…… O M I S S I S ……..

5.4. Aggiornamento procedure di rilascio alloggi presso l'area di via Osoppo

…… O M I S S I S ……..

DELIBERAZIONE N. 238/22

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- **Letta la relazione istruttoria;**
- **Visto lo Statuto di Sapienza Università di Roma, emanato con D.R. n. 3689 del 29 ottobre 2012 e ss.mm. e ii.;**
- **Vista la Convenzione tra il MUR e Sapienza per l'assegnazione, ai sensi della Legge n. 338/2000, del D.M. n. 937/2016 e del D.M. n. 853/2018, del cofinanziamento di euro 11.380.067,00 per la realizzazione di residenze universitarie nell'area compresa tra via Osoppo, viale dell'Università e piazza Confienza;**
- **Preso atto dello stato delle procedure attivate dall'Area Affari Legali per l'ottenimento della liberazione degli alloggi insistenti nell'area e occupati *sine titulo*;**
- **Preso atto della proposta conciliativa ipotizzata dai coniugi XXXXX;**
- **Considerate le scadenze rigorose stabilite dalla Convenzione, che impongono l'inizio dei lavori entro la data del 9.07.2022, fatta salva la possibilità ultima di proroga «*entro e non oltre il 30 settembre successivo alla predetta scadenza*» pena la perdita del finanziamento;**
- **Valutata l'esigenza di contemperare l'interesse pubblico a realizzare le residenze universitarie con la necessità di intervenire per evitare uno sfratto con l'uso della forza pubblica a carico di soggetti in particolari condizioni di fragilità;**
- **Preso atto del parere della Commissione edilizia nella seduta del 15.06.2022;**
- **Considerata la necessità di individuare tempestivamente soluzioni concrete, per scongiurare di perdere il finanziamento ministeriale qualora non si procedesse alla cantierizzazione entro i termini rigidi del bando, a causa dell'indisponibilità dell'area completa;**
- **<u>Presenti n. 12, votanti n. 10</u>: con voto unanime espresso nelle forme di legge dalla Rettrice e dai consiglieri: Angeloni, Azzaro, Sfodera, Atelli, Tamburi, Altezza, Taormina, Brescia e Lombardo**

DELIBERA

di autorizzare l'Area Affari Legali ad accettare la proposta conciliativa ipotizzata in fase di esecuzione dello sfratto, che prevede la consegna spontanea dell'immobile da parte dei coniugi XXXXX a fronte della

compartecipazione da parte di Sapienza alle relative spese per una somma complessiva non superiore ad € 5.000,00.
L'onere della spesa relativa trova copertura sul conto di bilancio A.C.17.01.020.010 "Oneri da contenzioso e sentenze sfavorevoli" UA.S.001.DUF.ARAL.UCO – Codice COFOG MP.M4.P8.09.8 – Esercizio 2022.

Letto e approvato seduta stante per la sola parte dispositiva.

LA SEGRETARIA **LA PRESIDENTE**
f.to Simonetta Ranalli **f.to Antonella Polimeni**

…… O M I S S I S ……..