



..... O M I S S I S .....

**5.2. Lavori di restauro e risanamento conservativo dell'edificio di via Palestro n. 63 (RM030) e dell'edificio dell'ex Dopolavoro (CU017): approvazione delle varianti in corso d'opera**

..... O M I S S I S .....

**DELIBERAZIONE N. 199/23**

### **IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

- **Letta la relazione istruttoria;**
- **Vista la Legge n. 338 del 14 novembre 2000: Disposizioni in materia di alloggi e residenze per studenti universitari;**
- **Visto lo Statuto di Sapienza Università di Roma, emanato con D.R. n. 3689 del 29 ottobre 2012 e ss.mm. e ii.;**
- **Vista la Convenzione stipulata da Sapienza con il MUR in data 9 aprile 2014 Fascicolo: 422-423- Codice: E1UYAAF/01-E1UYAAF/02;**
- **Visto il D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., in particolare l'art. 106;**
- **Visto il D.M. del 17 gennaio 2018: aggiornamento delle «Norme tecniche per le costruzioni» (NTC 2018);**
- **Visto il D.M. n. 49 del 7 marzo 2018, regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione» e in particolare l'art. 8;**
- **Visto il D.D. n. 1869 del 18 luglio 2018 del MUR, con il quale veniva rideterminato il cofinanziamento in precedenza assegnato;**
- **Vista la Deliberazione della Giunta Regionale del Lazio n. 493 del 23 luglio 2019: Nuova classificazione sismica del territorio della Regione Lazio in applicazione dell'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3519 del 28 aprile 2006 e della DGR Lazio 766/03;**
- **Visto il D.M. n. 256 del 23 giugno 2022: Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi;**
- **Preso atto delle due relazioni di variante dei lavori di restauro e risanamento conservativo degli edifici di via Palestro 63 (RM030) e dell'Ex Dopolavoro (CU017) per la realizzazione di residenze e servizi correlati per gli studenti della Sapienza (L.338/2000);**
- **Considerato che la spesa complessiva delle varianti pari a Euro 2.601.138,44 trova copertura:**



- per Euro 1.725.000,00 su assegnazione degli utili 2022;
- per Euro 272.714,16 sul Progetto contabile:  
282164\_10\_E\_ACCORDO\_PROGRAMMA\_2010\_1\_E Accordo di programma MIUR/Università 2010 RESIDENZE VIA PALESTRO ED EX DOPOLAVORO sul conto di bilancio A.A.02.01.020.010 “Fabbricati residenziali per attività istituzionali” UA.S.001.DUF.AGE da assumere successivamente con dispositivo del direttore di Area;
- per Euro 364.364,50 sul Progetto contabile:  
282164\_10\_E\_ACCORDO\_PROGRAMMA\_2010\_1\_E Accordo di programma MIUR/Università 2010 RESIDENZE VIA PALESTRO ED EX DOPOLAVORO sul conto di bilancio A.C.13.03.030.010 “Costruzione, ricostruzione e trasformazioni di fabbricati ed impianti” - UA.S.001.DUF.AGE.ROP da assumere successivamente con dispositivo del Direttore di Area;
- per Euro 177.698,64 sulla S. 30472/2023 (residuo somme a disposizione DDA n. 1416/2021 prot. 0027398 del 7/4/2021) - conto di bilancio A.C. 13.03.010.010.020 “Manutenzione straordinaria su fabbricati residenziali per finalità istituzionali” UA.S.001.DUF.AGE - Progetto contabile:  
282164\_10\_E\_ACCORDO\_PROGRAMMA\_2010\_1\_E Accordo di programma MIUR/Università 2010 RESIDENZE VIA PALESTRO ED EX DOPOLAVORO;
- per Euro 32.687,22 sulla S. 22687/2023 (residuo somme a disposizione DDA n. 1416/2021 prot. 0027398 del 7/4/2021) - conto di bilancio A.C. 13.03.010.010.020 “Manutenzione straordinaria su fabbricati residenziali per finalità istituzionali” UA.S.001.DUF.AGE - Progetto contabile:  
282164\_10\_E\_ACCORDO\_PROGRAMMA\_2010\_1\_E Accordo di programma MIUR/Università 2010 RESIDENZE VIA PALESTRO ED EX DOPOLAVORO;
- per Euro 28.673,92 sulla S. 30706/2023 (residuo somme a disposizione DDA n. 1416/2021 prot. 0027398 del 7/4/2021) - conto di bilancio A.C. 13.03.030.010 “Costruzione, ricostruzione e trasformazioni di fabbricati ed impianti” - UA.S.001.DUF.AGE.ROP - Progetto contabile:  
282164\_10\_E\_ACCORDO\_PROGRAMMA\_2010\_1\_E Accordo di programma MIUR/Università 2010 RESIDENZE VIA PALESTRO ED EX DOPOLAVORO.



- **Presenti n. 11, votanti n. 9: con voto unanime espresso nelle forme di legge dalla Rettrice e dai consiglieri: Gentiloni Silveri, Azzaro, Vittorioso, Tamburi, Lazzarini, Vallario, Lombardo e Madonna**

**DELIBERA**

- di approvare le due varianti dei lavori di restauro e risanamento conservativo degli edifici di via Palestro 63 (RM030) e dell'Ex Dopolavoro (CU017) per la realizzazione di residenze e servizi correlati per gli studenti della Sapienza (L.338/2000);
- di dare mandato agli Uffici dell'Amministrazione Centrale a trasmettere le due varianti alla Commissione Ministeriale Alloggi e Residenze per studenti universitari del MUR come stabilito dalla Convenzione stipulata Fascicolo: 422-423- Codice: E1UYAAF/01-E1UYAAF/02, richiedendo sulle due varianti il dovuto cofinanziamento.

**Letto e approvato seduta stante per la sola parte dispositiva.**

**LA SEGRETARIA**  
f.to Simonetta Ranalli

**LA PRESIDENTE**  
f.to Antonella Polimeni

..... O M I S S I S .....