



Nell'anno duemilaquattordici, addì **28 gennaio** alle ore **16.00**, presso il **Salone di rappresentanza**, si è riunito il Consiglio di Amministrazione, convocato con note rettorali prot. n. 0004474 del 23.01.2014 e prot. n. 0005054 del 27.01.2014, per l'esame e la discussione degli argomenti iscritti al seguente ordine del giorno:

..... **O M I S S I S** .....

**Sono presenti:** il **rettore**, prof. Luigi Frati; il **prorettore**, prof. Antonello Biagini; i consiglieri: prof.ssa Antonella Polimeni, prof. Maurizio Barbieri, prof. Bartolomeo Azzaro, dott.ssa Francesca Pasinelli, sig. Domenico Di Simone, sig. Luca Lucchetti, sig.ra Federica Di Pietro; il **direttore generale**, Carlo Musto D'Amore, che assume le funzioni di segretario.

**Sono assenti giustificati:** prof. Michel Gras, dott.ssa Angelina Chiaranza.

**Assiste per il Collegio dei Revisori Conti:** dott. Domenico Mastroianni.

Il **presidente**, constatata l'esistenza del numero legale, dichiara l'adunanza validamente costituita e apre la seduta.

..... **O M I S S I S** .....

D.8/14  
App. prot. 6.1



28 GEN. 2014

AREA GESTIONE EDILIZIA  
Il Direttore  
Arch. Paola Di Biase

(Arch. Claudio De Angelis)

Area Patrimonio e Servizi Economici  
Ufficio Gare, approvvigionamenti  
e sviluppo edilizio  
Capo Ufficio  
dr.ssa Francesca Così

**TRASFERIMENTO DEL GRUPPO DISCIPLINARE DI CHIMICA ORGANICA DALL'ATTUALE SEDE DELL' EX PALAZZINA ALLOGGI (EDIFICIO CU025) AL NUOVO EDIFICIO DI CHIMICA VINCENZO CAGLIOTI (CU032), ED ASSEGNAZIONE DELL' EDIFICIO CU025 (EX PALAZZINA ALLOGGI) ALLA PRESIDENZA DI SCIENZE M.F.N.**

Il Presidente informa che il Servizio Ispettivo della Direzione territoriale del Lavoro, in esito ad accertamenti svolti in data 13.09.2013 nell'ambito di verifiche in materia di sicurezza e salute nei luoghi di lavoro, ha emesso a carico dell'Ateneo un verbale con prescrizioni, che interessano in particolare l'edificio dell'ex Palazzina Alloggi (CU025), sede del gruppo disciplinare di chimica organica afferente al dipartimento di Chimica e tecnologia del farmaco. L'Ufficio Speciale Prevenzione e Protezione, nel quadro della definizione degli interventi urgenti da porre in essere per il necessario adeguamento degli ambienti, con nota del 23.1.2014, ha formalizzato la non conformità alla vigente normativa dei Laboratori allocati nell'edificio e conseguentemente la necessità di trasferire le attività ivi svolte presso altra struttura idonea.

Il Direttore del Dipartimento di Chimica e tecnologia del farmaco ha rappresentato con nota del 20.1.2014 le criticità connesse ad una interruzione delle attività dei Laboratori stessi e le conseguenze, sotto il profilo scientifico ed economico nonché in termini di VQR, che detta interruzione produrrebbe in relazione ai progetti europei e Programmi di ricerca in atto.

Per scongiurare tale eventualità l'Area Gestione edilizia e l' Area Patrimonio e Servizi Economici, sentiti i Direttori del Dipartimento di Chimica e del Dipartimento di Tecnologia del Farmaco e il Preside della Facoltà di Scienze MFN, hanno ipotizzato una soluzione alternativa che consentirebbe di realizzare lo spostamento dell'intero Gruppo disciplinare della Chimica organica in tempi congruenti con l'urgenza rappresentata dall'USPP, traendo vantaggio dall'avanzato stato della procedura per l'appalto relativo ad interventi programmati nel terzo piano del Nuovo edificio di Chimica (CU032).

Riguardo a tali spazi il Presidente ricorda che il CdA, nella seduta del 10.7.2012, aveva deliberato di trasferirvi la presidenza della Facoltà di Scienze M.F.N., attualmente ubicata nel palazzo dei Servizi Generali. Considerato lo stato della procedura di appalto in corso, è possibile - apportando le necessarie varianti entro i limiti consentiti dalla normativa di settore - destinare detti locali, oltre ad un'ulteriore quota resa disponibile dal Dipartimento di Chimica, al trasferimento del Gruppo disciplinare della Chimica organica, e prevedere una diversa collocazione per la Presidenza.

La soluzione complessivamente prospettata, pur muovendo dalla necessità di risolvere una situazione emergenziale, appare coerente con la politica dell'Ateneo di incentivare l'interazione fra studiosi di valore favorendo una corrispondenza fra affinità scientifica e identità strutturale delle sedi ove viene svolta l'attività di ricerca. In tal senso si è espresso anche il Preside della Facoltà di Scienze M.F.N.; con nota del 23.1.2014, nel manifestare formalmente l'assenso della Facoltà stessa a quanto proposto, ha sottolineato l'evidentissima affinità di interessi scientifici e didattici fra i docenti afferenti al



SAPIENZA  
UNIVERSITÀ DI ROMA

Consiglio di  
Amministrazione

Seduta del

28 GEN. 2014

AREA GESTIONE EDILIZIA

Il Direttore

Arch. Paola Diopoli

(Arch. Claudio De Angelis)

Area Patrimonio e Servizi Economici  
Ufficio Gare, approvigionamenti  
e sviluppo edilizio  
Capo Ufficio  
dr.ssa Francesca Cozzi

Dipartimento di Chimica e il gruppo disciplinare di Chimica organica del Dipartimento di Chimica e tecnologia del farmaco che, sia pure incardinato in altra Facoltà, rientra nella stessa Macroarea e troverà senz'altro nella nuova sede un'accoglienza fondata sul principio di *pari dignità* di tutti i docenti in esso ospitati.

Dal punto di vista normativo, poiché la mutata destinazione dei locali è conseguente ad un provvedimento di altra autorità che costituisce causa imprevista e imprevedibile al momento della progettazione, ai sensi del combinato disposto dell'art 132 c.1 lett.b) del D.lgs. 163/2006 e dell'art. 161 c.8 secondo periodo del DPR 207/2010 si legittima la variante nei termini sopra esposti e meglio evidenziati negli elaborati progettuali illustrati in corso di seduta. Il progetto, ancorché variato nella destinazione, nella sostanza non muta la natura dei lavori appaltati. Qualora dovesse essere necessaria una variazione economica, la stessa sarà contenuta nel quinto dell'importo contrattuale.

Per garantire l'equivalenza delle superfici (attuale disponibilità: superficie utile netta: mq 303,31 di cui mq 186,93 di laboratori e mq 116,38 di studi/uffici; nuova sistemazione: superficie utile netta mq 353,75 di cui mq 216,7 di laboratori e mq 137,05 di studi/uffici), il Dipartimento di Chimica è disponibile a liberare ulteriori spazi al terzo piano e al piano terra del Nuovo edificio, trasferendo alcune attività di chimica industriale presso il Vecchio edificio di Chimica, previa ristrutturazione nello stesso di quattro ambienti (106,04 mq). Ciò consente di anche operare un consolidamento dell'area della Chimica industriale all'interno del Vecchio edificio.

Conseguentemente, la Presidenza della Facoltà di Scienze M.F.N. potrebbe essere collocata nei locali dell'ex Palazzina alloggi (CU025), la cui ristrutturazione è già stata inserita nel programma annuale delle opere pubbliche 2014 e triennale 2014-2016.

Il quadro completo degli interventi è meglio illustrato nelle planimetrie di progetto predisposte dall'Area Gestione Edilizia.

Il Presidente evidenzia che la proposta complessiva, di collocare i laboratori di Chimica organica all'interno del Nuovo edificio di Chimica, che già ospita attività analoghe, e di destinare alla Presidenza di Scienze M.F.N. un autonomo edificio, ha il pregio di ottimizzare gli spazi ai fini della sicurezza accorpando ambienti omogenei per tipologia di lavoro e di ricondurre gli edifici all'originaria funzione prevalente – laboratori ovvero uffici – cui erano stati destinati.

Il Presidente, infine, precisa che il Preside di Scienze M.F.N. ha altresì rappresentato la crescente pressione che il numero delle immatricolazioni genera soprattutto in termini di necessità di laboratori didattici; nel condividere l'auspicio che l'avvicinamento di gruppi scientifici affini produca sinergie a vantaggio delle attività didattiche e quindi degli studenti, propone, in prospettiva, di potenziare le dotazioni di laboratori didattici funzionali alle comuni esigenze dell'area chimica.

Il Presidente invita il Consiglio a deliberare.



**SAPIENZA**  
UNIVERSITÀ DI ROMA

Allegati in visione:

Consiglio di  
Amministrazione

Seduta del

**28 GEN. 2014**

AREA GESTIONE EDILIZIA  
il Direttore  
Arch. Paolo Di Bisceglie

- planimetria nuova distribuzione spazi del Nuovo edificio di Chimica (CU032);
- planimetria interventi al terzo piano del Vecchio edificio di Chimica (CU014);
- planimetria nuova localizzazione Presidenza Scienze M.F.N. presso ex Palazzina Alloggi (CU025)
- nota Direttore del Dipartimento di Chimica e Tecnologia del Farmaco del 20.1.2014
- delibera del Cda n. 159/12 del 10.7.2012
- nota USPP del 23.1.2014
- nota Preside Facoltà di Scienze M.F.N. del 23.1.2014

Arch. Claudio De Angelis

Area Patrimonio e Servizi Ecologici  
Ufficio Gare, appalti, approvigionamenti  
e sviluppo edilizio

Lu

Capo Ufficio  
dr.ssa Francesca Così



..... O M I S S I S .....

**DELIBERAZIONE N. 8/14**

**IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

- **Letta la relazione istruttoria;**
- **Visto lo Statuto dell'Università La Sapienza;**
- **Vista la nota dell'USPP del 23.1.2014 in merito all'esigenza di trasferire le attività svolte nei laboratori di ricerca del Gruppo disciplinare di Chimica organica presso altra struttura idonea sotto il profilo della sicurezza e della salute;**
- **Vista la nota del Direttore del Dipartimento di Chimica e Tecnologia del Farmaco del 20.1.2014;**
- **Considerata l'opportunità di assicurare la continuità dell'attività di ricerca svolta presso i laboratori suddetti;**
- **Vista la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 159/12 del 10.7.2012;**
- **Visto la nota del Preside della Facoltà di Scienze M.F.N. del 23.1.2014, nella quale si esprime formale assenso alla proposta;**
- **Esaminate le ipotesi progettuali predisposte dall'AGE relative alla nuova sistemazione dell'edificio di Chimica (CU032), del piano terra del Vecchio edificio di Chimica (CU014) e dell'ex Palazzina Alloggi (CU025);**
- **Presenti 10, votanti 8: con voto unanime espresso nelle forme di legge dal rettore e dai consiglieri: Polimeni, Barbieri, Azzaro, Pasinelli, Di Simone, Lucchetti e Di Pietro**

**DELIBERA**

- **di approvare la proposta di trasferimento del gruppo disciplinare di Chimica organica dall'attuale sede dell'ex Palazzina alloggi (edificio CU025) al Nuovo edificio di Chimica Vincenzo Caglioti (CU032);**
- **di approvare la nuova distribuzione degli spazi del terzo piano del Nuovo edificio di Chimica elaborata dall'Area Gestione Edilizia, autorizzando ad apportare le necessarie variazioni all'appalto in corso entro i limiti consentiti dalla normativa vigente;**
- **di autorizzare l'Amministrazione a dare corso alle sistemazioni dei locali posti al piano terra del Nuovo Edificio di Chimica e di quelli presso il Vecchio Edificio di Chimica nell'ambito dei fondi disponibili per la manutenzione straordinaria;**
- **di approvare, a modifica della propria delibera 159/12 del 10.7.2012, la nuova proposta di assegnazione alla Presidenza della Facoltà di Scienze M.F.N. degli spazi dell'ex Palazzina alloggi (CU025);**



Consiglio di  
Amministrazione

Seduta del

28 GEN. 2014

- di approvare, in prospettiva, la proposta avanzata dal Preside della Facoltà di Scienze M.F.N. di potenziare le dotazioni di laboratori didattici funzionali alle comuni esigenze dell'area chimica.

Letto, approvato seduta stante per la sola parte dispositiva.

IL SEGRETARIO  
Carlo Musto D'Amore

IL PRESIDENTE  
Luigi Frati

..... OMISSIS .....