



Consiglio di
Amministrazione

Seduta del
5 aprile 2018

..... O M I S S I S

5.1 Stato di avanzamento dei progetti BEI

..... O M I S S I S

DELIBERAZIONE N. 110/18

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- Letta la relazione istruttoria;
- Vista la richiesta inoltrata al Provveditorato alle OO.PP. Lazio, Abruzzo e Sardegna prot. n. 25454 del 21 marzo 2018 in merito all'azione n. 1 "Nuova Biblioteca Unificata di Lettere" per avere il cronoprogramma aggiornato per la definizione di tutte le tempistiche legate alla realizzazione dell'opera e la condivisione del disciplinare del relativo concorso di progettazione al fine di consentire all'Ateneo di poter verificare la piena aderenza a quanto previsto nel piano esigenziale trasmesso al Provveditorato con prot. n. 94940 del 1° dicembre 2017;
- Vista la nota prot. n. 18361 del 1° marzo 2018 con la quale il Provveditorato alle OO.PP. Lazio, Abruzzo e Sardegna, considerata la natura e l'entità dell'azione n. 2 "Realizzazione della Biblioteca Unificata di Giurisprudenza" e visti anche i tempi ristretti posti a disposizione per la sua attuazione, ha chiesto di condividere la possibilità di sviluppare la progettazione esecutiva non attraverso l'istituto del concorso di progettazione, ma attingendo al mercato libero professionale attraverso le ordinarie procedure di affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria;
- Vista la nota prot. n. 25881 del 22 marzo 2018 di risposta al Provveditore di autorizzazione per avviare le procedure di gara di progettazione esecutiva per la realizzazione della Biblioteca Unificata di Giurisprudenza attraverso le ordinarie procedure di affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, sulla base delle seguenti valutazioni:
 - 1) riduzione dei tempi di scelta del contraente;
 - 2) propedeuticità della realizzazione della Biblioteca Unificata di Giurisprudenza rispetto alla realizzazione della Nuova Biblioteca Unificata di Lettere;
- Considerato il progetto preliminare presentato dal RUP dell'azione n. 8 "Ristrutturazione immobile Comparto C10 per le esigenze della Facoltà di Ingegneria" consistente in due soluzioni "A" e "B";
- Considerato il parere espresso dalla Commissione Edilizia circa la necessità di ricevere dalla Facoltà di Ingegneria Civile e Industriale una dettagliata relazione sulle attività scientifiche che i gruppi di ricerca dei dipartimenti interessati svolgeranno nei nuovi laboratori che verranno realizzati presso il Comparto C10 e negli spazi che saranno liberati presso la sede di San Pietro in Vincoli da adibire ad aule e luoghi di socializzazione, dando mandato al Prorettore Vicario di interagire con il Preside della Facoltà, al fine di procedere alla scelta della soluzione definitiva;



Consiglio di
Amministrazione

Seduta del
5 aprile 2018

- **Considerata l'urgenza di procedere speditamente con la stesura di un progetto definitivo necessario per l'indizione della conferenza dei servizi al fine di acquisire, entro il 15 dicembre 2018, da Roma Capitale l'autorizzazione ad eseguire l'intervento urbanistico per la riconversione del Capannone C10 ad attività universitarie come previsto nel contratto di acquisto dell'immobile stipulato con RFI SpA sottoscritto il 16 dicembre 2015 (ex art. 8);**
- **Considerato quanto emerso nel corso del dibattito;**
- **Presenti n. 12, votanti n. 10: con voto unanime espresso nelle forme di legge dal rettore e dai consiglieri: Polimeni, Nocifora, Azzaro, Colotta, Gras, Altezza, Chiaranza, Benincasa e Lodise**

PRENDE ATTO

dello stato di avanzamento dei progetti BEI

RATIFICA

l'autorizzazione al Provveditorato per le OO.PP. Lazio, Abruzzo e Sardegna a procedere con l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria per la progettazione esecutiva della Biblioteca unificata di Giurisprudenza come da prot. n. 25881 del 22 marzo 2018 sulla base dei presupposti di:

- 1) riduzione dei tempi di scelta del contraente;**
- 2) propedeuticità della realizzazione della Biblioteca Unificata di Giurisprudenza rispetto alla realizzazione della Nuova Biblioteca Unificata di Lettere**

DELIBERA

- **di dare mandato agli Uffici dell'Amministrazione Centrale di proseguire nell'iter progettuale per l'avvio della Conferenza dei servizi mediante la redazione del progetto definitivo relativamente alla "Ristrutturazione dell'immobile Comparto C10 per le esigenze della Facoltà di Ingegneria", al fine di acquisire da Roma Capitale l'autorizzazione ad eseguire l'intervento urbanistico per la riconversione del Capannone C10 ad attività universitarie sulla base della Soluzione A presentata dal RUP opportunamente rimodulata, rinviando alla fase successiva di progettazione esecutiva l'inserimento delle strutture murarie ed impiantistiche, caratterizzanti le attività specifiche in essa contenute;**
- **di dare mandato al Prorettore Vicario e al consigliere Bartolomeo Azzaro di acquisire dalla Facoltà di Ingegneria Civile e Industriale, entro il termine di 45 giorni, una dettagliata relazione sulle attività scientifiche e sperimentali che i gruppi di ricerca dei dipartimenti esplicheranno presso il Comparto C10, con le modalità di gestione dei laboratori anche in termini di risorse economiche e di personale dedicato, dettagliando anche gli spazi che saranno liberati presso la sede di San Pietro in Vincoli da riconvertire in aule e luoghi di socializzazione;**



Consiglio di
Amministrazione

Seduta del
5 aprile 2018

- **di riesaminare, in una successiva seduta utile, acquisita la relazione succitata:**
 - **gli ulteriori elementi strutturali, murari ed impiantistici da inserire nella fase progettuale esecutiva per la riqualificazione del Capannone C10;**
 - **la proposta per la riqualificazione degli spazi che saranno liberati presso la sede di San Pietro in Vincoli da riconvertire in aule e luoghi di socializzazione.**

Letto e approvato seduta stante per la sola parte dispositiva.

IL SEGRETARIO
f.to Simonetta Ranalli

IL PRESIDENTE
f.to Eugenio Gaudio

..... **O M I S S I S**