



Consiglio di
Amministrazione

Seduta del

20 DIC. 2010

Nell'anno **duemiladieci**, addì **20 dicembre** alle ore **15.50**, presso l'Aula degli Organi Collegiali, si è riunito il Consiglio di Amministrazione, convocato con nota rettorale prot. n. 0069758 del 15.12.2010, per l'esame e la discussione degli argomenti iscritti al seguente ordine del giorno:

..... **O M I S S I S**

Sono presenti: il **rettore**, prof. Luigi Frati; il **prorettore**, prof. Francesco Avallone; i consiglieri: prof. Aldo Laganà, prof. Giorgio Graziani, prof. Massimo Moscarini, prof. Maurizio Saponara (entra alle ore 16.25), prof. Antonio Mussino, prof. Maurizio Barbieri, prof.ssa Roberta Calvano, prof. Marco Merafina, prof. Marco Biffoni, dott. Roberto Ligia, sig. Sandro Mauceri, sig. Marco Cavallo, sig.ra Paola De Nigris Urbani, dott. Matteo Fanelli, dott. Pietro Lucchetti, dott. Paolo Maniglio, sig. Gianfranco Morrone (entra alle ore 16.06), sig. Giuseppe Romano; il **direttore generale**, Carlo Musto D'Amore, che assume le funzioni di segretario.

È assente giustificato: dott.ssa Francesca Pasinelli.

Assiste per il Collegio sindacale: dott. Domenico Oriani, dott. Giancarlo Ricotta.

Il **presidente**, constatata l'esistenza del numero legale, dichiara l'adunanza validamente costituita e apre la seduta.

..... **O M I S S I S**

DELIBERA

306/10

AFF. PATR.

8/2



Consiglio di
Amministrazione

Seduta del

20 DIC. 2010

IL RESPONSABILE DEL SETTORE IV
PROC. "SCELTA DEL
CONTRATTO - CONTRATTI
Dott.ssa Francesca COSI"

Francesca COSI

15 DIC. 2010

RIP. V - SETT. III

luw

IL CAPO DELLA RIFARTIZIONE III A.A.P.P.
(Dott.ssa Daniela Cavallo)

Daniela Cavallo

CONVENZIONE TRA PROVVEDITORATO INTERREGIONALE ALLE OPERE PUBBLICHE PER IL LAZIO, ABRUZZO E SARDEGNA E L'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI ROMA "LA SAPIENZA".

Il Presidente ricorda che il Consiglio, nella seduta del 10 dicembre 2002, approvò la bozza di convenzione con il Provveditorato Regionale alle OO.PP. per il Lazio per l'affidamento, ai sensi dell'art. 19 co. 3 l. 109/94 e ss.mm. e ii., delle funzioni di stazione appaltante degli interventi edilizi, di competenza dell'Università, laddove ritenuto necessario.

La relativa convenzione fu, quindi, stipulata in data 14 febbraio 2003. Successivamente, è intervenuta una nuova normativa sui contratti pubblici, con il D. Lgs. 163/06 e ss.mm. e ii., che abrogando, tra l'altro, la legge 109/94 e ss.mm. e ii., ha, comunque, confermato, all'art. 33 co. 3, la possibilità per le Amministrazioni di affidare le funzioni di stazioni appaltanti ai Provveditorati Interregionali.

Alla luce di tale normativa sopravvenuta è stata riformulata la convenzione di cui trattasi e, quindi, approvata dal Consiglio, nella seduta del 17 ottobre 2006. La relativa convenzione è stata stipulata in data 24 ottobre 2006.

Nel corso dell'esecuzione di interventi edilizi affidati al Provveditorato, mediante l'attivazione della convenzione di cui trattasi, è emersa l'esigenza, rappresentata dall'Università e, da ultimo, dal Provveditorato, con nota del 23 luglio 2010 prot. 148/UFF4, di apportare al testo della convenzione in essere talune modifiche ed integrazioni, volte a definire con maggiore chiarezza rapporti, ambiti di competenza ed, in particolare, a prevedere la corresponsione, diretta da parte dell'Università, dell'incentivo ex art. 92 co. 5 D. Lgs. 163/06 e ss.mm. e ii., destinato al personale interno del Provveditorato.

Si è proceduto, quindi, a riformulare il testo della convenzione che si sottopone all'approvazione di questo Consiglio e che si allega (All.) quale parte integrante alla presente relazione.

ALLEGATO PARTE INTEGRANTE

- Bozza Convenzione



..... O M I S S I S

Consiglio di
Amministrazione

Seduta del

20 DIC. 2010

DELIBERAZIONE N. 306/10

IL CONSIGLIO

- **Letta la relazione istruttoria;**
- **Vista la delibera del Consiglio di Amministrazione del 17 ottobre 2006;**
- **Vista la convenzione stipulata in data 24 ottobre 2006;**
- **Vista la bozza di convenzione tra l'Università e il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per il Lazio, Abruzzo e Sardegna;**
- **Presenti e votanti n. 18, maggioranza n. 10: con voto unanime espresso nelle forme di legge dal rettore, dal prorettore, dal direttore generale e dai consiglieri: Barbieri, Biffoni, Calvano, Cavallo, Graziani, Laganà, Ligia, Mauceri, Moscarini, Saponara, De Nigris Urbani, Lucchetti, Maniglio, Morrone e Romano**

DELIBERA

di approvare la bozza di convenzione tra l'Università e il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per il Lazio, Abruzzo e Sardegna, che costituisce parte integrante della presente delibera, per l'affidamento al Provveditorato stesso delle funzioni di stazione appaltante per gli interventi di competenza dell'Università, avvalendosi della facoltà disciplinata dall'art. 33, co. 3 del D. Lgs. 163/06 e ss.mm. e ii.

Letto, approvato seduta stante per la sola parte dispositiva.

IL SEGRETARIO
Carlo Musto D'Amore

IL PRESIDENTE
Luigi Fratini

+++++

Università degli Studi di Roma "La Sapienza"

Convenzione per l'affidamento dell'attività di stazione appaltante per gli interventi di competenza dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza"

L'anno 2010 il giorno _____ del mese di _____ con
il presente atto da valere ad ogni effetto di legge

fra

Prof. Luigi FRATI, nato a Siena il 10 aprile 1943, Rettore pro-tempore dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza", nel prosieguo del presente atto definita *Università*, con sede in Roma, P.le Aldo Moro, civico n. 5, C.F. 80209930587

e

Dott. Ing. Donato Carlea, nato a S. Antimo (NA) il 27 febbraio 1953, Provveditore del Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per il Lazio, Abruzzo e Sardegna, nel prosieguo del presente atto definito *Provveditorato*, con sede in Roma, Via Monzambano, n. 10, Cod. Fisc. 97350070583,

PREMESSO

- che il Consiglio di Amministrazione dell'*Università*, con delibera del 10.12.2002, ha approvato la bozza di convenzione tra l'*Università* e il *Provveditorato* per l'affidamento delle funzioni di stazione appaltante al *Provveditorato* stesso, ai sensi dell'art. 19 co. 3 l. 109/94 e ss.mm. e ii.;
- che in data 14.02.2003 è stata stipulata la relativa convenzione;
- che a seguito dell'entrata in vigore della nuova normativa sui contratti pubblici (art. 33, co. 3, D.Lgs. 163/06 e ss.mm. e ii.), il Consiglio di

Amministrazione con delibera del 17/10/2006 ha approvato la bozza di convenzione aggiornata, stipulata in data 24/10/2006;

- che con nota del 23 luglio 2010 prot. 148/UFF4, il Provveditore alle OOPP per il Lazio, Abruzzo – Sardegna ha rappresentato l'esigenza di apportare alla convenzione stipulata alcune modifiche ed integrazioni, in particolare agli artt. 7 e 9, al fine di meglio definire le attività in capo al Provveditorato, nonché le modalità di corresponsione dell'incentivo di cui all'art. 92 D. Lgs. 163/06 e ss.mm. e i., al personale tecnico interno del Provveditorato stesso;
- che la stessa *Università* ha rappresentato l'esigenza di modificare il testo della convenzione, al fine di chiarire rapporti ed ambiti di competenza;
- che il Provveditorato, con nota del ha espresso parere favorevole relativamente al testo di convenzione riformulato nel senso sopradetto;
- che il Consiglio di Amministrazione dell'Università con delibera n. in data ha approvato il nuovo testo di convenzione.

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:

Art. 1 – Le premesse formano parte integrante del presente atto.

Art. 2 – L'*Università* degli Studi di Roma "La Sapienza", nell'ambito degli interventi edilizi dell'*Università* stessa, affida al *Provveditorato* Interregionale alle Opere Pubbliche per il Lazio, Abruzzo e Sardegna le funzioni di stazione appaltante, relativamente a tutti gli interventi per i quali si riterrà necessario avvalersi del Provveditorato medesimo, previo accertamento e certificazione da parte del Dirigente della Struttura Tecnica dell'Università, circa la carenza in organico di personale tecnico, ovvero circa la difficoltà di rispettare i tempi della

programmazione dei lavori, ovvero in caso di lavori di speciale complessità o di rilevanza architettonica o ambientale, ovvero in caso di necessità di predisporre progetti integrali che richiedano l'apporto di una pluralità di competenze.

Art. 3 – Il *Provveditorato* metterà a disposizione la propria organizzazione per l'espletamento di tutte le procedure necessarie alla realizzazione delle opere.

Art. 4 – L'*Università* si impegna a garantire, entro i limiti dei finanziamenti, la copertura finanziaria degli impegni necessari alla progettazione, direzione, esecuzione e collaudo degli interventi, secondo le esigenze.

Art. 5 – Il *Provveditorato* procederà all'acquisizione dei necessari pareri, intese, concessioni, autorizzazioni, licenze, nullaosta, assensi comunque denominati e relativi agli aspetti territoriali, urbanistici, edilizi, ambientali, igienico-sanitari, storici, artistici, archeologici e di altra natura, che comunque dovessero rendersi necessari.

Art. 6 – Il *Provveditorato* si impegna a svolgere l'incarico affidato in stretto collegamento con l'*Università*.

In particolare l'*Università* conferisce mandato al *Provveditorato* per lo svolgimento delle seguenti funzioni:

1. nomina del Responsabile Unico del Procedimento;
2. affidamenti delle indagini, studi, sondaggi necessari alla progettazione;
3. operazioni di acquisizione di aree di sedime appositamente individuate;

4. nomina del gruppo di progettazione;
5. progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva e relativa approvazione, previo parere favorevole del Comitato Tecnico Amministrativo, secondo la procedura prevista nel successivo art. 7;
6. nomina dell'ufficio di direzione lavori;
7. nomina del coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
8. espletamento delle procedure di affidamento degli appalti;
9. aggiudicazione dei lavori;
10. stipula ed approvazione del contratto e di eventuali atti aggiuntivi e di sottomissione;
11. autorizzazione di eventuali subappalti;
12. redazione e approvazione di eventuali perizie di variante;
13. nomina della commissione di collaudo;
14. collaudo delle opere ed approvazione degli atti di contabilità finale che saranno inviati all'*Università*;
15. esame e definizione delle controversie in via amministrativa e all'eventuale attivazione di accordi bonari;
16. predisposizione di relazioni per la difesa dell'Amministrazione per eventuali contenziosi.

Art. 7 – L'*Università* dovrà fornire, preventivamente alla redazione del progetto preliminare da parte del *Provveditorato*, il relativo quadro esigenziale; nominerà, nell'ambito della propria competenza, il Responsabile del Procedimento, ai sensi della legge 241/90 e ss.mm. e

ii., parteciperà tramite il Responsabile o suo delegato al Comitato Tecnico Amministrativo del Provveditorato; successivamente all'inoltro degli elaborati da parte del *Provveditorato*, rilascerà, per ciascun livello di progettazione e per eventuali perizie, apposita dichiarazione di conformità del progetto redatto, rispetto al quadro esigenziale presentato; parteciperà tramite il Responsabile del Procedimento o suo delegato alle visite di collaudo.

Art. 8 - L'*Università* provvederà al pagamento degli acconti, degli stati di avanzamento lavori e delle eventuali ulteriori somme in favore delle imprese appaltatrici e dei professionisti esterni al *Provveditorato*, nei limiti di quanto previsto nella presente convenzione e nei tempi previsti dalla normativa vigente.

Il *Provveditorato* invierà all'*Università*, nella figura del proprio Responsabile del Procedimento, per il pagamento, gli stati di avanzamento lavori, le fatture, gli onorari e quant'altro previsto dal successivo art. 9 sulla base di idonea documentazione contabile certificata dal Responsabile Unico del Procedimento nominato dal *Provveditorato* stesso.

Art. 9 - Gli oneri inerenti le spese generali e tecniche (progettazione, direzione dei lavori, vigilanza e collaudi, studi e ricerche connessi, e tutti gli oneri derivanti dalla progettazione dei piani di sicurezza e di coordinamento, quando previsti ai sensi del D.Lgs. 81/08 e ss.mm. e ii. le spese di gara, assicurazioni, straordinari, ecc.) dovranno essere previsti tra le somme a disposizione nei quadri economici dei singoli progetti nel limite massimo dell'8% (otto per cento) del costo dell'opera.

Nel quadro economico degli interventi ed in particolare fra le "Somme a disposizione della Stazione appaltante", entro il limite massimo del citato 8%, sarà inclusa la previsione di una somma non superiore al due per cento dell'importo posto a base di gara per l'incentivo previsto per le attività, elencate nell'art. 92 co. 5 del D. Lgs. 163/06 e ss.mm. e ii., quali, a titolo esemplificativo, progettazione, direzione lavori, responsabile del procedimento, eseguite direttamente dai tecnici del *Provveditorato*.

L'*Università*, per il tramite dei propri Uffici, si farà carico, previa specifica richiesta del *Provveditorato*, di provvedere direttamente al pagamento degli oneri di cui al citato art. 92 co.5, a fronte delle prestazioni eseguite direttamente dai tecnici del *Provveditorato* per la realizzazione degli interventi oggetto della presente convenzione.

In particolare, l'*Università* provvederà, quale mero esecutore, sulla base della documentazione e certificazione predisposta dal Responsabile Unico del Procedimento e dal Provveditore, nell'ambito delle rispettive competenze, compresa la quantificazione degli oneri riflessi che gravano su tali compensi. Anche questi ultimi dovranno essere trasmessi al Responsabile del Procedimento dell'*Università*.

Art. 10 – Nel caso di riserve iscritte, dall'Impresa appaltatrice, sui registri di contabilità, nel caso di richieste di maggiori compensi, di richieste di danni e, comunque, nel caso vi sia l'obbligo di corrispondere ulteriori importi oltre quelli previsti nel quadro economico, il *Provveditorato* informerà tempestivamente l'*Università* per le integrazioni dei fondi necessarie a soddisfare le richieste ritenute legittime dagli organi di competenza.

Art. 11 - Le somme che, al termine dei lavori, dovessero risultare inutilizzate rispetto alla spesa preventivata, costituiranno economie e resteranno a disposizione dell' *Università*.

Art. 12 - Il *Provveditorato* fornirà in tempo utile all' *Università* tutti gli atti e gli elementi necessari che consentano di adempiere a quanto previsto dagli artt. 7 e 8 del presente atto.

Art. 13 - L' *Università* si riserva la facoltà di accertare, mediante verifiche da parte del Responsabile del Procedimento, lo stato delle opere, in corso di realizzazione o al termine dell'intervento, al fine di proporre soluzioni migliorative nell'ambito della disponibilità finanziaria sopraindicata.

Art. 14 - In caso di contestazioni relative all'esecuzione della presente convenzione, l' *Università* ed il *Provveditorato* si obbligano ad esperire un tentativo di conciliazione in via amministrativa. A tal fine richiederanno il parere di una Commissione composta da due funzionari nominati da ciascuna delle parti e da un Presidente designato dal Consiglio di Stato.

Le eventuali controversie sono devolute alla giurisdizione esclusiva del giudice amministrativo.

Il presente atto è redatto in duplice originale.

Per l' *Università* degli studi di Roma "La Sapienza"

Il Rettore

Prof. Luigi Frati

Per il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per il Lazio,

Abruzzo e Sardegna

Il Provveditore

Dott. Ing. Donato Carlea

————— O M I S S I S —————