



SAPIENZA
UNIVERSITÀ DI ROMA

Consiglio di
Amministrazione

Seduta del

25 GEN. 2011

Nell'anno **duemilaundici**, addì **25 gennaio** alle ore **15.49**, presso l'Aula degli Organi Collegiali, si è riunito il Consiglio di Amministrazione, convocato con nota rettorale prot. n. 0004016 del 20.01.2011, per l'esame e la discussione degli argomenti iscritti al seguente ordine del giorno:

..... **OMISSIS**

Sono presenti: il **rettore**, prof. Luigi Frati; il **prorettore**, prof. Francesco Avallone; i consiglieri: dott. Francesca Pasinelli, prof. Aldo Laganà, prof. Giorgio Graziani, prof. Massimo Moscarini, prof. Maurizio Saponara (entra alle ore 16.08), prof. Antonio Mussino, prof. Maurizio Barbieri, prof.ssa Roberta Calvano, prof. Marco Merafina, prof. Marco Biffoni, dott. Roberto Ligia, sig. Sandro Mauceri, sig. Marco Cavallo (entra alle ore 15.58), sig.ra Paola De Nigris Urbani, dott. Matteo Fanelli, dott. Pietro Lucchetti, dott. Paolo Maniglio (entra alle ore 15.58), sig. Gianfranco Morrone, sig. Giuseppe Romano; il **direttore di ragioneria**, dott.ssa Simonetta Ranalli, che assume le funzioni di segretario ai soli fini della verbalizzazione.

È assente giustificato: il Direttore Generale

Il **presidente**, constatata l'esistenza del numero legale, dichiara l'adunanza validamente costituita e apre la seduta.

..... **OMISSIS**

D. 8/11
Aff. P. 11/11
5/4



Consiglio di
Amministrazione

Seduta del

RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DELL'EDIFICIO UNIVERSITARIO UBICATO IN VIA DEI PICENI - VIA DEI RETI.

Il Presidente, ricorda al Consiglio di Amministrazione che l'edificio di proprietà dell'Università ubicato in Via dei Reti angolo Via dei Piceni, la cui edificazione è iniziata al principio degli anni novanta, non è mai stato completato ed è pertanto completamente inutilizzato.

In particolare risulta che l'edificio è stato edificato con procedura autorizzativa ex art.81 D.P.R. 616/77 e finanziamento della Regione Lazio del 28.07.88 per Lire 2.009.687.779.

Il recupero e l'impiego di tale struttura potrebbe quindi rispondere alle impellenti necessità dell'Ateneo di reperire spazi idonei ad ospitare le proprie attività.

In particolare, come risulta dallo studio di fattibilità redatto dall'Ufficio Tecnico Città Universitaria della Ripartizione VII Attività Edilizie tenuto conto della tipologia dell'edificio e della sua versatilità, dovendo eseguire una completa riprogettazione degli interni, esso potrebbe utilmente ospitare le strutture informatiche e gestionali dell'Area InfoSapienza, trasformata con D.R. n. 773 del 21.12.2010 in Centro di spesa ad ordinamento speciale.

La superficie lorda del fabbricato in questione è di circa 1300 mq. lordi (875 mq. netti). Nell'ampio piano interrato dell'edificio potrebbe trovare collocazione un locale tecnologico (c.d. sala macchine) destinato ad ospitare apparati e piattaforme hardware dedicate all'erogazione dei servizi informatici e di comunicazione della Sapienza, mentre i piani superiori potrebbero essere utilizzati per ospitare Uffici o Strutture di pertinenza e di supporto dell'Area InfoSapienza.

Tale operazione consentirebbe di accentrare in un unico edificio attrezzature e strutture operative dell'Area InfoSapienza attualmente allocate in vari ambienti dell'Ateneo con conseguente liberazione di disponibilità di spazi nella Città Universitaria.

L'importo per la realizzazione di detto intervento, quantificato presuntivamente in Euro 1.500.000,00, è stato inserito nel piano annuale delle opere e conseguentemente nella bozza del bilancio di previsione 2011 sul Conto 6.2.2.1 Manutenzione straordinaria immobili ed impianti in corso di approvazione.

Quanto sopra premesso il Presidente invita il Consiglio a deliberare.

ALLEGATI IN VISIONE

- Studio di fattibilità

25 GEN 2011

RIPARTIZIONE VII - ATTIVITÀ EDILIZIE

IL DIRIGENTE

Arch. Paola Di Bisceglie

RIP. V - SEIT. III

20 GEN 2011

PERMESSO IL



..... O M I S S I S

Consiglio di
Amministrazione

Seduta del

25 GEN. 2011

DELIBERAZIONE N. 8/11

IL CONSIGLIO

- **Letta la relazione istruttoria;**
- **Visto lo studio di fattibilità, relativo ai lavori di riqualificazione funzionale dell'edificio di proprietà dell'Università, ubicato a Roma in Via dei Reti, angolo Via dei Piceni, redatto dall'Ufficio Tecnico Città Universitaria della Ripartizione VII Attività Edilizie;**
- **Visto il D.R. n. 490 del 3.06.2008 con cui è stata istituita l'Area Infosapienza;**
- **Visto il D.R. n.268 del 3.06.2008 con cui è stato istituito il Comitato InfoSapienza;**
- **Visto il D.R. n. 773 del 21.12.2010 con cui si è provveduto ad adeguare detta Struttura alle previsioni dell'art.20 del nuovo Statuto della Sapienza, emanato con D.R. n.545 del 4.08.2010;**
- **Vista la propria deliberazione del 7.12.2010 con cui è stato autorizzato l'inoltro dei documenti relativi alla bozza di Bilancio di previsione 2011 (in disavanzo consistente) al Senato Accademico;**
- **Visto che il Senato Accademico ha espresso il prescritto parere nella seduta del 14.12.2010;**
- **Vista la propria deliberazione di autorizzazione dell'esercizio provvisorio 2011 adottata nella seduta del 20.12.2010;**
- **Presenti n. 22 e votanti n. 21, maggioranza n. 11 con voto unanime espresso nelle forme di legge dal rettore, dal prorettore e dai consiglieri: Pasinelli, Barbieri, Biffoni, Calvano, Cavallo, Graziani, Laganà, Ligia, Mauceri, Merafina, Moscarini, Mussino, Saponara, De Nigris Urbani, Fanelli, Lucchetti, Maniglio, Morrone e Romano**

DELIBERA

- **di autorizzare l'esecuzione dell'intervento edilizio di riqualificazione funzionale dell'edificio di proprietà dell'Università, ubicato a Roma in Via dei Reti, angolo Via dei Piceni, da destinare a sede delle Strutture dell'Area InfoSapienza;**
- **la spesa prevista di Euro 1.500.000,00, potrà gravare sui fondi del bilancio di previsione 2011 in corso di approvazione, Conto 6.2.2.1 – Manutenzione straordinaria immobili ed impianti;**
- **di subordinare l'esecuzione dell'intervento e degli atti preparatori di esso, comportanti spesa, alla previsione definitiva del bilancio 2011 ed alla sua approvazione;**



Consiglio di
Amministrazione

Seduta del

12 5 GEN. 2011

- di dare mandato al Direttore Generale di reperire ulteriori risorse, ove si dovesse procedere ad un aggiornamento del quadro economico dell'opera a seguito dell'elaborazione progettuale, nell'ambito dei fondi destinati agli interventi edilizi.

Letto, approvato seduta stante per la sola parte dispositiva.

IL SEGRETARIO
Simonetta Ranalli

..... OMISSIS

IL PRESIDENTE
Luigi Frati