

AREA OFFERTA FORMATIVA
E DIRITTO ALLO STUDIO



SAPIENZA
UNIVERSITÀ DI ROMA

ESAME DI STATO
DOTTORE COMMERCIALISTA
1ª SESSIONE 2019
PRIMA PROVA SCRITTA

Tema n°3

Il candidato esponga le peculiarità dell'affitto d'azienda sotto il profilo, strategico, contabile, e fiscale. Inoltre illustri le principali scritture contabili relative all'affitto d'azienda, sia del locatore, sia dell'affittuario adottando la metodologia dell'approccio formale che si basa sul concetto che la proprietà effettiva degli elementi patrimoniali resta in capo all'affittante.