



Consiglio di
amministrazione

Seduta del
25 settembre 2018

..... O M I S S I S

7.4 Destinazione immobile di via Baglivi, 16

..... O M I S S I S

DELIBERAZIONE N. 321/18

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

- Letta la relazione istruttoria;
- Visto lo Statuto dell'Università La Sapienza;
- Vista la delibera n. 501 del 19 dicembre 2017 con la quale il Consiglio di Amministrazione ha autorizzato la realizzazione presso l'edificio di via Baglivi n. 16 di unità immobiliari da adibire ad alloggi ad uso privato, a cura e spese della Fondazione Roma Sapienza, alla quale conferire – tramite apposita convenzione – la disponibilità dell'edificio, limitatamente alla cura degli interventi di ristrutturazione necessari al recupero della redditività dell'immobile e alla successiva gestione delle relative entrate, in conformità con il vincolo testamentario;
- Vista la delibera del Consiglio della Fondazione Roma Sapienza del 13 giugno 2018 con la quale la stessa ha rimesso il mandato conferitole con la delibera sopra citata;
- Considerata la necessità di assumere determinazioni in merito all'utilizzo dell'immobile in argomento, per il rapido recupero della redditività del bene e la realizzazione delle finalità testamentarie;
- Vista la delibera n. 378 del 24 ottobre 2017 con la quale il Consiglio di Amministrazione ha destinato a UniTelma quale sede definitiva l'edificio di Via degli Apuli n. 9, con opere di riqualificazione e adeguamento a cura e spese della stessa;
- Vista la manifestazione di interesse di UniTelma ad utilizzare l'edificio di via Baglivi n. 16 quale nuova sede, in alternativa all'edificio di via degli Apuli n. 9 e previa stipula di contratto di locazione;
- Visto il mandato conferito nella seduta del 4 settembre 2011 dal Consiglio di Amministrazione di UniTelma al Rettore dell'Università Telematica, teso ad approfondire i possibili termini di un accordo con Sapienza per il trasferimento della propria sede presso l'edificio di via Baglivi, ipotizzando fin d'ora un impegno alla corresponsione di € 200.000,00 annui;
- Considerato il parere favorevole espresso, all'unanimità, dalla Commissione Edilizia nella seduta dell'11 settembre 2018;
- Presenti n. 10, votanti n. 8: con voto unanime espresso nelle forme di legge dal Rettore e dai consiglieri: Polimeni, Colotta, Gras, Altezza, Chiaranza, Benincasa e Lodise



Consiglio di
amministrazione

Seduta del
25 settembre 2018

DELIBERA

- di approvare la proposta di destinare a UniTelma l'edificio di Via Baglivi n. 16, a rettifica della precedente delibera del 24 ottobre 2017 n. 378, previa stipula di apposito Accordo che disciplini i reciproci impegni e garantisca la realizzazione delle finalità imposte dal legato;
- di dare mandato all'Amministrazione di approfondire, in tempi brevi, gli aspetti tecnici e giuridico-amministrativi per la formulazione di una proposta di accordo con UniTelma, da sottoporre alle valutazioni del Consiglio di Amministrazione.

Letto e approvato seduta stante per la sola parte dispositiva.

IL SEGRETARIO
f.to Simonetta Ranalli

IL PRESIDENTE
f.to Eugenio Gaudio

..... O M I S S I S