGRETARIO
Carlo Musto D'Amore

IL PRESIDENTE
Luigi Frati

..... O M I S S I S



IL RETTORE

VISTO l'art. 6 della legge n. 168/1989, in materia di autonomia delle Università;

VISTO il Regolamento per l'amministrazione, la finanza e la contabilità dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza", emanato con D.R. in data 23 luglio 2002;

VISTO lo Statuto dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza", emanato con D.R. n.545 del 4.8.2010, e pubblicato sulla G.U.- Serie generale n. 188 del 13.8.2010;

VISTO il D.L. n. 223/06 conv. dalla L.248/06;

VISTO l'atto a rogito Notaio Dott.Leonardo Milone con il quale la società "PALATINO S.r.l." ha venduto all'Università degli Studi di Roma "La Sapienza" la piena ed esclusiva proprietà del complesso immobiliare in Roma con accesso autonomo dalla via Flaminia n.359 ed accessi condominiali dal fabbricato alla Piazza Carracci, n.1, identificato al Catasto fabbricati di Roma al foglio 535, particella 69, subalterno 511, zona censuaria 3, categoria A/10, classe 4, vani 34, superficie 1187, Rendita € 29.412,22;

VISTO il verbale dell'Assemblea del Condominio di Piazza Carracci n. 2 del giorno 18.11.2013 che al punto 1 posto all'ordine del giorno prevedeva, fra gli altri, "Decisioni in merito alla modifica dei criteri di riparto alle spese del servizio di portiere" ;

VISTA la delibera assembleare adottata dalla predetta Assemblea condominiale che così dispone "l'assemblea constatata l'oggettiva potenzialità d'uso ed effettivo uso da parte del condominio La Sapienza degli accessi di Piazza dei Carracci n. 1, all'unanimità delibera di approvare la modifica dell'art.5 del regolamento di Condominio nel modo seguente "Tutti i proprietari dell'immobile devono contribuire alle spese necessarie a conservare e mantenere in condizioni di comodità e di decoro le cose elencate nell'art.3 del presente Regolamento nonché delle spese relative ai servizi comuni quali il servizio portiere";

CONSIDERATO che la delibera così approvata va a modificare quella originaria nella parte in cui – con diverso criterio – venivano ripartite le spese relative ai servizi comuni tra i soli proprietari degli appartamenti di cui alla tabella B) del Regolamento condominiale con esclusione dell'Università, proprietaria non di appartamenti, ma di unità immobiliare denominata "seminterrato e piano rialzato" originariamente individuati come "Centrale TETI" di cui alla tabella A);

CONSIDERATO altresì, che l'uso dell'ingresso principale (Piazza Carracci n. 1) da parte dell'Università è comunque consentito e previsto dall'ultimo capoverso dell'art.2 del Regolamento in questione laddove sancisce "...si avverte che



la centrale telefonica ha accesso anche dal portone principale ed usufruisce della chiostrina centrale e dei pozzi degli ascensori per il passaggio delle tubazioni

- CONSIDERATE** la necessità e l'urgenza di impugnare la delibera adottata dall'Assemblea del Condominio di Piazza Carracci n. 2 con verbale del 18.11.2013, entro i previsti termini di legge (30 giorni dalla comunicazione della stessa al condominio Sapienza) ed ottenere l'annullamento della stessa delibera con conseguente condanna di controparte alla refusione delle spese legali;
- VISTO** l'art.2 comma 5 dello Statuto dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza", emanato con D.R. n.545 del 4.8.2010, che recita: "*l'Università stabilisce autonomamente in base a valutazioni discrezionali di opportunità e convenienza se avvalersi del patrocinio dell'Avvocatura dello Stato ovvero di professionisti del Libero Foro secondo le procedure in uso e nel rispetto della normativa vigente*";
- RITENUTO** che l'affidamento dell'incarico di difesa dell'Università a professionisti del Libero Foro, attesi i risultati favorevoli ottenuti, ha dimostrato, in questo senso, l'efficacia e il buon andamento dell'azione amministrativa;
- VALUTATA** l'opportunità di affidare la rappresentanza legale dell'Università – onde consentire la costituzione in giudizio della stessa nell'ambito del procedimento da instaurarsi nei confronti del sindacato Condominio – all'Avv. Enrico Cataldo, in virtù delle sue specifiche competenze professionali (esperto in legislazione e diritto delle locazioni);
- CONSIDERATO** che il presente decreto sarà sottoposto al Consiglio di Amministrazione, per la ratifica, alla prima adunanza utile;
- RITENUTO** altresì che la spesa per l'assistenza legale - tenuto conto del valore della controversia, per le attività da svolgersi in rappresentanza e difesa della Sapienza nel contenzioso di cui trattasi - può preventivarsi in € 8.747,20, comprensivi di IVA e CPA, come indicato nel preventivo di spesa del 12.12.2013 inoltrato dall'Avv. Enrico Cataldo in allegato alla e-mail del 16.12.2013;
- CONSIDERATO** che l'ufficio proponente provvederà a garantire tutti gli adempimenti, ex art. 3 della L. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari);
- ACCERTATA** la disponibilità sulla Voce Finanziaria AC 17.01.020 "Oneri derivanti da contenzioso e sentenze sfavorevoli" - unità analitica ARAL / Ufficio Studi e Consulenze - Esercizio 2013,

pe Dp



DECRETA

di conferire mandato all'Avv. Enrico Cataldo ad assumere la rappresentanza e difesa legale dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza" nel giudizio volto ad impugnare la delibera adottata dall'Assemblea del Condominio di Piazza Carracci n. 2 – Roma con verbale del 18.11.2013.

L'onere della spesa, preventivata in € 8.747,20, andrà a gravare sulla Voce Finanziaria AC 17.01.020 "Oneri derivanti da contenzioso e sentenze sfavorevoli" - unità analitica ARAL / Ufficio Studi e Consulenze - Esercizio 2013.

Il presente decreto sarà sottoposto al Consiglio di Amministrazione, per la ratifica, alla prima adunanza utile.

IL RETTORE

Conto C17.01.020. Disposizione ... DR

Prov S: 23312 / € 8747,20

Defin Data 19-12-2013

Area contabilità, finanze e controllo di gestione

Settore Bilancio, Programmazione Finanziaria

✓ QP

IL RETTORE

- VISTO** l'art. 6 della legge n. 168/1989, in materia di autonomia delle Università;
- VISTO** lo Statuto della Sapienza, Università di Roma, emanato con D.R. n. 3689 del 29.10.2012 e pubblicato sulla G.U. – Serie generale n.261 dell'8.11.2012;
- VISTA** la sentenza passata in giudicato n. 414/2009 con cui la Corte dei Conti ha condannato il Prof. Antonio Boccia al pagamento in favore dell'erario della somma di € 258.228,45 oltre interessi ed ha convertito in pignoramento il sequestro conservativo a suo tempo disposto nei confronti del medesimo Prof. Boccia;
- VISTA** l'ordinanza del 15.4.2013 con la quale il Tribunale di Roma – Giudice dell'Esecuzione, dott. Leopoldo Sciarillo, sez. IV Esecuzioni immobiliari – R.G.E. n. 17161/09 nell'ambito della procedura esecutiva instaurata dalle Amministrazioni procedenti per il ristoro del danno erariale, ha assegnato alle Amministrazioni procedenti (Presidenza del Consiglio dei Ministri, Ministero della Salute, Ministero dell'Economia e delle Finanze) "la somma pari a un quinto dello stipendio mensile pignorato al netto delle ritenute fiscali e previdenziali, dovuta dal terzo [Università La Sapienza, n.d.r.] al debitore esecutato [Prof. Boccia, n.d.r.] all'esito delle trattenute dipendenti dai pignoramenti eseguiti anteriormente e fino alla concorrenza del complessivo importo di € 260.728,45";
- CONSIDERATO** che l'ammontare complessivo delle trattenute mensili di un quinto dello stipendio a carico del Prof. Boccia, a decorrere dal 22.1.1996 e fino al 31.10.2013, (termine della permanenza in servizio) è stato calcolato in € 180.085,82;
- CONSIDERATO** altresì, che la trattenuta mensile non è stata effettuata, ma la Sapienza, con D.D. 4314/2013 del 23.10.2013 ha disposto (ordinativo di pagamento n. 14378 del 30.10.2013) il pagamento della complessiva somma di € 180.085,82 in favore della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento affari giuridici e legislativi – Ufficio contenzioso e per la consulenza giuridica ;
- VISTA** la nota prot. n. 66023 dell'11.11.2013 con cui l'Università ha avanzato richiesta di restituzione della somma anzidetta nei confronti del Prof. Boccia, in concomitanza con il suo collocamento a riposo, tuttavia senza alcun esito;
- CONSIDERATO** che, in virtù dei provvedimenti giudiziari sopra riferiti, la somma di € 180.085,82 deve essere ripetuta dalla Sapienza nei confronti del prof. Antonio Boccia e che il credito è certo, liquido ed esigibile;



VISTO l'Atto ai sensi del R.D. n.639/1910, notificato il 17.12.2013, con il quale l'Università ha ingiunto al Prof. Antonio Boccia, di pagare entro e non oltre trenta giorni dalla notifica dell'atto medesimo, la somma di € 180.085,82 con avvertenza che, in difetto, si sarebbe proceduto ad esecuzione forzata con aggravio di spese;

CONSIDERATO che sono decorsi i termini (30 giorni dalla notifica) che consentono al debitore di avanzare ricorso o opposizione dinanzi l'Autorità Giudiziaria Ordinaria avverso il predetto Atto;

VALUTATE la necessità e l'urgenza di intraprendere un'azione giudiziale in sede esecutiva, al fine di ottenere il pagamento di quanto corrisposto dall'Università (in qualità di terzo pignorato) in esecuzione della predetta ordinanza del 15.4.2013 emessa dal Tribunale di Roma – sez. IV Esecuzioni immobiliari in favore dei creditori precedenti per debiti contratti dal Prof. Boccia;

TENUTO CONTO della particolare delicatezza della questione legata alla indisponibilità del soggetto debitore (in quiescenza dal 31.10.2013), nonché ai tempi ristrettissimi (105 giorni dal 1^o novembre 2013) per la liquidazione della prima tranne del TFS da parte dell'INPS ed ancora, considerata la concomitante azione con cui la Presidenza del Consiglio dei Ministri ha disposto nei confronti dell'INPS il fermo amministrativo dei crediti vantati dalla Presidenza (per crediti diversi);

VALUTATA quindi, l'opportunità di conferire l'incarico di rappresentanza e difesa dell'Università, nel predetto giudizio all'Avv. Luigi Napolitano in virtù delle sue competenze professionali in questo specifico ambito;

VISTO l'art.3 c.2 dello Statuto della Sapienza Università di Roma, emanato con D.R. n. 3689 del 29.10.2012 che dispone, tra l'altro, "Il Rettore, quale rappresentante legale, conferisce inoltre, procura alle liti, previa motivata delibera del Consiglio di Amministrazione, agli avvocati del libero foro";

RITENUTO che l'affidamento dell'incarico di difesa dell'Università a professionisti del Libero Foro, attesi i risultati favorevoli ottenuti, ha dimostrato, in questo senso, l'efficacia e il buon andamento dell'azione amministrativa;

RITENUTO altresì che la spesa per l'assistenza legale - tenuto conto del valore della controversia, per le attività da svolgersi in rappresentanza e difesa della Sapienza nel contenzioso di cui trattasi - può preventivarsi in € 2.685,60, comprensivi di IVA e CPA, come indicato nel preventivo di spesa del 6.2.2014 inoltrato dall'Avv. Luigi Napolitano in allegato alla e-mail del 6.2.2014;

CONSIDERATO che l'ufficio proponente provvederà a garantire tutti gli adempimenti, ex art. 3 della L. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari);

ACCERTATA la disponibilità sulla Voce Finanziaria Conto AC 11.02.070.010 "Spese per liti

46/64



(Patrocinio legale)" - UA.001.DUF.ALE.USC - COFOG 09.8 - E.F.2014

Pag 3

DECRETA

di conferire mandato all'Avv. Luigi Napolitano ad assumere la rappresentanza e difesa legale dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza" nel giudizio esecutivo volto ad ottenere la ripetizione di € 180.085,82 quale somma corrisposta dall'Università (in qualità di terzo pignorato) in esecuzione dell'ordinanza del 15.4.2013 emessa dal Tribunale di Roma - sezione IV Esecuzioni - R.G.E. n. 17161/09, in favore dei creditori procedenti per debiti contratti dal Prof. Antonio Boccia

L'onere della spesa, preventivata in € € 2.685,60, comprensivi di IVA e CPA, andrà a gravare sulla Voce Finanziaria Conto AC 11.02.070.010 "Spese per liti (Patrocinio legale)" - UA.001.DUF.ALE.USC - COFOG 09.8 - E.F.2014.

Il presente decreto sarà sottoposto al Consiglio di Amministrazione, per la ratifica, alla prima adunanza utile.

Conto A.P.II.02.070.010 Disposizione D.R.
Prov. S.2G111A € 2.685,60
Data 25.02.2016
Della Area contabilità, finanza e controllo di gestione
Settore Bilanci e Programmazione Finanziaria
f.m.

IL RETTORE