



**AVVISO MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DEL
CONDUTTORE DELLA LOCAZIONE AD USO ABITATIVO DEL LOCALE
SITO IN ROMA VIA DI RIPETTA N. 121 INT. 3, DI PROPRIETÀ
DELL'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI ROMA "LA SAPIENZA"**

VERBALE APERTURA OFFERTE

In data 19.09.2025 alle ore 10, presso gli uffici dell'Area Patrimonio e Sostenibilità – Sala riunioni, primo piano, Palazzo del Rettorato, è presente la Commissione nominata con DDA n. 3865 del 17/09/2025, così composta: Dott. Gianluca Pane in qualità di Presidente, Dott.sse Chiara Ughi e Elisabetta Boschi, in qualità di verbalizzante, dell'Ufficio Gestione Immobili.

Il RUP, Dott.ssa Silvia Molfino, ha informato che dell'apertura delle offerte è stata data notizia mediante pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ateneo, nella pagina relativa allo specifico avviso manifestazione d'interesse alla locazione.

E' presente alle operazioni di apertura delle offerte l'Avv. Giorgia Virgilio, che partecipa con delega dell'Avv. Massimo Biondi prodotta in atti.

Il Presidente dà atto che è stato presentato un solo plico e si procede pubblicamente all'apertura dello stesso, regolarmente pervenuto secondo la procedura stabilita nel bando.

Verificata l'integrità del plico e la regolarità della documentazione prodotta, il Presidente dà atto dell'offerta presentata dalla Società MVB Legal S.T.A. A R.L.:

- con canone annuo pari a € 32.640,00.

Vista l'offerta e constatata la regolarità della stessa, il Presidente dà atto che la **Società MVB Legal S.T.A. A R.L.** risulta aggiudicataria provvisoria della locazione ad uso abitativo per l'immobile di cui all'oggetto per aver presentato la migliore offerta economica con canone annuo pari a € **32.640,00** (canone mensile pari a € **2.720,00**).

L'aggiudicazione sarà definitiva all'esito delle verifiche sul possesso dei requisiti previsti dall'avviso di manifestazione di interesse.

*for
en*



Alle ore 10.15 la Commissione dà atto della conclusione della procedura.

Roma, 19.09.2025

Il Presidente

Dott. Gianluca Pane

Membro

Dott.ssa Chiara Ughi

Verbalizzante

Dott.ssa Elisabetta Boschi