



Nell'anno **duemiladieci**, addì **11 maggio** alle ore **15.50**, presso l'Aula degli Organi Collegiali, si è riunito il Consiglio di Amministrazione, convocato con nota rettorale prot. n. 0026108 del 06.05.2010, per l'esame e la discussione degli argomenti iscritti al seguente ordine del giorno:

..... **O M I S S I S**

Sono presenti: il **rettore**, prof. Luigi Frati; il **prorettore**, prof. Francesco Avallone; i consiglieri: prof. Aldo Laganà, prof. Giorgio Graziani, prof. Massimo Moscarini (entra alle ore 16.10), prof. Maurizio Saponara, prof. Antonio Mussino, prof. Maurizio Barbieri, prof.ssa Roberta Calvano, prof. Marco Merafina, prof. Marco Biffoni, dott. Roberto Ligia, sig. Sandro Mauceri, sig. Marco Cavallo, sig. Matteo Fanelli, sig.ra Ludovica Formoso, sig. Pietro Lucchetti (entra alle ore 16.15), dott. Paolo Maniglio, sig. Gianfranco Morrone (entra alle ore 16.10), sig. Giuseppe Romano; il **direttore amministrativo**, Carlo Musto D'Amore, che assume le funzioni di segretario.

Il **presidente**, constatata l'esistenza del numero legale, dichiara l'adunanza validamente costituita e apre la seduta.

..... **O M I S S I S**

D. 11/10
Edilizia
5/11



REALIZZAZIONE INTERVENTI DI EDILIZIA UNIVERSITARIA. MODIFICA ACCORDO DI PROGRAMMA DEL 3.5.2001 TRA L'UNIVERSITA' DEGLI STUDI "LA SAPIENZA" E IL M.I.U.R E DIVERSA UTILIZZAZIONE DEI CONTRIBUTI PLURIENNALI DISPONIBILI AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 512, DELLA LEGGE 27 DICEMBRE 2006 N. 296.

Il Presidente ricorda che il 3.5.2001 fu stipulato con il Ministero per l'Istruzione, l'Università e la Ricerca l'Accordo di Programma finalizzato alla realizzazione, in cofinanziamento, di interventi di edilizia universitaria, secondo quanto previsto dal D.M. 30.3.1998 in materia di decongestionamento dei mega-atenei.

Detto Accordo di Programma prevedeva l'utilizzazione di risorse finanziarie per 252.228.000,00 di euro (500 Mld di lire), in cofinanziamento al 50% e disponeva, di conseguenza, l'assegnazione di un contributo annuo di 12.911.000,00 euro (25 Mld di lire) per 15 anni, a partire dal 2003 (corrispondenti ad un capitale ipotetico di 129.114.000,00 euro) per la contrazione di mutui con la Cassa Depositi e Prestiti, con ammortamento a carico del Ministero.

Il programma degli interventi risultava così articolato:

Descrizione intervento	Finanziamento M.I.U.R.	Cofinanziamento Università
1. Edificio Poste Italiane (acquisto e ristrutturazione)	€ 47.000.000,00	-----
2. Complesso immobiliare "Fattoria di Grottarossa"	€ 12.000.000,00	-----
3. ex SNIA Viscosa (acquisizione, costruzione e recupero)	€ 20.000.000,00	€ 78.127.000,00
4. SDO Pietralata (acquisizione e prime realizzazioni)	€ 57.000.000,00	€ 51.456.000,00
5. ex Ospedale psichiatrico S. Maria della Pietà (acquisizione e parziale recupero)	€ 12.178.500,00	-----
Totali :	€ 148.178.500,00 (importo calcolato ai tassi dell'anno 2005)	€ 129.583.000,00

Per sostenere la propria quota di finanziamento l'Università aveva avviato l'istruttoria preliminare all'erogazione di un finanziamento presso la Banca Europea per gli Investimenti che, con deliberazione del proprio C.d.A. del 26.4.2007, aveva autorizzato l'apertura della linea di credito all'Università per € 150.000.000,00 per la durata di tre anni (il termine è scaduto il 26.4.2010).

Il Presidente fa presente, inoltre, che l'art. 3, comma 3 L. 24.12.2007 n. 244, ha disposto la riduzione del termine di perenzione dei residui passivi propri di conto capitale da sette a tre anni, comportando di conseguenza la perenzione delle

Edilizia
51A

IL RESPONSABILE DEL SETTORE III°
 SVILUPPO EDILIZIO ED ESPROPRIAZIONI
Rafio Mariani
 PERVENUTO IL
 - 6 MAG. 2010
 RIP. V. G. BETT. III

flavio



11 MAG. 2010

IL RESPONSABILE DEL SETTORE III^o
SVILUPPO EDILIZIO ED ESPROPRIAZIONI

Fabio Martini

rate di ammortamento relative alle quote di mutuo non ancora accese, riducendo di fatto per l'Università la disponibilità finanziaria.

Il MIUR, pertanto, consapevole delle difficoltà determinate per le Università dalla riduzione dei termini di perenzione ha disposto l'erogazione diretta di parte dei contributi per l'attuazione degli Accordi di Programma (nota n. 163 del 11.9.2009).

Il Presidente sottolinea che il contributo finanziario ministeriale fissato nella fase attuativa dell'Accordo di Programma Università/MIUR, corrispondente nel 2005 ad € 148.178.500,00, per effetto della citata riduzione dei termini di perenzione nonché per la modifica delle modalità di erogazione da parte del Ministero stesso, ammonta oggi ad **€. 144.455.560,00**, da cofinanziare per pari importo a gravare sul bilancio universitario. È opportuno ricordare che detto importo è da ritenersi indicativo, in quanto soggetto alle oscillazioni dei tassi di interesse praticati dalla Cassa DD.PP. al momento dell'accensione ed erogazione delle *tranches* di mutuo che verranno attivate.

Il Presidente ricorda quanto emerso nella seduta del C.d.A. del 27.10.2009 in ordine alle criticità relative all'attività edilizia i cui esiti sono confluiti nella rivisitazione del PAG (Piano di Assetto Generale per lo sviluppo territoriale ed edilizio dell'Università degli Studi "La Sapienza" nel Comune di Roma).

In particolare, con la deliberazione n. 198/09 del 27.10.2009, il C.d.A. ha deliberato, relativamente all'Edificio Poste Italiane:

- *"di utilizzare, previo assenso del MIUR, il risparmio di €. 1.275.000,00, derivante dall'accordo transattivo con Poste Italiane S.p.A., per l'acquisizione di tutte o parte dell'area di proprietà di RFI S.p.A. limitrofa al CMP San Lorenzo, nonché per finanziare l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione dell'immobile;*
- *di autorizzare il Direttore Amministrativo ad avviare i necessari contatti con i rappresentanti legali di RFI S.p.A. per la formulazione di una proposta di acquisto" [N.d.R.: di aree limitrofe l'Edificio Poste Italiane];*

con la deliberazione n. 199/09 del 27.10.2009, il C.d.A. ha deliberato, relativamente allo SDO Pietralata:

- *"di dare incarico al RUP dell'intervento per lo SDO Pietralata, una volta ottenute assicurazioni formali da parte del Comune di Roma, di avviare, subordinatamente all'approvazione delle progettazioni preliminari, la successiva fase di progettazione definitiva che tenga conto: a) per il Comparto 1 la riprogettazione ad edificio residenziale da realizzarsi attraverso il ricorso alla finanza di progetto (project financing); b) per il Comparto 2 delle attuali disponibilità finanziarie";*

con la deliberazione n. 200/09 del 27.10.2009, il C.d.A. ha deliberato, relativamente all'Ex SNIA Viscosa:

- *"di valutare l'interesse alla realizzazione dell'intervento all'interno di una rivisitazione del Piano Edilizio commisurato alle attuali mutate esigenze dell'Università in accordo con il Comune di Roma;*



Consiglio di
Amministrazione

Seduta del

- di verificare, ferma restando la destinazione universitaria, la possibilità di edificare immobili ad uso residenziale per studenti universitari - da locare a canone concordato agli studenti - a cura e spese del proprietario o di soggetti privati, anche attraverso il ricorso alla finanza di progetto;
- di verificare la possibilità di acquisto dei Capannoni di proprietà delle Ferrovie dello Stato da destinare alla Facoltà di Ingegneria";

Il Presidente ricorda, inoltre, quanto deliberato dal C.d.A. in occasione dell'approvazione del documento "Rivisitazione del PAG (Piano di Assetto Generale per lo sviluppo territoriale ed edilizio dell'Università degli Studi "La Sapienza" nel Comune di Roma)", nella seduta del 23.2.2010 (Delib. n. 14/10), circa il ridimensionamento complessivo del piano edilizio dell'Università.

Richiama il contenuto della successiva deliberazione di questo Consesso, n. 68/10 del 16.3.2010, con la quale si è proceduto alla revoca delle precedenti deliberazioni riguardanti l'acquisto di padiglioni dell'ex Ospedale Psichiatrico S. Maria della Pietà ed il conseguente recesso dal relativo Protocollo d'Intesa.

E' quindi necessario ottenere l'assenso sul nuovo programma degli interventi edilizi da parte del MIUR che, con nota n. 297 del 9.3.10, ha chiesto di approvare e trasmettere il Modello P allegati parte integrante della presente relazione (All.), in parte precompilato, esplicitando sia le modalità di finanziamento a carico del Ministero che quelle a carico dell'Università, chiarendo del pari l'entità dei contributi diretti per ciascun intervento.

Il Presidente, avuto riguardo alle previsioni contenute nella rivisitazione del PAG, di cui alla citata delibera del C.d.A. n. 14/10 del 23.2.2010, e ai vincoli stabiliti dal MIUR relativamente a ciascuna tipologia di finanziamento, illustra il prospetto dei finanziamenti (Modello P compilato), allegato parte integrante della presente relazione (All.).

In particolare, il Presidente si sofferma sull'allocazione dei finanziamenti degli interventi edilizi così come emersi dalla rivisitazione del PAG, di seguito sintetizzati:

TABELLA DI SINTESI COFINANZIAMENTO ACCORDO DI PROGRAMMA

Località	Quota MIUR MLN di €.	Rimodulazione €.
Edificio Poste (acquisto e ristrutturazione)	49,7	49.700.000,00
Grottarossa S. Andrea (edificio II Facoltà di Medicina e Chirurgia)	12	12.000.000,00
SDO Pietralata (Comparto 1/o 2 in via di definizione acquisto aree - residenze universitarie in <i>project-financing</i>)	8,4	
SDO Pietralata (Comparto 1/o 2 in via di definizione - acquisto aree e realizzazione)	48,6	57.000.000,00

IL RESPONSABILE DEL SETTORE III°
SVILUPPO EDILIZIO ED ESPROPRIAZIONI

Fabio Mariani

UW

Flavio



Consiglio di
Amministrazione

Seduta del

11 MAG. 2010

Via Osoppo (realizzazione parcheggio in <i>project financing</i>)		
Ex Regina Elena (ristrutturazione e residenze ex padiglioni ospedalieri)	18	4.000.000,00
Sopraelevazione Giurisprudenza/Sc. Politiche (completamento)		
Scalo di San Lorenzo (acquisto aree FS e capannoni) - Ingegneria	20	20.000.000,00
Via Palestro, 63 (ristrutturazione a residenze studenti di immobile di recente acquisto)	2,2	
Borghetto Flaminio (ristrutturazione Via Gramsci)	1,3	1.300.000,00

Il Presidente, per rispettare quanto dettato dal MIUR in ordine alla compilazione del Modello P, che deve necessariamente tener conto dei mutui già accesi, delle quote di mutuo da richiedere, dell'importo dei contributi diretti per gli anni 2009 e 2010, illustra come i suddetti interventi trovino corrispondenza nella seguente tabella di sintesi del Modello P:

Descrizione intervento	Finanziamento MIUR	Cofin.to Università
1. Edificio Poste Italiane (sito in zona S. Lorenzo, Circonvallazione Tiburtina, 4): acquisto, ristrutturazione; Acquisizioni aree limitrofe Edificio Poste Italiane; Ex Regina Elena (ristrutturazione, Scuola Studi Avanzati); Via Gramsci (ristrutturazione Facoltà di Architettura);	€ 55.000.000,00	
2. II^a Facoltà di Medicina e Chirurgia - Espansione in zona Grottarossa (adiacenze Ospedale S. Andrea) - totale intervento	€ 12.000.000,00	
3. Ex SNIA Viscosa: prime spese di acquisizione mediante esproprio; Acquisizioni aree limitrofe Edificio Poste Italiane Completamento ristrutturazione Edificio Poste Italiane	€ 20.455.560,00	
4. SDO Pietralata (acquisizione e prime realizzazioni)	€ 57.000.000,00	
5 Completamento interventi individuati nella rivisitazione PAG 2010 a carico B.U. (quota cofinanziamento 50%)		€ 144.455.560,00
Totali :	€ 144.455.560,00	€ 144.455.560,00

IL RESPONSABILE DEL SETTORE III^o
SVILUPPO EDILIZIO ED ESPROPRIAZIONI

Fabio Mariani

[Handwritten signature]

[Handwritten initials]

[Handwritten signature]



Consiglio di
Amministrazione

Seduta del

11 MAG. 2010

IL RESPONSABILE DEL SETTORE III°
SVILUPPO EDILIZIO ED ESPROPRIAZIONI

Fabio Mariani

Uw

Avallò

La prevista quota di €. 144.455.560 a carico dell'Università, in mancanza di specifici ulteriori finanziamenti ministeriali al momento non previsti né prevedibili, sarà finanziata con le risorse via via disponibili.

In particolare si richiederà al MIUR di:

- utilizzare le economie derivanti dell'acquisto dell'immobile "Poste San Lorenzo";
- utilizzare le risorse precedentemente previste per gli interventi di "S. Maria della Pietà" e per "Ex SNIA Viscosa", limitatamente alle somme non spese,

per finanziare:

- le acquisizioni delle aree limitrofe l'Edificio Poste Italiane;
- il completamento della ristrutturazione dell'Edificio Poste Italiane;
- la ristrutturazione dell'"Ex Regina Elena";
- la Scuola Studi Avanzati;
- la ristrutturazione della Facoltà di Architettura di Via Gramsci;

nei limiti delle somme finanziate dal MIUR, definendo parimenti la propria quota in cofinanziamento per il completamento degli interventi individuati nella rivisitazione PAG 2010, a carico B.U.

Il Presidente invita il Consiglio a deliberare in ordine:

- all'approvazione della modifica dell'Accordo di Programma;
- all'approvazione della diversa utilizzazione dei contributi pluriennali disponibili ai sensi dell'art. 1, comma 512, della legge 27 dicembre 2006 n. 296, così come illustrata nell'allegato prospetto dei finanziamenti (Modello P compilato).

Allegati parte integrante:

- Nota M.I.U.R. n. 297 del 9.3.10 e allegato Modello P (da compilare);
- Prospetto dei finanziamenti (Modello P compilato)

Allegati in consultazione:

- Accordo di Programma Università/MIUR del 3.5.2001;
- Nota M.I.U.R. n. 163 del 11.9.2009;
- Delibere C.d.A. nn. 198/09, 199/09 e 200/09 del 27.10.2009;
- Delibera C.d.A. n. 14/10 del 23.2.2010;
- Delibera C.d.A. n. 68/10 del 16.3.2010;



..... O M I S S I S

Consiglio di
Amministrazione

Seduta del

11 MAG. 2010

DELIBERAZIONE N. 118/10

IL CONSIGLIO

- **Letta la relazione istruttoria;**
- **Visto l'Accordo di Programma del 3.05.2001 tra il Ministero per l'Istruzione, l'Università e la Ricerca e l'Università degli Studi di Roma "La Sapienza";**
- **Viste le proprie delibere nn. 198/09, 199/09 e 200/09 del 27.10.2009;**
- **Vista la propria delibera n. 14/10 del 23.2.2010 di approvazione del documento "Rivisitazione del PAG (Piano di Assetto Generale per lo sviluppo territoriale ed edilizio dell'Università degli Studi "La Sapienza" nel Comune di Roma);**
- **Vista la propria delibera n. 68/10 del 16.3.2010 con la quale è stato disposto il recesso dal Protocollo d'Intesa per l'acquisto dei padiglioni dell'ex Ospedale Psichiatrico S. Maria della Pietà;**
- **Considerata la necessità di riformulare complessivamente il programma degli interventi edilizi da sottoporre all'assenso del MIUR;**
- **Considerato quanto emerso nel corso del dibattito;**
- **Presenti e votanti n. 19, maggioranza n. 10: con voto unanime espresso nelle forme di legge dal rettore, dal prorettore, dal direttore amministrativo e dai consiglieri: Barbieri, Biffoni, Calvano, Cavallo, Graziani, Laganà, Ligia, Mauceri, Merafina, Moscarini, Saponara, Formoso, Lucchetti, Maniglio, Morrone e Romano**

DELIBERA

- **di approvare la modifica dell'Accordo di Programma come nella seguente formulazione, per il successivo inoltro presso il MIUR:**
 1. **Edificio Poste italiane, (sito in zona S. Lorenzo, Circonvallazione Tiburtina, 4): acquisto, ristrutturazione;
Acquisizioni aree limitrofe Edificio Poste Italiane;
Ex Regina Elena (ristrutturazione, Scuola Studi Avanzati);
Via Gramsci (ristrutturazione Facoltà di Architettura);**
 2. **Il^ Facoltà di Medicina e Chirurgia - Espansione in zona Grottarossa (adiacenze Ospedale S. Andrea): - totale intervento;**
 3. **Ex SNIA Viscosa (sito sulla Via Prenestina): prime spese di acquisizione mediante esproprio;
Acquisizioni aree limitrofe Edificio Poste Italiane;
Completamento ristrutturazione Edificio Poste Italiane;**
 4. **SDO - Pietralata (parte dell'area sita Via dei Monti Tiburtini e il quartiere delle Cave di Pietralata): - acquisizione e prime realizzazioni;**



Consiglio di
Amministrazione

Seduta del

11 MAG. 2010

5. Completamento interventi individuati nella rivisitazione PAG 2010 a carico del bilancio universitario (quota cofinanziamento 50%).

Letto, approvato seduta stante per la sola parte dispositiva.

IL SEGRETARIO
Carlo Musto D'Amore

IL PRESIDENTE
Luigi Frati

..... OMISSIS

URUOM
Dip. M. (M)
n. VI
n. VI
cont.
17-3-10
9

Int. 3



Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca
**DIPARTIMENTO PER L'UNIVERSITÀ, L'ALTA FORMAZIONE ARTISTICA, MUSICALE E COREUTICA E
PER LA RICERCA**
DIREZIONE GENERALE PER L'UNIVERSITÀ, LO STUDENTE E IL DIRITTO ALLO STUDIO UNIVERSITARIO

**Al Rettore
Università degli Studi di ROMA "La
Sapienza"
00185 ROMA**

Ufficio III
Prot. n. 297
del 9/03/2010

Oggetto: Realizzazione interventi di edilizia universitaria. Diversa utilizzazione dei contributi pluriennali disponibili ai sensi dell'art.1, comma 512, della legge 27 dicembre 2006 n.296. Accordo di programma Università-MIUR in data 3-5-2001.

Si fa seguito alla ministeriale n. 272 del 23 dicembre 2009, relativa all'oggetto, con la quale è stato comunicato che con D.I. MIUR-MEF in data 4 dicembre 2009 è stato autorizzato l'utilizzo dei contributi pluriennali ancora disponibili, indicati nella scheda allegata alla ministeriale stessa, secondo la forma mista: una parte mediante erogazione diretta alle Università interessate ed una parte mediante attualizzazione, per il pagamento delle rate di ammortamento di mutui, ad intero carico del bilancio dello Stato, da contrarre con la CDP S.p.a..

La riduzione del numero dei contributi annui disponibili, conseguente alla perenzione di alcuni di essi, ed il nuovo utilizzo di tali contributi nella forma mista, hanno comportato una variazione dell'importo complessivo a carico del Ministero, in precedenza previsto nell'accordo di programma indicato in oggetto e che pertanto deve ritenersi in tal senso modificato.

In relazione a quanto sopra esposto, si rende preliminarmente necessario acquisire un nuovo programma degli interventi edilizi da realizzare che dovrà rispettare i termini dell'accordo di programma stipulato e pertanto prevedere il 50% del finanziamento, necessario alla realizzazione degli interventi, a carico dell'Università.

Pertanto tale programma dovrà comprendere:

- gli interventi edilizi da finanziare con fondi del bilancio universitario;
- gli interventi edilizi per i quali il mutuo è stato già concesso dalla CDP S.p.a.;
- gli interventi edilizi per i quali la CDP S.p.a. deve ancora concedere i mutui indicati nella scheda trasmessa con ministeriale n. 272 del 23.12.2009;
- gli interventi edilizi da realizzare con i contributi erogati direttamente all'Università ed indicati nella scheda trasmessa con ministeriale n. 272 del 23.12.2009.

Si trasmette il fac-simile del modello P da utilizzare al riguardo, nel quale sono stati già indicati, nei totali delle diverse colonne, gli importi complessivi previsti.

L'Università provvederà ad inviare al Dicastero scrivente il predetto programma degli interventi edilizi da realizzare, approvato dal Consiglio di amministrazione.

Tale programma, vistato per assenso, sarà successivamente trasmesso da questo Ministero all'Università ed alla CDP S.p.a. per i successivi adempimenti di competenza.

pervenuta D.A. - 18/3/2010



Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca
**DIPARTIMENTO PER L'UNIVERSITÀ, L'ALTA FORMAZIONE ARTISTICA, MUSICALE E COREUTICA E
PER LA RICERCA**

X X X

Con riferimento al "piano delle erogazioni dei contributi per la quota diretta", il Dicastero scrivente, come comunicato con la predetta ministeriale n. 272, ha già disposto l'erogazione, a favore dell'Università, a titolo di anticipazione, dell'importo previsto nel 2009.

Considerato che l'erogazione dei successivi contributi diretti - come richiesto dagli organi di controllo del Ministero - verrà disposta previa verifica dell'utilizzo di quelli in precedenza erogati, è stato predisposto l'unito allegato relativo alla certificazione dei pagamenti effettuati dall'Università a fronte di ogni erogazione; pertanto, solo dopo aver acquisito tale certificazione (entro e non oltre il 31 ottobre di ciascun anno), il Ministero, in relazione alla disponibilità del proprio bilancio, provvederà alla erogazione, in anticipazione, di una ulteriore quota annua.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Marco Tomasi)

CERTIFICAZIONE

Università La Sapienza di ROMA

data.....

Attuazione D.L. MIUR-MEF in data 4 dicembre 2009

Accordo di programma Università-MIUR in data 3-5-2001

Utilizzo contributi pluriennali di cui alla legge 23-12-2000 n. 388 tab. I- art. 144 comma 1

Programma interventi edilizi da realizzare vistato dal Ministero in data.....

Interventi per i quali è prevista l'erogazione diretta di parte dei contributi all'Università

Importo complessivo contributi € 22.569.060,00

Importo annuo € 5.642.265,00

numero anni 4

Il Rettore

certifica

che, per la realizzazione degli interventi previsti nel programma sopra indicato, a fronte dell'anticipazione di euro disposta dal Ministero, comunicato con nota..... l'Università ha effettuato i seguenti pagamenti:

interventi programmati (1)	pagamenti
.....
.....
.....
totale

(1) indicare distintamente gli interventi previsti nel programma con accanto gli importi dei relativi pagamenti disposti.

IL RETTORE

Denominazione dell'Ente: Università La Sapienza di ROMA

Accordo di Programma Università - MIUR in data 3-5-2001 [modificato con note MIUR n. 894 del 14.12.05 e n. 108 del 13.3.07]

Utilizzo contributi pluriennali di cui alla legge 23-12-2000 n. 388 tab. 1 - art. 144 comma 1

Programma degli interventi da realizzare, approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 11.5.2010

N.	Intervento	finanziamento mediante:					TOTALE (a+b+c+d)
		bilancio universitario (a)	mutui CDP		erogazione diretta dei contributi (d)		
			già concessi (b)	altri* (c)			
1	Edificio Poste Italiane, (sito in zona S. Lorenzo, Circonvallazione Tiburtina, 4): ristrutturazione, Acquisizioni aree limitrofe Edificio Poste Italiane Ex Regina Elena (ristrutturazione, Scuola Studi Avanzati); Via Gramsci (ristrutturazione Facoltà di Architettura);		33.500.000,00			21.500.000,00	55.000.000,00
2	II ^a Facoltà di Medicina e Chirurgia - Espansione in zona Grottarossa (adiacenze Ospedale S. Andrea): - totale intervento		12.000.000,00				12.000.000,00
3	ex SNIA Viscosa (sito sulla Via Prenestina): prime spese di acquisizione mediante esproprio; Acquisizioni aree limitrofe Edificio Poste Italiane Completamento ristrutturazione Edificio Poste Italiane		20.000.000,00			455.560,00	20.455.560,00
4	SDO – Pietralata (parte dell'area sita tra la Via dei Monti Tiburtini e il quartiere delle Cave di Pietralata): - acquisizione e prime realizzazioni		17.000.000,00	39.386.500,00		613.500,00	
5	Completamento interventi individuati nella rivisitazione PAG 2010 a carico del bilancio universitario (quota cofinanziamento 50%)	144.455.560,00					144.455.560,00
	TOTALE	144.455.560,00	82.500.000,00	39.386.500,00		22.569.060,00	288.911.120,00

*mutui di cui al D.I. 4.12.2009 (ancora da concedere)

DATA

IL RETTORE

PROSPETTO ALLOCAZIONE RISORSE SUI SINGOLI INTERVENTI

N.	Intervento	finanziamento mediante:				TOTALE (a+b+c+d)
		bilancio universitario (a)	mutui CDP		erogazione diretta dei contributi (d)	
			già concessi (b)	altri* (c)		
1	Edificio Poste italiane, (sito in zona S. Lorenzo, Circonvallazione Tiburtina, 4); ristrutturazione Edificio Poste italiane, acquisizioni aree limitrofe Edificio Poste italiane Ex Regina Elena (ristrutturazione, Scuola Studi Avanzati); Via Gramsci (ristrutturazione Facoltà di Architettura);		33.500.000,00		21.500.000,00	49.700.000,00 4.000.000,00 1.300.000,00
2	II ^a Facoltà di Medicina e Chirurgia - Espansione in zona Grottarossa (adiacenze Ospedale S. Andrea): - totale intervento		12.000.000,00			12.000.000,00
3	ex SNIA Viscosa (sito sulla Via Prenestina): prime spese di acquisizione mediante esproprio; Acquisizioni aree limitrofe Edificio Poste italiane Completamento ristrutturazione Edificio Poste italiane		20.000.000,00		455.560,00	455.560,00 20.000.000,00 20.455.560,00
4	SDO - Pietralata (parte dell'area sita tra la Via dei Monti Tiburtini e il quartiere delle Cave di Pietralata): - acquisizione e prime realizzazioni		17.000.000,00	39.386.500,00	613.500,00	57.000.000,00
5	Completamento interventi individuati nella rivisitazione PAG 2010 a carico del bilancio universitario (quota cofinanziamento 50%)	144.455.560,00				144.455.560,00
	TOTALE	144.455.560,00	82.500.000,00	39.386.500,00	22.569.060,00	288.911.120,00