



9 GEN. 2010

Nell'anno **duemiladieci**, addì **19 gennaio** alle ore **15.45**, presso l'Aula degli Organi Collegiali, si è riunito il Consiglio di Amministrazione, convocato con nota rettorale prot. n. 0001884 del 14.01.2010, per l'esame e la discussione degli argomenti iscritti al seguente ordine del giorno:

..... **O M I S S I S**

Sono presenti: il **rettore**, prof. Luigi Frati; il **prorettore**, prof. Francesco Avallone; i consiglieri: prof. Aldo Laganà, prof. Giorgio Graziani, prof. Massimo Moscarini, prof. Maurizio Saponara (entra alle ore 15.55), prof. Antonio Mussino (entra alle ore 15.55), prof. Maurizio Barbieri, prof.ssa Roberta Calvano, prof. Marco Merafina, prof. Marco Biffoni, dott. Roberto Ligia, sig. Sandro Mauceri, sig. Marco Cavallo, sig. Matteo Fanelli (entra alle ore 15.55), sig. Pietro Lucchetti, dott. Paolo Maniglio, sig. Gianfranco Morrone (entra alle ore 15.50), sig. Giuseppe Romano; il **direttore amministrativo**, Carlo Musto D'Amore, che assume le funzioni di segretario.

È assente: sig. Giorgio Sestili.

Il **presidente**, constatata l'esistenza del numero legale, dichiara l'adunanza validamente costituita e apre la seduta.

..... **O M I S S I S**

D.3/10

Eolivia 4/1

Università degli Studi
"La Sapienza"

Consiglio di
Amministrazione

Seduta del

19 GEN. 2010

RIVISITAZIONE DEL PIANO DI ASSETTO GENERALE. PRIME LINEE DI INDIRIZZO.

Il Presidente ricorda che, sin dallo scorso anno, il C.di A. ha avviato un'approfondita riflessione sulla situazione dell'edilizia e, che nella seduta del 31.3.09, ha preso atto delle complesse ragioni che inducono a riconsiderare l'impianto del Piano Edilizio di questa Università rispetto alle attuali esigenze, anche per quanto concerne il piano della allocazione delle risorse, e dunque delle disponibilità finanziarie, nonché dello stato di attuazione degli interventi relativi all'Accordo di Programma con il MiUR.

Il Presidente evidenzia, in ordine alla esposta necessità di ricalibrare gli interventi edilizi e in considerazione delle risorse finanziarie effettivamente disponibili, nel più ampio quadro della revisione dello Statuto de "La Sapienza", di aver dato corso, attraverso gli Uffici dell'Amministrazione, alla contestuale rivisitazione del Piano di Assetto Generale, per dotare l'Università di uno strumento programmatorio aggiornato e coerente dello sviluppo edilizio dell'Ateneo da condividere con il Comune di Roma.

La stesura di tale documento, in fase di avanzata elaborazione, è sostanzialmente improntata a quanto stabilito dal C.di A. nella seduta del 27.10.2009, con deliberazione n. 203/09 e cioè:

" - [...] rivisitazione del Piano Edilizio dell'Università, alla luce anche delle realizzazioni ed acquisizioni intervenute e del diverso assetto proprietario, che dovrà rispondere alle esigenze di seguito indicate:

- sostenibilità economica degli interventi;
- concreta fattibilità degli interventi stessi nel medio periodo che consentano l'utilizzo delle risorse scongiurando la perenzione dei finanziamenti;
- ricalibratura degli standard dimensionali e conseguente nuovo quadro esigenziale anche alla luce delle realizzazioni ad oggi intervenute;
- previsione dell'utilizzo finale delle strutture per aree scientifico-disciplinari il più possibile omogenee;
- ottimizzazione dell'utilizzo degli edifici già posseduti;
- ridefinizione delle allocazioni, in un'ottica di equità, alla luce della effettiva realizzabilità di parte degli interventi originariamente previsti;
- considerazione dei futuri oneri di manutenzione nel più ampio quadro del citato assetto proprietario. [...]"

Il Presidente illustrerà direttamente nel corso della seduta i principali aspetti tecnici del futuro Piano di Assetto Generale, per consentire al C.di A. di giungere ad una condivisione che ne favorisca l'approvazione in una successiva seduta, onde proseguire l'iter presso il Comune di Roma e, parallelamente, la rimodulazione dell'Accordo di Programma con il MiUR per la parte finanziaria.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE III
SVILUPPO EDILIZIO ED ESPROPRIAZIONI

Fabio Mariani

PERVENUTO IL
14 GEN. 2010
R.R. V. SETT. III

Flavio



Consiglio di
Amministrazione

Seduta del

19 GEN. 2010

..... OMISSIS

DELIBERAZIONE N. 3/10

IL CONSIGLIO

- **Udita la relazione del Presidente;**
- **Visto il verbale della seduta del Consiglio di amministrazione del 31.3.09;**
- **Vista la delibera del Consiglio di amministrazione del 27.10.2009 n. 203/09;**
- **Considerata la necessità di rivisitare il Piano di assetto generale (PAG);**
- **Considerato quanto emerso nel corso del dibattito;**
- **Presenti e votanti n. 20, maggioranza n. 11: con voto unanime espresso nelle forme di legge dal rettore, dal prorettore, dal direttore amministrativo e dai consiglieri: Barbieri, Biffoni, Calvano, Cavallo, Graziani, Laganà, Ligia, Mauceri, Merafina, Moscarini, Mussino, Saponara, Fanelli, Lucchetti, Maniglio, Morrone, Romano**

DELIBERA

- **di approvare le linee di indirizzo prospettate per la rivisitazione del Piano di assetto generale (PAG);**
- **di dare mandato all'Amministrazione di completare la stesura del nuovo PAG che sarà sottoposto all'approvazione del Consiglio di amministrazione previo esame da parte della Commissione edilizia.**

Letto, approvato seduta stante per la sola parte dispositiva.

IL SEGRETARIO
Carlo Musto D'Amore

IL PRESIDENTE
Luigi Frati

..... OMISSIS