



.....O M I S S I S.....

**6.4 Immobile Villino Tronconi – Viale di Porta Tiburtina, 26: presa in carico a fini manutentivi**

.....O M I S S I S.....

**DELIBERAZIONE N. 284/21**

**IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

- **Letta la relazione istruttoria;**
- **Visto lo Statuto di Sapienza Università di Roma, emanato con D.R. n. 3689 del 29 ottobre 2012 e ss.mm. e ii.;**
- **Visti gli atti di compravendita del 21 febbraio 1976 e dell'8 gennaio 1980 con i quali l'Ateneo ha acquisito in proprietà l'edificio RM026 Villino Tronconi sito in Roma, viale di Porta Tiburtina 26;**
- **Visti l'Atto di ricognizione e regolamentazione per l'uso del compendio del Policlinico e degli altri immobili destinati ad uso assistenziale, sottoscritto nel 2010, e il successivo Protocollo d'Intesa tra la Regione Lazio e l'Università degli Studi di Roma "La Sapienza" di cui al DCA Regione Lazio 8 giugno 2016, n. U00208;**
- **Considerato che l'edificio RM026 Villino Tronconi, di proprietà della Sapienza, con i suddetti Atti è stato incluso tra gli edifici conferiti da Sapienza all'Azienda Policlinico per lo svolgimento dell'attività assistenziale e con conseguenti oneri manutentivi a carico dell'Azienda medesima;**
- **Preso atto dell'attuale stato di utilizzo da parte del Dipartimento di Medicina Molecolare e dell'avvenuto rilascio da parte dell'Azienda Policlinico ai fini dell'attività assistenziale;**
- **Preso atto delle carenze manutentive dell'immobile che determinano la diretta responsabilità della Sapienza quale proprietaria;**
- **Valutata la necessità che Sapienza assuma l'onere della manutenzione dell'immobile;**
- **Considerato il parere favorevole espresso all'unanimità dalla Commissione edilizia nella seduta del 15.9.2021;**
- **Presenti n. 11, votanti n. 9: con voto unanime espresso nelle forme di legge dalla Rettrice e dai consiglieri: Angeloni, Azzaro, Sfodera, Atelli, Altezza, Taormina, Brescia e Lombardo**

**DELIBERA**

- **di approvare la presa in carico a fini manutentivi dell'edificio RM026 Villino Tronconi da parte di Sapienza, autorizzando l'Area Patrimonio e Servizi Economici ad avviare le conseguenti interlocuzioni con l'Azienda per formalizzare tale passaggio.**

**La destinazione dell'intero edificio sarà oggetto di successiva delibera da assumersi a valle di una puntuale analisi delle necessità complessive.**



Consiglio di  
amministrazione

Seduta del

**30 settembre 2021**

**Letto e approvato seduta stante per la sola parte dispositiva.**

**LA SEGRETARIA**  
**F.to Simonetta Ranalli**

**LA PRESIDENTE**  
**F.to Antonella Polimeni**

.....**OMISSIS**.....