

L'anno duemiladieci, addì **26 gennaio** alle ore 15.30, a seguito di regolare convocazione trasmessa con nota prot. n. 2994 del 21 gennaio 2010, nell'Aula Organi Collegiali, si é riunito il Senato Accademico per l'esame e la discussione degli argomenti iscritti al seguente ordine del giorno:

.....**o m i s s i s**

Sono presenti: il Rettore, Prof. Luigi Frati, Presidente ed i componenti del Senato Accademico: Prof. Roberto Palumbo, Prof. Roberto Antonelli, Prof. Franco Piperno, Prof. Adriano Redler, Prof. Mario Caravale, Prof. Elvidio Lupia Palmieri, Prof. Attilio Celant, Prof. Gianluigi Rossi, Prof.ssa Gabriella Salinetti, Prof. Luciano Zani, Prof. Vincenzo Ziparo, Prof. Franco Chimenti Prof. Renato Masiani, Prof. Fabrizio Vestroni, Prof.ssa Maria D'Alessio, Prof. Vincenzo Nesi, Prof. Fabrizio Orlandi, Prof. Giuseppe Santoro Passarelli, Prof. Stefano Biagioni, Prof. Guido Valesini, Prof. Marcello Scalzo, Prof. Francesco Quaglia, Prof. Pierluigi Valenza, Prof. Andrea Magrì, Prof. Davide Antonio Ragozzino, Prof. Alfredo Antonaci, Prof. Felice Cerreto, Prof. Giorgio Piras, Prof. Fabio Giglioni, Prof. Massimo Realacci, Prof. Enrico Fiori, Sig. Beniamino Altezza, Sig. Livio Orsini, Sig. Pasquale De Lorenzo, Sig. Alessandro Delli Poggi, Sig. Fabrizio Fioravanti, Sig. Fabrizio Trinchieri, Sig. Giuseppe Rodà, Sig. Paolo Piccini, Sig. Giuseppe Alessio Messano, i Dott.ri Francesco Mellace e Giovambattista Barberio e il Direttore Amministrativo Carlo Musto D'Amore che assume le funzioni di Segretario.

Assistono i Presidi, i Proff.ri e i Prorettori: Prof. Francesco Avallone Pro-Rettore Vicario, Livio De Santoli, Federico Masini, Roberto Nicolai, Mario Morcellini, Marta Fattori, Vittorio Caprara, Paolo Lampariello, Filippo Sabetta, Filippo Graziani, Attilio De Luca, Mario Docci, Fulco Lanchester, Giuseppina Capaldo e Bartolomeo Azzaro.

Assenti giustificati: Prof.ssa Adelina Teresa Maria Borruto e Prof.ssa Marina Righetti.

Assenti: Prof. Guido Martinelli.

Il Rettore, constatata l'esistenza del numero legale, dichiara l'adunanza validamente costituita ed apre la seduta.

.....**o m i s s i s**



Senato
Accademico

Seduta del

26 GEN. 2010

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO E III°
SVILUPPO EDILIZIO ED ESPROPRIAZIONI

De Fabio Martinis

Cur

5

M

RIVISITAZIONE DEL PIANO DI ASSETTO GENERALE. PRIME LINEE DI INDIRIZZO.

Il Presidente ricorda che, sin dallo scorso anno, il C. di A. ha avviato un'approfondita riflessione sulla situazione dell'edilizia e, che nella seduta del 31.3.09, ha preso atto delle complesse ragioni che inducono a riconsiderare l'impianto del Piano Edilizio di questa Università rispetto alle attuali esigenze, anche per quanto concerne il piano della allocazione delle risorse, e dunque delle disponibilità finanziarie, nonché dello stato di attuazione degli interventi relativi all'Accordo di Programma con il MiUR.

Il Presidente evidenzia, in ordine alla esposta necessità di ricalibrare gli interventi edilizi e in considerazione delle risorse finanziarie effettivamente disponibili, nel più ampio quadro della revisione dello Statuto de "La Sapienza", di aver dato corso, attraverso gli Uffici dell'Amministrazione, alla contestuale rivisitazione del Piano di Assetto Generale, per dotare l'Università di uno strumento programmatico aggiornato e coerente dello sviluppo edilizio dell'Ateneo da condividere con il Comune di Roma.

Tale rivisitazione coinvolge sin dalle fasi preparatorie il complesso degli Organi Collegiali, per giungere ad una condivisione che favorisca l'approvazione del nuovo P.A.G. in una successiva seduta del C. di A., onde proseguire l'iter presso il Comune di Roma e, parallelamente, rimodulare l'Accordo di Programma con il MiUR per la parte finanziaria.

La stesura del nuovo Piano di Assetto Generale, in fase di avanzata elaborazione, è sostanzialmente improntata a quanto stabilito dal C. di A. nella seduta del 27.10.2009, con deliberazione n. 203/09 e cioè:

" - [...] rivisitazione del Piano Edilizio dell'Università, alla luce anche delle realizzazioni ed acquisizioni intervenute e del diverso assetto proprietario, che dovrà rispondere alle esigenze di seguito indicate:

- sostenibilità economica degli interventi;
- concreta fattibilità degli interventi stessi nel medio periodo che consentano l'utilizzo delle risorse scongiurando la perenzione dei finanziamenti;
- ricalibratura degli standard dimensionali e conseguente nuovo quadro esigenziale anche alla luce delle realizzazioni ad oggi intervenute;
- previsione dell'utilizzo finale delle strutture per aree scientifico-disciplinari il più possibile omogenee;
- ottimizzazione dell'utilizzo degli edifici già posseduti;
- ridefinizione delle allocazioni, in un'ottica di equità, alla luce della effettiva realizzabilità di parte degli interventi originariamente previsti;
- considerazione dei futuri oneri di manutenzione nel più ampio quadro del citato assetto proprietario. [...]"

Il Presidente comunica che, nella seduta del C. di A. del 19.1.2010, sono state illustrate le prime linee di indirizzo per la rivisitazione del Piano di Assetto Generale per lo sviluppo territoriale ed edilizio dell'Università degli Studi "La Sapienza" nel Comune di Roma (P.A.G.), e che il C.d.A. ha assunto la seguente deliberazione:



Senato
Accademico
Seduta del

26 GEN. 2010

IL RESPONSABILE DEL SETTORE III°
SVILUPPO EDILIZIO E LE SPROPRIAZIONI

Fabio Mariani

- *“di approvare le linee di indirizzo prospettate per la rivisitazione del Piano di Assetto Generale (P.A.G.);*
- *di dare mandato all'Amministrazione di completare la stesura del nuovo P.A.G. che sarà sottoposto all'approvazione del Consiglio di Amministrazione previo esame da parte della Commissione Edilizia”.*

Il Presidente, alla luce di quanto esposto, invita il Senato Accademico a deliberare.

Allegati in consultazione:
Delibera C.d.A. n. 203/09 del 27.10.09
Delibera C.d.A. n. 3/10 del 19.1.10



Senato
Accademico

Seduta del

26 GEN. 2010

Il Presidente pone in votazione la proposta di delibera.

IL SENATO ACCADEMICO

- UDITA** la relazione del Presidente;
VISTA la delibera Consiglio di Amministrazione n. 203/09 del 27.10.09;
VISTA la delibera Consiglio di Amministrazione n. 3/10 del 19.1.10;

Con voto unanime

DELIBERA

di concordare con le linee di indirizzo prospettate per la rivisitazione del Piano di Assetto Generale (P.A.G.), così come approvate dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 19.1.2010.

Letto ed approvato seduta stante per la sola parte dispositiva.

IL SEGRETARIO
Carlo Musto D'Amore

IL PRESIDENTE
Luigi Frati

5