



..... O M I S S I S

5.2. Edificio per l'Alta Formazione in Tecnologie innovative a Pietralata, Roma: approvazione adeguamento funzionale

..... O M I S S I S

DELIBERAZIONE N. 105/20

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- Letta la relazione istruttoria;
- Preso atto di quanto emerso nel corso della seduta della Commissione Edilizia del 17.3.2020;
- Vista la delibera n. 157 del 10.07.2012, con la quale il Consiglio di Amministrazione ha disposto di:
 - *“ratificare l’incarico di aggiornamento ed integrazione della progettazione preliminare generale unitaria dell’intera area universitaria al Dipartimento DIAP, che sarà compensato nei limiti del “Regolamento recante norme per la costituzione e la ripartizione dell’incentivo di cui all’art. 92, comma 5, del D. Lgs. 163/2006 e successive modificazioni e integrazioni”, detratto quanto già corrisposto per il complesso dell’attività di progettazione preliminare, approvata con precedente delibera n. 152/10 del 6 luglio 2010”;*
 - *approvare l’aggiornamento e l’integrazione della progettazione preliminare generale unitaria per il completamento della edificabilità dell’intera area universitaria di Pietralata da destinarsi a: edificio di Biotecnologie mediche e farmaceutiche e di Tecnologie avanzate, successivi lotti predisponibili per l’eventuale destinazione funzionale ad attività di carattere universitario e/o universitario/sanitario in relazione sia a futuri programmi ministeriali e/o regionali e conseguenti finanziamenti (MIUR e/o Regione Lazio e/o con ricorso a progetto di finanza), studentato in cofinanziamento ex lege 338/2000, spazi da adibire a servizi onde consentire la valorizzazione anche al fine di contribuire ai costi di futura gestione dell’edificio con ricorso a progetto di finanza, parcheggi interrati, centrali tecnologiche di servizio e viabilità interna e di accesso;*
 - *approvare in linea tecnico-economica, il progetto definitivo del primo lotto funzionale per l’importo di euro 39.340.632,00 che costituisce parte dell’intero intervento del Centro di Biotecnologie mediche e farmaceutiche e di tecnologie avanzate dell’insediamento allo S.D.O. di Pietralata, che potrà denominarsi “Politecnico di Roma”;*



7 aprile 2020

- Considerate le mutate esigenze didattiche che impongono un adeguamento del progetto definitivo;
- Visto il D. Lgs. n. 50 del 2016 e ss.mm. e ii. in materia di Contratti pubblici;
- Vista la Disposizione del Direttore dell'Area Patrimonio e Servizi Economici n. 4492, Prot. n. 110299 dell'11.12.2019, con cui si è proceduto all'aggiudicazione dell'appalto per un prezzo complessivo di Euro 436.167,09 al netto di oneri previdenziali e assistenziali 4% ed I.V.A. 22%;
- Visto il nuovo assetto funzionale proposto dal Dipartimento DIAP in accordo con l'AGE, elaborato nelle more dell'espletamento della procedura di gara di affidamento del servizio di progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione indetta con Disposizione n. 2118, Prot. n. 0045335 del 29.05.2018;
- Presenti in modalità telematica n. 11, votanti n. 9: con voto unanime espresso nelle forme di legge dal Rettore e dai consiglieri: Angeloni, Azzaro, Sfodera, Atelli, Altezza, Taormina, Benincasa e Lodise

DELIBERA

- di approvare il nuovo assetto funzionale dell'edificio per l'alta formazione in tecnologie innovative a Pietralata così come rappresentato nelle tavole, allegate parte integrante alla presente delibera;
- di dare mandato agli Uffici dell'Amministrazione Centrale di mettere in atto tutte le procedure necessarie affinché l'aggiudicatario del servizio di progettazione esecutiva possa procedere con la redazione del progetto stesso tenendo conto delle nuove esigenze emerse.

Letto e approvato seduta stante per la sola parte dispositiva.

IL SEGRETARIO
F.to Simonetta Ranalli

IL PRESIDENTE
F.to Eugenio Gaudio

..... O M I S S I S



SAPIENZA
UNIVERSITÀ DI ROMA

Consiglio di
amministrazione

Seduta del

7 aprile 2020