



..... O M I S S I S .....

## 8.2. Complesso Madonna delle Rose: aggiornamenti

..... O M I S S I S .....

### DELIBERAZIONE N. 169/23

#### IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- Letta la relazione istruttoria;
- Visto lo Statuto di Sapienza Università di Roma, emanato con D.R. n. 3689 del 29 ottobre 2012 e ss.mm. e ii.;
- Vista la propria delibera n. 232 del 22/07/2021, con la quale ha dato mandato all'Area Affari legali di proporre al Comune di Mentana una transazione per la soddisfazione di almeno il 50% del credito derivante dalla sentenza della Corte di Appello di Roma n. 6491/2017;
- Vista la propria delibera n. 122 del 7/04/2022, con la quale ha autorizzato la cessione in comodato d'uso gratuito a DiSCo Lazio delle unità immobiliari che costituiscono il cd "villino", subordinata alla conclusione di un più ampio accordo con la Regione Lazio;
- Vista la propria delibera n. 434 del 19/12/2022, con la quale è stata autorizzata la Rettrice a sottoscrivere l'accordo tra Sapienza, Regione Lazio, DiSCo Lazio, Comune di Mentana e Comune di Fonte Nuova, ai sensi dell'art. 15 L. 241/90 ovvero dell'art. 34 d.lgs. 267/2000 Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali, comprendente la vendita del Complesso "Madonna delle rose" alla Regione Lazio al prezzo congruito dall'Agenzia del Demanio, per la realizzazione di residenze universitarie a cura di DiSCo Lazio, nonché il saldo del debito in capo ai Comuni di Mentana e Fonte Nuova, subordinatamente al parere positivo dell'Avvocatura Generale dello Stato;
- Visto il parere reso dall'Avvocatura Generale dello Stato, prot. n. 281039 del 20/04/2023;
- Considerato quanto emerso nel corso del dibattito, in particolare sull'opportunità di acquisire un parere in merito dalla Sezione Regionale di Controllo della Corte dei Conti

#### PRENDE ATTO

degli aggiornamenti intervenuti e delle risultanze del parere espresso dall'Avvocatura Generale dello Stato in merito.



**E**

- **Presenti n. 11, votanti n. 10: con voto unanime espresso nelle forme di legge dalla Rettrice e dai consiglieri: Gentiloni Silveri, Azzaro, Vittorioso, Atelli, Tamburi, Lazzarini, Vallario, Lombardo e Madonna**

**DELIBERA**

**di autorizzare gli Uffici competenti a chiedere un parere alla Sezione Regionale di Controllo della Corte dei Conti in ordine all'operazione complessiva delineata dalla bozza di Accordo solutorio prospettato dal parere dell'Avvocatura dello Stato, tenuto conto dei molteplici interessi pubblici che coinvolgono più Enti pubblici in un'ottica di "finanza pubblica allargata".**

**Letto e approvato seduta stante per la sola parte dispositiva.**

**LA SEGRETARIA  
f.to Simonetta Ranalli**

**LA PRESIDENTE  
f.to Antonella Polimeni**

**..... O M I S S I S .....**