



Consiglio di  
Amministrazione

Seduta del

24 OTT. 2017

Nell'anno **duemiladiciassette**, addì **24 ottobre** alle ore **16.00**, presso il **Salone di rappresentanza** sito al primo piano del Rettorato, si è riunito il Consiglio di Amministrazione, convocato con nota rettorale prot. n. 0081710 del 19.10.2017 e integrato con email del 20.10.2017 e 24.10.2017 (**Allegato 1**), per l'esame e la discussione degli argomenti iscritti al seguente ordine del giorno:

..... **OMISSIS** .....

**Sono presenti:** il **rettore** prof. Eugenio Gaudio, Presidente; il **prorettore vicario** prof. Renato Masiani; i consiglieri: prof.ssa Antonella Polimeni, prof. Vincenzo Francesco Nocifora, prof. Bartolomeo Azzaro, prof. Michel Gras, sig. Beniamino Altezza, dott.ssa Angelina Chiaranza, sig. Angelo Marzano, sig. Antonio Lodise e il **direttore generale** Carlo Musto D'Amore, che assume le funzioni di segretario.

**Assente giustificato:** dott. Francesco Colotta.

**Assiste per il Collegio dei Revisori dei Conti:** dott. Giuseppe Spinelli.

Il **Presidente**, constatata l'esistenza del numero legale, dichiara l'adunanza validamente costituita e apre la seduta.

..... **OMISSIS** .....

D. 378/17  
Aff. potv.  
6.5



Consiglio di  
Amministrazione

Seduta del

24 OTT. 2017

Area Servizi Economici

Area Servizi Economici  
Arci, Fagnola, Pignatelli

Ufficio Patrimonio Immobiliare

Il Capo Ufficio

Dott.ssa Stefania Bonito

Stefania Bonito

Settore Gestione Patrimonio Immobiliare

Il Capo Settore

Dott.ssa Silvia Molino

Silvia Molino

### Determinazioni in merito all'utilizzo della sede di via degli Apuli, 9

Il Presidente ricorda che il Dipartimento di Scienze Biochimiche avvierà a partire dal mese di novembre e con termine, presumibilmente a febbraio 2018, la progressiva dismissione della sede di via degli Apuli n.9, in considerazione delle criticità riscontrate nell'edificio e che, incidendo sullo svolgimento in sicurezza delle attività didattiche e di ricerca, ne impongono il rilascio. Per la collocazione di personale e attività il Consiglio si è già espresso favorevolmente circa l'assegnazione al Dipartimento medesimo di alcuni spazi resi disponibili presso l'edificio CU020.

Occorre pertanto assumere determinazioni in merito all'utilizzo futuro dell'edificio, tenuto conto delle caratteristiche dello stesso, delle necessità manutentive e della possibile destinazione d'uso.

Il Presidente ricorda inoltre che con delibera 165/14 il Consiglio ha deliberato di assegnare alla FONDAZIONE EBRI "Rita Levi Montalcini" gli spazi dell'edificio C del Regina Elena siti al piano terra, primo piano e secondo piano, la consegna dei piani terra e primo è avvenuta nel dicembre 2010, a seguito del trasferimento di una sezione del Dipartimento di Scienze Documentarie nella Città universitaria, mentre l'assegnazione del piano secondo è stata subordinata *al completamento della ristrutturazione del Complesso Regina Elena e al trasferimento in altra sede degli attuali utilizzatori*, ovvero principalmente UniTelma Sapienza e, in misura residuale, l'Accademia Nazionale di Medicina.

Informa che UniTelma è in fase di espansione e le attuali esigenze di spazio sono superiori a quanto previsto all'origine nel progetto di riqualificazione dell'edificio D del Complesso. Pertanto, per dare seguito agli impegni assunti con EBRI e al contempo dotare UniTelma di una sede definitiva adeguata alle nuove esigenze, occorre individuare una diversa ipotesi di collocazione all'interno di altri edifici dell'Ateneo.

A seguito di interlocuzioni col Presidente di UniTelma, è emersa la disponibilità al trasferimento presso l'edificio di via degli Apuli, quale sede definitiva e compatibilmente con la destinazione d'uso, con opere di riqualificazione e adeguamento da realizzare a cura e spese di UniTelma. Dette spese potranno essere portate a scomputo del corrispettivo che dovrà essere versato all'Ateneo per l'uso di tali spazi, in misura da determinare tenendo conto dei rapporti intercorrenti con Sapienza, di cui UniTelma rappresenta una filiazione.

Il Presidente invita il Consiglio a deliberare.

Allegati in visione:

Delibera CdA 165/14 del 24 giugno 2014

Planimetrie attuale utilizzo ed.C Regina Elena



24 OTT. 2017

..... O M I S S I S .....

**DELIBERAZIONE N. 378/17**

**IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

- **Letta la relazione istruttoria;**
- **Visto lo Statuto dell'Università La Sapienza;**
- **Considerato l'impegno assunto dal Dipartimento di Scienze Biochimiche a procedere alla progressiva dismissione della sede di via degli Apuli a partire da novembre e con termine presumibile a febbraio 2018;**
- **Considerata la necessità di assumere determinazioni in merito all'utilizzo dell'immobile in argomento;**
- **Vista la delibera n. 165 con la quale il Consiglio di Amministrazione, nella seduta del 24 giugno 2014, ha assegnato alla Fondazione EBRI "Rita Levi Montalcini" gli spazi dell'edificio C del Regina Elena siti al piano terra, primo piano e secondo piano, quest'ultimo subordinatamente al completamento della ristrutturazione del Complesso Regina Elena e al trasferimento in altra sede degli attuali utilizzatori;**
- **Considerata la necessità di procedere alla liberazione degli spazi del piano secondo dell'edificio C per dare seguito agli impegni assunti con EBRI;**
- **Preso atto dell'insufficienza di spazi adeguati per la collocazione di UniTelma all'interno del Complesso Regina Elena, per effetto dell'espansione delle attività della stessa;**
- **Considerata la necessità di individuare una diversa ipotesi di collocazione di UniTelma all'interno di altri edifici dell'Ateneo;**
- **Preso atto della disponibilità rappresentata dal Presidente di Unitelma al trasferimento presso l'edificio di via degli Apuli 9, con riqualificazione cura e spese della stessa e a scomputo dal corrispettivo dovuto all'Ateneo per l'uso degli spazi;**
- **Presenti n. 11, votanti n. 9: con voto unanime espresso nelle forme di legge dal rettore e dai consiglieri: Polimeni, Nocifora, Azzaro, Gras, Altezza, Chiaranza, Marzano e Lodise**

**DELIBERA**

**di approvare la proposta di destinare a UniTelma quale sede definitiva l'edificio di Via degli Apuli n. 9, con opere di riqualificazione e adeguamento a cura e spese della stessa.**

6.5



SAPIENZA  
UNIVERSITÀ DI ROMA

Consiglio di  
Amministrazione

Seduta del

24 OTT. 2017

**Dette spese potranno essere portate a scomputo del corrispettivo che UniTelma dovrà versare all'Ateneo per l'uso di tali spazi, in misura da determinare tenendo conto dei rapporti intercorrenti con Sapienza, di cui UniTelma rappresenta una filiazione.**

**Letto e approvato seduta stante per la sola parte dispositiva.**

**IL SEGRETARIO**  
Carlo Musto D'Amore

**IL PRESIDENTE**  
Eugenio Gaudio

..... O M I S S I S .....