



**Rendiconto consuntivo (art. 8, co. 2, lett. a del Regolamento Master)
per l'attivazione a.a. 2024-2025**

Dipartimento Pianificazione Design Tecnologia dell'Architettura

Facoltà Architettura

Master di II livello in **Urbanistica per l'Amministrazione pubblica**

**RELAZIONE SULLE ATTIVITÀ DIDATTICHE E SUGLI ESITI
FORMATIVI RELATIVA ALL'ULTIMA EDIZIONE CONCLUSA**
(anno accademico 2022-2023)

Iscritti	n. 13 iscritti frequentanti.
Tasso di conseguimento titolo	Non è ancora disponibile in quanto il corso si completa con la prova finale, prevista per la sessione estiva (entro luglio 2024). Lo si può, tuttavia, ragionevolmente prevedere pari al 100%.
Attività didattiche svolte (con particolare riferimento a stage e tirocini)	Moduli didattici Modulo I: Urbanistica e governo del territorio: istituzioni, diritto, basi conoscitive Analisi territoriale per lo sviluppo socio-economico – 8 ore (S. Lucciarini) Geografia urbana ed economia dell'innovazione – 4 ore (F. Celata) Diritto amministrativo. Gli interessi differenziati nel governo del territorio – 8 ore (M.G. Della Scala) Basi per il Sistema Informativo Territoriale – 16 ore (S. Merola) Pianificazione strategica territoriale. Elementi generali e aspetti operativi – 8 ore (S. Santangelo) Le periferie nella dimensione locale e negli indirizzi di rigenerazione urbana – 16 ore (A. Montenero) Modulo II: Processi decisionali per la gestione e trasformazione urbanistica e territoriale Gli strumenti di micro-rigenerazione urbana – 4 ore (F. Giglioni) I processi partecipativi nella pianificazione urbanistica e territoriale – 8 ore (D. De Leo) Edilizia residenziale pubblica, Erp, ed Edilizia sociale – 4 ore (S. Santangelo) Strumenti per la riqualificazione urbanistica e housing sociale – 4 ore (S. Santangelo) Progetti e interventi in ambito PNRR. Lezioni concordate Master Urbam-Roma Capitale – 8 ore (R. Barbato) Valutazione economico-finanziaria dei progetti urbanistico-edilizi – 16 ore (S. Minieri, O. Campo) Organizzazione e gestione delle amministrazioni locali e procedure amministrative – 12 ore (S. Gattamelata) Elementi di Diritto urbanistico per la rigenerazione urbana – 8 ore (D. Palazzo, C. Lauri) Diritto delle opere pubbliche – 12 ore (F. R. Feleppa)



	<p>Progettazione urbanistica e rapporto con Enti Locali – 12 ore (M. Tamburini)</p> <p>Modulo III: Progettazione urbanistica, politiche urbane, pianificazione, tutela e salvaguardia per l'ambiente e il paesaggio</p> <p>Valutazione e riduzione del rischio sismico e idrogeologico – 8 ore (Di Lodovico)</p> <p>Pianificazione energetica ambientale urbana – 4 ore (P. De Pascali)</p> <p>La pianificazione paesaggistica. Elementi generali, procedure, rapporto con enti locali – 8 ore (M. Catalano)</p> <p>Pianificazione paesaggistica e progettazione del verde urbano. Lezioni concordate Master Urbam-Roma Capitale – 8 ore (G. Sorrentino)</p> <p>Valutazione di impatto ambientale VIA e strategica VAS – 16 ore (G. Bilanzzone)</p> <p>Mobilità e accessibilità per progetti in ambito urbano e territoriale – 8 ore (B. Monardo)</p> <p>Teorie della pianificazione urbanistica: il progetto urbano in Italia e in Europa – 4 ore (G. Donvito)</p> <p>La pianificazione paesaggistica – 4 ore (G. Donvito)</p> <p>Progettazione Europea 1: Introduzione alle opportunità di finanziamento dell'Unione Europea – 12 ore (F. Monaco)</p> <p>Progettazione Europea 2: Cenni introduttivi alla fase di gestione del progetto – 12 ore (R. Turi)</p> <p>Progetti europei in attuazione orientati alla sostenibilità – 16 ore (G. Brancato)</p> <p>Politiche economico-finanziarie per la coesione territoriale – 12 ore (G. Pineschi)</p> <p>Attività seminariali</p> <p>“Patrimonio culturale, paesaggio, energia: governo delle compatibilità, criticità normative e operatività amministrativa” (Contributi vari, 24/03/2023).</p> <p>“La domanda di trasformazione urbanistica e il governo del territorio nell'area romana: le relazioni tra territorio urbanizzato ed aree libere” (Contributi vari, 12/06/2023).</p> <p>“Pianificazione paesaggistica e conflitti tra paesaggio e ambiente” (Contributi vari, 13/10/2023).</p> <p>PNRR/Pon-Comune di Roma – Temi di tesi (Contributi vari, 08/09/2023).</p> <p>Per quanto riguarda i tirocini, Francesca Notarangelo ha svolto attività di tirocinio presso il Comune di Vieste, e Filippo Socini presso lo Studio Legale Todarello & Associati, Milano. Tutti gli altri corsisti, in quanto dipendenti PA, hanno svolto attività equivalente presso le relative PA di riferimento.</p>
Risultati formativi raggiunti	<p>Le attività didattiche del master Urbam si sono svolte prevalentemente in modalità a distanza. Sono state avviate nei tempi normalmente previsti, marzo 2023, e si sono concluse entro novembre 2023. Sono stati ampiamente raggiunti gli obiettivi quantitativi e qualitativi propriamente insiti nelle finalità del master e previsti nel Piano Formativo.</p> <p>Rispetto al percorso formativo, sono stati completati i moduli di lezioni/esercitazioni previsti e realizzati alcuni seminari tematici, e sono stati attivati nei termini e portati avanti i tirocini previsti (v. punto precedente). Sono in fase di sviluppo le tesi/project work che</p>



troveranno conclusione nelle sessioni di tesi previste. Lezioni e seminari sono stati svolti anche promuovendo e recependo istanze e indirizzi proposti dai corsisti per rispondere a loro esigenze lavorative e professionali.

Partecipazione attiva alle lezioni e alle altre situazioni formative da parte dei corsisti hanno contrassegnato le attività didattiche; che per questa annualità si sono potute giovare anche di contributi didattici di dirigenti di Roma Capitale, grazie al rinnovo del medesimo "accordo di collaborazione" ex Art. 15 L. 241/90, già attuato nel precedente aa. Al riguardo, si segnala che gli argomenti affrontati nel lavoro di tesi/project work dai quattro architetti di Roma Capitale ammessi al master in virtù dell'accordo stesso: S. Giustiniani (*Analisi costi-benefici delle diverse modalità di intervento possibili nell'ambito delle politiche abitative di Roma Capitale*), M. E. Lioy (*Il ripristino architettonico e funzionale dell'Aranciera di San Sisto come centro e cardine di un progetto urbanistico per la sostenibilità ambientale-energetica aperto alla partecipazione degli abitanti del quadrante est della città*), S. Loi (*L'attuazione degli interventi delle Mura Aureliane a Roma nel Programma Caput Mundi finanziato dal PNRR: un'occasione di confronto con le previsioni del PRG del 2008*), e A. Peghini (*Elementi di innovazione e criticità e potenziali apprendimenti nel progetto PINQuA/PUI, in ambito risorse PNRR, per il comparto R5 a Tor Bella Monaca*), sono in linea con quanto previsto nell'Accordo. Nel caso di M. E. Lioy, inoltre, si segnala la collocazione del lavoro di tesi nella proposta di Roma Capitale per una call ad oggi in corso del Programma europeo *Urbact IV*. Alcune verifiche e avanzamenti intermedi hanno evidenziato risultati molto soddisfacenti da parte di tutti i corsisti.

I temi di tesi / project work attualmente in corso, viste anche le diverse provenienze e sedi di lavoro dei corsisti, corrispondono a tematiche di loro interesse, e sono compatibili e coerenti sia col programma formativo generale del master Urban (si veda <https://web.uniroma1.it/masterurban/>), che con la composizione del suo corpo docente, per quanto riguarda sia gli strutturati Sapienza che gli esterni, dotati di adeguata esperienza professionale nelle discipline afferenti al master. Rilevante è stato dato, nei contenuti didattici delle lezioni, anche alle diverse problematiche riferibili al PNRR.

Una componente significativa nel percorso che ha contrassegnato la didattica del master, come si accennato, e che ha contribuito alla costruzione e all'accrescimento delle capacità professionali, è stata la dimensione propositiva, richiesta ai corsisti e facilitata sin dalle prime lezioni; componente che caratterizza le stesse tesi, in ordine alle trasformazioni della città e del territorio, alla sostenibilità ambientale, economica e sociale, e in relazione alle politiche nazionali e comunitarie del settore. Sono anche state effettuate simulazioni elementari di proposte per la partecipazione



	<p>a programmi e bandi.</p> <p>In conclusione – in relazione alla verifica finale costituita dalle tesi, che ad oggi sono già tutte impostate –, le principali linee caratterizzanti il progetto formativo del master Urbam sono senz'altro state seguite e verificate; in ordine sia ai contenuti che alle relative modalità operative, potendosi al tempo stesso registrare il completo raggiungimento dei suoi obiettivi e il soddisfacimento delle aspettative dei corsisti.</p>
Impegno dei docenti	<p>L'impegno dei docenti, sia quelli strutturati Sapienza che quelli esterni, è corrisposto a quanto richiesto, con i normali adattamenti dei programmi di base dovuti agli aggiornamenti in atto nelle diverse discipline, e attraverso una accresciuta capacità di relazioni tra le diverse discipline tra i diversi ambiti tematici e tecnici afferenti alla pianificazione urbanistico-territoriale; come emerge anche dal tutoraggio dei docenti inerente allo sviluppo del lavoro di tesi dei diversi corsisti. Lo si evince, inoltre, dal quadro delle <i>Attività didattiche svolte</i>, sopra riportate, così come espletate dai singoli docenti, e dalle tematiche relative, in linea col <i>Piano delle attività formative</i> previsto.</p>
Analisi delle opinioni degli studenti frequentanti	<p>L'analisi delle opinioni degli studenti frequentanti è svolta e poi valutata attraverso un questionario di gradimento (sia in ingresso che in uscita) compilato da tutti i corsisti del master. È stato possibile ottenere il loro giudizio e in alcuni casi loro puntuali valutazioni, a partire dalle aspettative iniziali, e verificare eventuali scostamenti significativi rispetto alle attività formative messe in atto, in modo da adeguarle e migliorarle, lì dove possibile, già nel corso dell'anno accademico.</p> <p>I punteggi ottenuti indicano nella quasi totalità dei casi risultati valutati molto positivamente, e una quota minima che esprime una valutazione comunque soddisfacente. È in evidenza, inoltre, l'apprezzamento per l'ampiezza e l'attualità del progetto formativo nonché per lo sviluppo dell'attività didattica, indicando occasionali carenze di natura organizzativa, alle quali, quando possibile, si è ovviato puntualmente, anche grazie all'ampia disponibilità del corpo docente.</p>
Analisi degli esiti occupazionali	<p>Gli esiti occupazionali degli studenti che hanno partecipato alle ultime edizioni concluse sono in corso. Per questa annualità, intanto, vale prima di tutto che quasi tutti i corsisti già fossero dipendenti PA e poi che alcuni lo siano diventati durante il master. È previsto di richiedere loro aggiornamenti sulla loro posizione lavorativa e se/come il master abbia contribuito a migliorare la loro carriera professionale.</p>

Il Direttore del Master
Prof. Arch. Saverio Santangelo