

Allegato 1 - Riparto dell'utile di esercizio 2018 – fondo per servizi di manutenzione ordinaria destinato a Dipartimenti e Facoltà

Servizi di manutenzione:

1. Riparazione e/o sostituzione rubinetteria, cassette, wc, lavabi, orinatoi;
2. Disostruzione vasi, sifoni, pilette, griglie, pozzetti e tubazioni anche con ausilio di canal-jet;
3. Riprese di intonaci e pavimentazioni;
4. Rivestimenti verticali in ceramica;
5. Sostituzione pannelli controsoffitto;
6. Tinteggiature di interni;
7. Ripristino funzionalità prese ed interruttori;
8. Sostituzione lampade;
9. Interventi su impianti citofonici e videocitofonici;
10. Interventi su impianti e apparecchiature di videoproiezione e audio;
11. Riparazione di serrande, veneziane, persiane e avvolgibili, porte e finestre;
12. Sostituzione vetri;
13. Riparazione di arredi e complementi di arredo per ufficio;
14. Controllo della integrità, sigillatura e fissaggio di rivestimenti in legno o materiale plastico;
15. Servizio di smaltimento materiale disinventariato (sedie, scrivanie ecc);
16. Servizio di sostituzione macchine di condizionamento del tipo mono split;

Lavori

17. Sostituzione impianti di condizionamento del tipo centralizzato;
18. Nuovi impianti di condizionamento;
19. Riparazioni di cancelli manuali, recinzioni, ringhiere e strutture metalliche;
20. Realizzazione/totale rifacimento servizi igienici;
21. Realizzazione impianti idrico sanitari;
22. Realizzazione e manutenzione impianti di irrigazione esterna;
23. Riparazione e/o sostituzione tubazioni;
24. Riparazione di perdite sotto traccia;
25. Impermeabilizzazioni coperture;
26. Opere murarie, demolizioni o realizzazione di nuovi tramezzi o pannelli divisorii;
27. Rifacimento di intonaci e interi controsoffitti;
28. Rivestimenti e tinteggiature prospetti esterni;
29. Lavori di nuove pavimentazioni;
30. Realizzazione di illuminazione interna, esterna e di emergenza;
31. Adeguamento e verifica impianti elettrici;
32. Verifica installazione e sostituzione gruppi prese, quadri e sottoquadri, differenziali

magnetotermici, serraggio cavi;

33. Guasto linea elettrica;
34. Installazione e riparazione di sbarre automatiche e dissuasori;
35. Installazione e riparazione di impianti di videosorveglianza;
36. Installazione e riparazione di impianti elevatori;
37. Installazione e riparazione di impianti antintrusione e controllo accessi pedonali e carrabili;
38. Installazione e riparazione di pompe di sollevamento;
39. Interventi di Installazione e riparazione su estintori, impianti di rivelazione incendi, impianti di spegnimento;
40. Sostituzione infissi, finestre e porte;
41. Installazione cancelli manuali, recinzioni, ringhiere e strutture metalliche.