

AREA PATRIMONIO
E SOSTENIBILITÀ



SAPIENZA
UNIVERSITÀ DI ROMA

Area Patrimonio e Sostenibilità
Ufficio Gestione Immobili
Settore Gestione del Patrimonio Immobiliare

La Direttrice di Area

- VISTA** la legge n. 168 del 09.05.1989, istitutiva del Ministero dell'Università e della Ricerca Scientifica e Tecnologica e, in particolare, l'art. 6 della stessa, sull'autonomia didattica scientifica, organizzativa, finanziaria e contabile;
- VISTA** la legge 27.07.1978 n. 392 "Disciplina delle locazioni di immobili urbani" e successive modifiche;
- VISTO** il Decreto Legislativo del 30 marzo 2001, n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" che recepisce, tra l'altro, la disciplina delle funzioni dirigenziali;
- VISTA** la Legge n. 240/2010 recante disposizioni in materia di organizzazione delle Università statali;
- VISTO** lo Statuto dell'Università degli studi di Roma La Sapienza, emanato con DR n. 3689 del 29.10.2012 e modificato con Decreto Rettorale n. 1549 del 15.05.2019, pubblicato in G.U. il 27.05.2019 n. 122;
- VISTO** il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità emanato con D.R. n. 65 del 13.01.2016 e aggiornato con D.R. n. 1220 del 11.04.2019 e con D.R. n. 1160 del 29.04.2021;
- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 408 del 17.12.2024 di riassetto dei servizi di Ateneo per processi;
- VISTO** il Dispositivo Direttoriale n. 564/2025 di Riassetto dell'Amministrazione Centrale con il quale è stato formalizzato il processo di definizione delle competenze delle Aree dirigenziali;
- VISTA** la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 391 del 17.12.2024 di approvazione del Bilancio Unico di Ateneo di previsione annuale autorizzatorio dell'anno 2025;
- VISTO** il Dispositivo Direttoriale n. 5040 del 31.12.2024 di conferimento dell'incarico di Direttrice dell'Area Patrimonio e Sostenibilità alla dott.ssa Monica Facchiano a decorrere dal 01/01/2025 e fino al 31/12/2026;
- VISTO** il Dispositivo Direttoriale n. 172/2025 del 28.01.2025 di assegnazione del budget ai Direttori di Area per l'esercizio 2025;



VISTA la precedente disposizione n. 155/2026 del 21.01.2026 relativa alla locazione, per uso diverso da quello abitativo, dell'immobile sito in Roma, Viale Trastevere n. 22/Via delle Fratte di Trastevere n. 42;

CONSIDERATA la pubblicazione dell'avviso pubblico finalizzato a ricevere manifestazioni di interesse alla conduzione in locazione dell'unità immobiliare suddetta con scadenza al giorno 27.02.2026, sul sito istituzionale;

VISTA la precedente disposizione n. 511/2026 del 26.02.2026 relativa alla proroga del termine per la consegna delle manifestazioni d'interesse al 23.03.2026;

CONSIDERATO che, alla data di scadenza prevista dall'avviso, è pervenuta almeno una manifestazione d'interesse;

CONSIDERATA la necessità di procedere alla nomina di una Commissione per la verifica e la valutazione della manifestazione di interesse pervenuta nei termini indicati dall'avviso pubblico;

DISPONE

- di nominare la Commissione con il compito di procedere alla verifica e alla valutazione delle manifestazioni di interesse pervenute nei termini indicati dall'avviso pubblico di cui alle premesse, per la locazione ad uso diverso da quello abitativo dell'immobile sito in Roma, Viale Trastevere n. 22/Via delle Fratte di Trastevere n. 42;
- la Commissione è così composta:
 - Dott.ssa Silvia Molfino, Capo Settore Gestione del Patrimonio Immobiliare;
 - Dott.ssa Livia Rossodivita, Settore acquisizione e valorizzazione del patrimonio;
 - Dott.ssa Claudia Di Marco, Settore Gestione concessioni di servizi;
- i lavori della Commissione dovranno terminare entro 30gg dalla data della presente.

Il presente provvedimento è pubblicato ai sensi dell'art. 29 D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss. mm. e ii. sul sito web di Ateneo alla pagina "Offerta Immobiliare Sapienza" nonché sull'Albo *on line*.

La Direttrice dell'Area Patrimonio e Sostenibilità
Dott.ssa Monica Facchiano
(firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 ss.mm.ii.)